

実験5 / 最上階4住戸を減築する



C棟屋上テラス(減築された部分)。



改修前のC棟。



改修工事の様子。

施工フロー



既存屋根の大割解体。



4階壁梁の解体。



切断端部の補強・補修。



屋根防水工事。

C棟では、最上階(4階)の3分の2にあたる4住戸の減築が試みられた。構造的に荷重を低減することにより、耐震性が向上する可能性があるため、耐震改修への応用・転用が期待されている。