

国土交通省・環境省

「子育てグリーン住宅支援事業」はじまります！

新築編

※補正予算成立が前提となります。

GX志向型住宅が
あらたに追加補助金最大
160万円11月22日以降の
着工現場が対象

【目的】
2050年カーボンニュートラルの実現に向けて家庭部門の省エネを強力に推進するため、新築住宅の省エネ化への支援を強化。

■ 事業概要

注：一部情報の抜粋となりますので、詳細情報は必ず国土交通省のホームページにてご確認ください。

対象世帯	工事内容（★2）	対象住宅				補助額												
全世帯	<ul style="list-style-type: none"> 注文住宅の新築 新築分譲住宅の購入 賃貸住宅の新築 	GX志向型住宅 New				160万円/戸												
		適合要件：①②の両方に適合すること																
		①断熱等性能等級「6以上」																
		②一次エネルギー消費量の削減率																
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>戸建住宅</th> <th>一般</th> <th>寒冷地等</th> <th>都市部狭小地等</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>再エネ除く</td> <td colspan="3">35%以上</td> </tr> <tr> <td>再エネ含む</td> <td>100%以上</td> <td>75%以上</td> <td>—</td> </tr> </tbody> </table>					戸建住宅	一般	寒冷地等	都市部狭小地等	再エネ除く	35%以上			再エネ含む	100%以上	75%以上	—
		戸建住宅	一般	寒冷地等	都市部狭小地等													
再エネ除く	35%以上																	
再エネ含む	100%以上	75%以上	—															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>共同住宅</th> <th>3階建以下</th> <th>4・5階建</th> <th>6階建以上</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>再エネ除く</td> <td colspan="3">35%以上</td> </tr> <tr> <td>再エネ含む</td> <td>75%以上</td> <td>50%以上</td> <td>—</td> </tr> </tbody> </table>				共同住宅	3階建以下	4・5階建	6階建以上	再エネ除く	35%以上			再エネ含む	75%以上	50%以上	—			
共同住宅	3階建以下	4・5階建	6階建以上															
再エネ除く	35%以上																	
再エネ含む	75%以上	50%以上	—															
子育て世帯 または 若者夫婦世帯 （★1）	<ul style="list-style-type: none"> 注文住宅の新築 新築分譲住宅の購入 賃貸住宅の新築 （主たる入居世帯を子育て世帯・若者夫婦世帯とするもの） 	長期優良住宅	建替前住宅等の除却を行う場合		100万円/戸													
			上記以外の場合		80万円/戸													
		ZEH 水準住宅	建替前住宅等の除却を行う場合		60万円/戸													
			上記以外の場合		40万円/戸													

（★1）子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯 若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯

（★2）対象となる住戸の床面積は50㎡以上240㎡以下。また原則対象外となる立地がある。

※蓄電池を設置する場合の補助事業（DR(ダイヤモンドレスポンス)に対応したリソース導入拡大支援事業（仮））と併用可能

2024年11月22日以降の基礎工事より後の工程に着手した現場が対象

■【国土交通省・環境省】子育てグリーン住宅支援事業の詳細

https://www.mlit.go.jp/report/press/house04_hh_001249.html

■【子育てグリーン住宅支援事業のお問い合わせ窓口】

電話番号 03-6632-1405（通話料がかかります）

受付時間 9:00～17:00（土・日・祝日を含む）

【注】省エネリフォームの補助については『リフォーム編』をご覧ください。