

# TOTO

# 通信

2012年新春号

Toward a Creative  
Architectural  
Scene



# 「ずれ」と

Special Feature / "Misalignment" and "Torsion" as Architectural Approaches

## 「ねじれ」

特集／建築の

# 特集／建築の

一枚の紙がある。切ったり折ったりして、ずれ、ねじれを生むと、紙はやがて立ち上がり、空間をつくる。バウハウスがそんな訓練を学生たちに体験させたと聞いた。白い紙のあいだに生まれる空間から、それまでの様式建築とはまったく異なる空間を意識した、新しいモダンデザインの原理を探したりもしたのだろうか。あらためて建築空間発想のアプローチのひとつ的手法として、「ずれ」「ねじれ」を最近の建築作品のなかに探ってみた。

Special Feature  
"Misalignment"  
and "Torsion"  
as Architectural  
Approaches

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5



文／山名善之

4

シリーズ

竹口健太郎+山本麻子+山名善之

8

旅のバスルーム 82 文 スケッチ／浦一也  
パークハイアット上海(中国・上海)

42

新商品開発物語  
ウォシュレット「便器きれい」

56

赤松佳珠子

18

現代住宅併走 18 文／藤森照信  
大西麻貴+百田有希の「二重螺旋の家」

44

TOTOギャラリー 間で展覧会をします  
長谷川豪展「スタディトリアル」

60

新関謙一郎

26

最新水まわり物語 28  
ホテル近鉄京都駅

50

news file

62

原田真宏+原田麻魚

34

地域に生きる会社 55  
山下建設

54

# 「ずれ」と

## 「ねじれ」

Essay  
“Bauhaus”  
Round Table + Case Study  
“HOUSE TWISTED”  
Case Study  
“HOUSE YK/Islands”  
“NRS”  
“LIGHT-LIGHT SHELTER”

### Contents

## TOTO 通信

Toward a Creative  
Architectural Scene  
Number 495  
New Year 2012

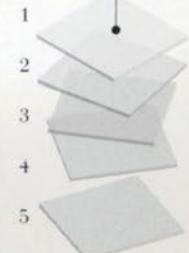
- |                 |                                    |
|-----------------|------------------------------------|
| 特集1／エッセイ        | パウハウスの造形教育にみる「ずれ」と「ねじれ」            |
| 特集2／座談会+ケーススタディ | 町屋をねじる「HOUSE TWISTED」              |
| 特集3／ケーススタディ     | 壁が、ずれた「HOUSE YK/Islands」           |
| 特集4／ケーススタディ     | ずらしてつないで「NRS」                      |
| 特集5／ケーススタディ     | 「ずれ」と「ねじれ」の強度「LIGHT-LIGHT SHELTER」 |

"Misalignment"  
and "Torsion"  
as Architectural  
Approaches

Chapter

1

Essay



# バウハウスの造形教育にみる「ずれ」と「ねじれ」

\*1

グロピウス

Walter Adolf George Gropius/  
1883-1969

NO  
PHOTO

photo by akg/PPS

ドイツ生まれの近代建築の先駆的建築家。1919年ヴァイマール・バウハウスの指導者となり、28年までデザイン教育の確立に専念。デッサウの「バウハウス校舎」(26)において、近代建築の典型を実現した。おもな作品は「ハーバード大学大学院センター」(49~50)、「ベルリン・ハンザ地区のインターバウ展のアパート」(57)、「ベルリンのバウハウス資料館」(76~79)。ツヴィヤノヴィチと協働など。



# 予備課程に

おける

## 造形教育

「学ぶ者の内に秘められた創造力を開放し、素材の本性を把握し、図像による造形的基本法則を認識させるという目標のために、工作活動と形態学習は相互不可分に展開される。いかなる様式運動に与することも意識的に回避される。……」と、グロビウス（\*1）によって規定された専門教育に入る前の造形教育の設置が、1919年にヴァイマールに設立されたバウハウスの特徴となっている。様式運動に立脚点をもつ既成の芸術教育に対するグロビウスの不信感は、19世紀末にウェーベンを中心起こったゼツエッションからル・コルビュジエのエコール・デ・ボザール批判に至るまで、モダン・ムーブメントの出発点として共通している。それまでの様式主義に陥ったアカデミー教育に対し、この造形教育こそが学ぶ者の感性を慣習から解放し自由なものにするとグロビウスは考えたのである。

バウハウス設立当時、この基礎造形教育の責任者となつたのがヨハネス・イットン（\*2）である。人間のアーティスティックな感性を徹底的に分析するイットンは、最初から実践的な技術などを教えるのではなく、斬新な造形をなしうる真に創造的な人間を育成することを基本方針とした。材料やテクスチャの研究、形態と色彩の研究、リズムや表出的形態など、すべてコントラストの観点から論じられるという対照理論を、イットンは「科学的な」造形教育の基礎としていた。この予備課程における基礎造形教育こそが、初期のバウハウスにおける教育の中心的位置を占めた。しかし、イットンの精神主義的ともいえるような教育理念がグロビウスの考え方と相容れず、22年のカンディンスキイ（\*3）招聘の際の評議会から始まるグロビウスとイットンの対立は、23年のイットンのバウハウス解雇ということで収束するのである。

## バウハウスの 展開

現代美術の最前線に位置する画家のひとりになっていたパウル・クレー（\*4）は

20年にバウハウスに招聘され31年まで教鞭をとる。また、雑誌「デ・スタイル」を17年に創刊したテオ・ファン・ドゥースブルグ（\*5）が21年から2年ほどバウハウスに滞在し、バウハウスに多くの影響を与えることとなる。このようにバウハウスの評価が世界的に知られはじめ、多くの前衛芸術家が集まることによって、グロビウスを取り囲むバウハウスの状況に変化が起きはじめる。

イットンがバウハウスを去った23年以降、卒業生のヨーゼフ・アルバース（\*6）が基礎教育の枠組みにおける実作業を統括し、その予備課程の一部を担当する方、モホイ・ナジ（\*7）が招聘され授業を行つた。それに加えて基礎教育として、

カンディンスキーやクレーのもとで行われる課程が始まった。23年までイットンひとりの個性によつて教育されていた予備課程が改編され、多様な教育方法や教師の個性が学生たちに働きかけることになり、その後のバウハウスの創造的な雰囲気を醸成していったのである。

## \*3

### カンディンスキー

Wassily Kandinsky/1866-1944

モスクワ生まれの画家。抽象絵画の先駆者として、また、美術理論家として知られる。1922-33年バウハウスに招聘され、マイスターとなる。25年まで壁画工房主任。さらに第1学期生対象の「分析的デッサン」と「抽象的形態要素」の授業を担当。26年「点と線から画へ」を出版。27年から自由絵画のクラスを開講。33年バウハウス閉鎖後、パリ郊外のヌイイに移住。28年「点と線から画へ」を出版。33年バウハウス閉鎖後、パリ郊外のヌイイに移住。

ヨハネス・イットン  
Johannes Itten/1888-1967

## \*2

NO  
PHOTO

photo by Granger/PPS

アルバースは美術学校を卒業し20年からバウハウスにおいて職人として修業をし、やがて職人から親方へと昇進し教える側にまわった最初の人である。アルバースは、三次元性や運動の流れをいかに表現するかといつたことを課題に据え、与えられた材料を徹底的に研究し、構造、形態、色彩のコントラストによる習作を学生たちに描き出させていった。27年頃から30年頃までに制作された、「ヨーゼフ・アルバース」、シャルロッテ・フェーベル（\*8）「コンポジション—フォトグラム習作」、フリーダ・ケッシンガー「螺旋、運動のイリュージョン—三次元性のための習作」などからは、フォト・コレージュやフォトグラムなどを駆使しての「すれ」による三次元性や運動の流れの表現を見出すことができる。

彼の予備課程における演習のなかでもよく知られるのが、紙を折り曲げたり、

切つたりして行う素材演習である。作者不詳「空間性の習作—紙の折り曲げ」(28年頃)からは、アルバースが求めていた「可能な限り素材の特性を生かし、無駄なく利用する」ということに応えたうえでの三次元性が表現されていることがわかる。ヴァルター・トラーラウ制作「空間の習作(Kat-Nrn.1-032)」は28年のbauhaus発行の雑誌に掲載されたが、そこにアルバースによつて「素材の強度と構成の演習。切りくずを残さずに制作。縦置きの1枚の紙。立体的に折り畳み、ネガとボジの動きのなかでふくらみをつけた作品」と注記が付されている。

アルバースはイッテンに直接学んだが、その教育法を発展させ、さまざま工夫を加えて独自の教育システムを考案していく。材料を限定し節約することによってその造形的可能性が明瞭に示されると考え、好んで授業において「紙」を用いたことは彼の教育の特徴でもあつた。

## モホイ=ナジ

材料と技術の研究を主とした基礎的な工作教育を行つていたアルバースに対して、モホイ=ナジは造形の基本的な教育を行つた。

### 造形教育 「ねじれ」

種々の造形材料を用いて空間を構成させ、その全体を「触覚的」「視覚的」に把握させる課題を行う。これはアルバースの造形教育に比べ、より建築空間的アプローチへと近づいたといえよう。

モホイ=ナジは身体と空間の諸関係を

分析し、三次元的構成を試み、塊から運動へと至る彫塑の発展段階を5段階に分類する。①塊状態、②型式化、③バーフオレーシヨン(穿孔)、④浮遊状態、⑤動的、である。この分析は同時代の同様の西ヨーロッパにおける造形運動に大きな影響を与えただけでなく、bauhaus内の空間概念に具体的な変革を与えるものとなつた。彼は造形教育のなかで素材を体験的に把握する方法として「バランスの習作」を数多く制作させた。木や金属、ガラス、鉄線といった最も簡素な素材を

### \*4 パウル・クレー

Paul Klee/1879~1940

イスの画家。1920年グロビウスによりbauhausに招聘され、21~31年マイスターを務める。22年までは金属工房の形態マイスター、22~24年ステンドグラス工房の形態マイスター。23年「平面基礎造形論」を開講、27年から自由絵画クラス、織物のための造形論を担当。

### \*5 テオ・ファン・ドゥースブルグ

Theo van Doesburg/1883~1931

オランダの画家。絵画の革新および諸芸術の結合を目指し、1917年デ・スタイルの運動を興す。同名の機関誌を発行。21~22年ヴァイマールに赴き、bauhausに大きな影響を与える。唯一の建築作品=「ムードンのアトリエ」(30~31)。

### \*6 ヨーゼフ・アルバース

Josef Albers/1888~1976

ドイツ生まれのアメリカの画家。1920~22年ヴァイマールのbauhausのイッテンの予備課程で学ぶ。23年からガラス工房での指導と予備課程の一部を担当。28年より予備課程の主任教師となり、「素材論と工作論」を教える。その後、家具工房も担当。bauhausの閉鎖後、33年アメリカに渡る。

### \*7 モホイ=ナジ

László Moholy-Nagy/1895~1946

ドイツ語読みではモホリ=ナギ。ハンガリー生まれの画家、彫刻家。1923~28年ヴァイマールのbauhausのマイスターとして、グロビウスに協力。37年アメリカに移住。シカゴにニューバウハウスを創設、bauhausの理念の展開に努める。既成の絵画の枠を超えた光の芸術を主張。フォトグラム、フォトモンタージュ、および空間構成のうえで重要な功績を残した。

### \*8 シャルロッテ・フェーベル

Charlotte Voepel/1909~1987

ドイツ生まれ。1927~29年デッサウbauhaus在学。アルバースの予備課程、カンディンスキイの授業で学ぶ。38年までベルリンのファッショントアリエ勤務。60年より絵画に専念。

NO  
PHOTO

photo by akg/PPS

用いて、バランスのとれた構成を立てることを求めたのである。ここにおいては、すでに古典的なシンメトリーや静的な姿ではなく、動態やプロポーション、緊張度の諸問題が取り上げられ、コントラストの釣り合いや尺度の比率が問題として意識されるようになつていった。23年から25年にかけて制作された「バランスの習作 (Kat-Nrn.1-059～061)」においては、素材とともに三次元の空間座標に「ねじれ」が表現され、そこに新たな建築空間の創造の萌芽を読み取ることができる。

## バウハウス校舎 デツサウの bauhaus

が結実した建物となつたのである。

今日、デツサウのバウハウス校舎はユネスコの世界遺産に登録され、モダン・ムーブメントの記念碑のひとつとされている。グロピウスの主張する「目標である建築芸術に取り組む前に、芸術の基礎を大改造しよう」といういわゆる「まわり道論」によつて、基礎造形教育成果の延長として「新時代の建築」は創造されたかにもみえる。

「インターナショナル・スタイル」建築として時代を切り開いた「バウハウス校舎」は、その造形訓練の成果の可能性の局面にすぎなかつたのかもしれない。さまざまな可能性をもつバウハウスの造形訓練の一部をもう一度見返してみると、日常の建築に慣れてしまつているわれわれも、そこから新たな展開を切り開く可能性を見出せるであろう。時代精神の根底に立ち返つた「まわり道」には、次につながる何かがあるのだから。

ヴァイマールのバウハウスは閉鎖され、25年にデツサウに移転し「市立バウハウス・デツサウ」となる。移転の翌年、グロピウス設計による校舎が完成する。デツサウへの移転はバウハウスが興隆を見せはじめた頃のことと、まさに、「デツサウのバウハウス校舎」は、新たな造形教育の実験成果

山名 善之  
東京理科大学准教授

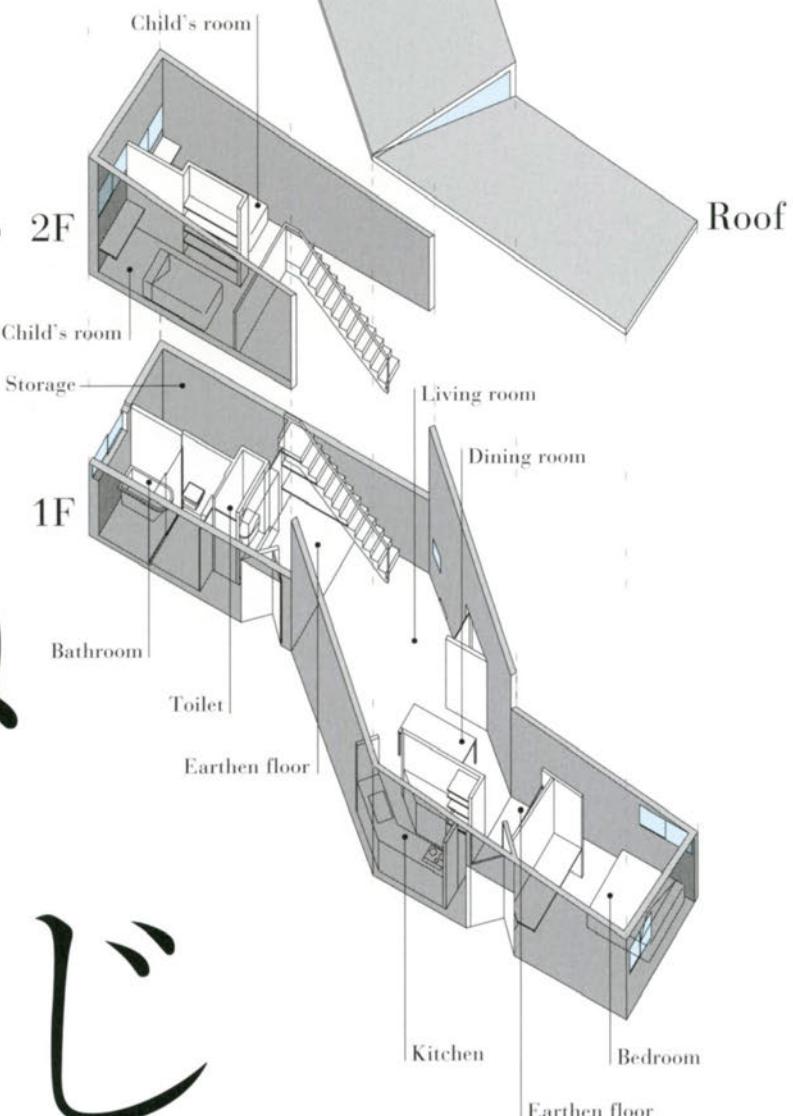
1966年東京都生まれ。90年東京理科大学工学部第一部建築学科卒業。90～94年香山アトリエ／環境造形研究所にて設計実務。95年よりパリ ベルヴィル建築大学（フランス政府給費留学生）で学び、96年Patricia YAMANA Atelier YAMANA開設。98年パリ大学パンテオニアニ アトリエ（パリ）にて、建築設計実務活動（文化庁在外派遣芸術家研修員）、00～02年国立ナント建築大学契約講師。02年パリ大学I-Pantéon-Sorbonne校博士課程DEA学位取得。98～2000年アンリ・シリバンティオン ソルボンヌ校（国立ミシェレイ美術史研究所INHA）近現代建築部門 近代建築技術史 博士學位取得。02年より現職。

Yamana Yoshiyuki



写真／川辺明伸

# 町屋をねじる



HOUSE TWISTED／アクソノメトリック

江戸時代の町屋が多く残る寺内町。長屋が建て込み、近所付き合いが濃密な地区。正方形の敷地の建て替えは、ひょんなことから敷地が折れ曲がった形状に。その敷地をどう読み解いたのか。山名善之さんに、ふたりの建築家、竹口健太郎さんと山本麻子さんを追求していただいた。

建築家 竹口健太郎

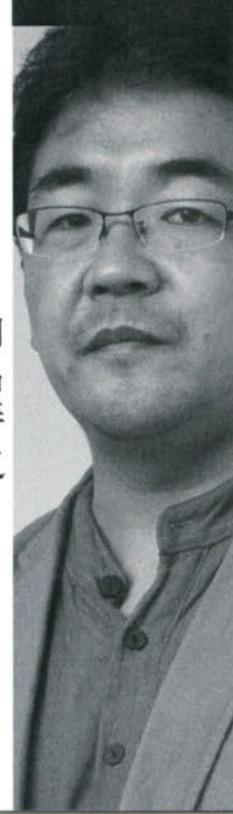


建築家 山本麻子



司会 山名善之

(東京理科大学准教授)

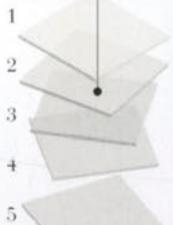


## 座談会+ケーススタディ

HOUSE TWISTED

まとめ／加藤純 写真／川辺明伸  
設計／竹口健太郎+山本麻子

くの字を続けたような建物で、北側に向かって高くなっていることから、基本的にワンルームながら変化に富む空間が生まれている。



変形した細長い敷地に沿って建物のボリュームを2度折り曲げ、屋根面を交互に傾斜させることで、ねじれたよう外観となっている。

# 細長変形の敷地に建物を対応させる

山名 善之 まずは施主のおふたりに、この土地や周辺のこと、建築家を選んでいた経緯をお聞かせいただけますか。

施主(夫) 土地は、もともと父が所有していたものを分けてもらいました。このあたりは江戸時代の町屋が数多く残る寺内町で、戦後に建てられた長屋も多あります。この土地にも長屋が立っていたのですが、自分が中学生のときに壊したまま空地になつていて。そして今回、敷地の角に立つ長屋が残っているので、南北に細長い形状の敷地が折れ曲がったように変形したのです。近所付き合いは大阪市内と比べるとかなり濃いですよ。みんな顔見知りなので、たまにウンザリするくらいです(笑)。

施主(妻) 建築家選びということでは、私の職場に入るビル内にプロデュース・マッチング会社の「プロトハウス」があり、まだここに家を建てるとも決まっていない頃に訪れたのですね。そこで話を聞き、後日さまざまな建築家の作品を夫と一緒に見るなかで、とくに夫が竹口さんと山本さんたちのアルファヴィルの実例に強く興味を示したのです。

竹口 健太郎 自邸の「Window House」ですね。細長い敷地でスキンシップフロアにした住宅で、平面上で2カ所にくさび型の切り欠きを設け、内部の空間がくびれています。おふたりにも実際に内部を見ていただきました。

山名 家の設計にあたって、どのようなことを注文されましたか。

夫 断熱をしつかりと

してあたたかく、とい

うことです。リビングを広めにしてほしいとも。プランは進めて提案を受けるなかで悩みながら考えましたね。

妻 夫は「過激に、おもしろくしてほしい」と言つていましたよ。外観についても。

竹口 コミュニティの強い街なので、外観はあまり目立たないほう



Yamana Yoshiyuki

敷地の角に立つ長屋が残って意図せず、南北に細長い敷地が折れ曲がったんですね。

がいいのではないかと言いましたが、「目立たせてほしい」と言われましたね(笑)。山名 内部はひと続きの空間で、半分以上の面積が居間ですね。折れ曲がりながらつながっていく案は、どのように出てきたのですか。

竹口 普段から私たちはアプローチの異なる案を3つ用意し、施主の反応を見るようにしています。要望を言葉で聞いただけでは、敷地とその周辺の状況や、彼らが本当に必要としているものを十分には読み取れないことが多いからです。

山本 麻子 ここでは建て込んだ周辺環境や、非常に細い街路に配慮しながら、平屋で細長い案、建物を南東に寄せて庭を広くとる案、2階建てにして建築面積を最小にした案という3つの案を用意しました。細長い案に興味をもたれたのですが、家の端から端までが見通せるのは単調かもしれないと言われたことから、建物を曲げて、庭を開き取り、一部を2階建てにするなど、さまざまな要望をくみ上げながらも細長い住宅という全体のイメージが整つていきました。建物の北側は砂利を敷き、北側道路に接した駐車スペースとして確保しています。

## 建物とインテリアを重ね合わせる

山名 天井高は高すぎず気持ちがいいものですし、出入り口部分や造り付けの収納、本棚、キッチンブースの壁の高さが2mに統一されているのも、ちょうどいいスケール感だと思います。これらのスケールはどのように決まったのですか。

竹口 LDKの天井高は最も高いところで5m弱あります。子ども室が重なつて2層になる建物北端と、寝室のある南端に挟まれた、1・5層分の高さの部分です。南北端の諸室の天井高を2m程度の親密なスケールに抑える一方で、そことの対比で開放感が得られるよう縦密に調整しました。このとき、雨水を排する屋根勾配や、屋根のあいだのハイサイドライト、そして構造体がいつせいに決まつた格好です。方LDKのなかでも、出入り口部分だけは、高さを2mに設定して、本棚やキッチンブースなど家具的要素の高さもそれになりました。

山名 構造の架構は、125mmのHフレームをまわしたものですね。シンプルでありながら、内部では豊かな空間が生まれています。



西側ファサード



西側道路から南側を見る



西側道路から北側を見る

写真右/建物西面がメインエントランスのある側。北側の建物が残ったため、変形敷地となつた。中/周囲は長屋が立ち並ぶ密集した地域。左/建物西側にはふたつの出入り口を設けている。

竹口 柱を約2m間隔

と鳥かごのようになつて密に配すること、また三角形のハイサイドライトから壁内に力を伝える

プレース材を入れることで屋根と壁が体となつて全体の剛性が確保されて、ねじれたブランであつても無駄のないスリムな構造とすることができました。

さらに柱梁の接合部は部現場溶接とすることで、屋根も壁も仕上がりを薄く抑えていました。構造体がスレンダーになると、建築は人間的なスケールになるものです。手すり壁や出入り口枠の見付け寸法を、なるべく壁の厚みに近づけているのも、構造スケールを人間スケールに近づける工夫です。

山名 壁や天井面、造り付けの家具類も仕上げはボード張りにペンキで統一して、構造体とインテリアを区別していませんね。

竹口 構造のスケールとインテリアのスケールは、やはり別のレベルのものだとは思いますが、区別したり統一したりというより、重ね合わせることを意識しています。構造とインテリアは製作の精度が異なるので離隔が出やすいものです。そこで、H鋼に木割りのような厚さ10mm程度の6つ割り材をビス留めしてからボードを張りました。木材のきめ細かなスケールで鉄骨の不陸を吸収し、家具のような平滑な面を出したのです。また木板を張ることは鉄骨の熱橋対策にもなり、壁や屋根面の断熱性能を高めることにもつながります。ちなみに断熱は、外壁の厚さ25mmの断熱材付きサイディングと、構造材のあいだに充填した高性能グラスウ

おふたりは広いリビングと土間、そして「おもしろいこと」を要望された。

施主の帶谷さんご夫妻



Yamamoto Asako

家の端から端まで見通せるのは単調かもしれない、建物を曲げて、一部を2階建てにしました。



Takeguchi Kentaro

建物全体を北の子ども室に向かって高く折り上げながら、一方南側の寝室の端で低くなりすぎないように調整しました。

ルと二重にすることで、北海道で求められる省エネ基準のレベルになつています。施主のおふたりに見ていただいた自邸でもそうなのですが、断熱性能を高めて室内の温度変化を少なくすることで、天井高を高く確保しても心地よい環境が得られます。

妻 床暖房をリビングの部とキッチンに入れていただけで、冬はガスファンヒーターを併用することで十分にあたたかいと感じます。夏も、リビングのエアコン1台で家全体が快適ですよ。

山名 外壁や屋根をガルバリウム鋼板にしたのはどうしてですか。

夫 竹口さん山本さんの自邸もそうでしたし、鋼板の色は黒と銀の提案を受けましたが、銀のほうが軽いと思つたからです。

夫 将来、すごく気が向いたらしてみましょう(笑)。

山名 屋根の雨を受ける樋はどうしていますか。

竹口 シンプルな軒樋ですが、外壁と同じガルバリウム鋼板をV字型に折り曲げて目立たないものにしています。

## ハイサイドライトの効果を最大限に高める

山名 建物が折れ曲がった部分では、光がグラデーション状に室内に入ることを意識しているようですが、こうした効果はあらかじめスタディされていたのですか。

山本 まず寒いのがいやということで、開口部を最小限にすることを検討しました。1階にはほとんど開口部がありません。

竹口 その代わり、建物を折り曲げた軸線が真南に一致することから、勾配の異なる屋根の受け目部分にハイサイドライトを設けました。そして、ここから入る自然光を最大限利用するために、壁面や天井面で光をリバウンドさせて室内に取り込むことを考えました。ハイサイドライトの下部に接する屋根面は室内側にのばして庇のようにし、壁や天井と合わせて光の筒になるようにしまし



2階から玄関方向

写真下／2階踊り場から南側を見る。ハイサイドライトから光が入り、天井面を伝う。

屈曲点の屋根の裂け目に設けられた  
ハイサイドライトから  
内部全体に自然光がまわる。



玄関土間



上／ダイニングとキッチン

下／玄関土間からリビング方向

写真左／ワンルーム空間のなかで、北側に向かって徐々に上がる天井面に対して、出入り口や収納などの高さが統一され、奥行き感が生まれている。





ダイニングとリビング

写真下左／子ども室は  
収納で仕切り、ふたつ  
のスペースを用意。こ  
の収納の高さも2m。

写真下右／腰窓は少な  
いが、出入り口を開け  
ておくと光と風が入り  
込む。

2階子ども室

リビングから子ども室方向



た。こうすることで、少ないガラス面でも内部全体に自然光が降り注ぐ効果が得られています。直方体の建物に大きなガラス面を設けたときと違つて、夏の直射日光が室内に差し込まないので、やはり室内の温度変化を少なくするのに効果的であると共に、小さいガラスはコストの点でも有利です。

**山本** 方で、通風は南北端の壁に小さな引き違い窓を設けることで確保しています。また街路への玄関、前庭への勝手口、中庭への出入り口という3つの扉も通風口になっていて、中間期は扉を開けておけば、家中を風が通り抜けます。

**山名** 通風口となる扉部分にしてもハイサイドライトの部分にしても、建物が折れている個所が室内で強調されていないことが少し不思議です。たとえばドイツの近代建築であれば、ハイサイドライトの庇のような部分は切り落としてミニマルに納められるでしょうから。

**竹口** 折れ曲がった空間から来る奥行きは感じたかったのですが、あまりに幾何学的に明快な操作というのも、毎日を過ごす居住空間には適していないと思いました。ただ、庇のように付加した部分が、

意図的なものとしてインテリアから突出することも避けたかったので、ここでは先端にかけてテーパーをとることで庇の室内側の木口が細く見えるようにしています。



南外観俯瞰

## 折り曲げることで 空間的な 流れをつくる

**山名** 出入り口が室内側に斜めに入っているのも、インテリアとして効いていますね。壁に出っ張りをつけてストレートにならなかったのは、シンプルに見えすぎるので嫌つたためでしょうか。

**竹口** そうですね。もともと出入り口は外にとび出していたのですが、室内に引つ込みました。こうしたのは、長大な壁が白色でできるのは単調だと考えたからです。壁の途中に出っ張りがあることで、空間的な流れが発生していると思います。たとえば、川の中に岩があるとその両側に小さな流れや渦ができる、

何もないときよりもかえって流れを感じられますよね。山名 確かに、向こうが見えなくなることや壁に映る人の影の距離感が変わることで奥行きを感じ、空気が滑っていくような感覚があります。

**山本** 壁をずらしてスリットを開け、そこに出入口扉を開けるという案もあ

りました。ハイサイドライトを拡張したように、もっと出入口を開ける構造と一体化して純化させた案です。竹口とはかなり議論したところですね。

**竹口** 今回は出入口部分で壁をずらそうとする、そのためだけに余分な柱や梁が必要となるので、結局見送りました。

**山名** 南東の庭はどうイメージされましたか。

**夫** 芝生があつてそこで子どもと過ごす、というイメージを勝手に抱いていました。井戸も残せるのであれば残そうと。庭についてもいくつか提案を受けて、最終的に選んだものが、ある程度まとまった広さをもつた案です。

**竹口** 周辺からは見えない庭を、建物を利用してつくっています。

**山本** 以前に住まわれていた実家では、表の通りからは見えない位置に庭があり、おふたりのイメージの根底にはその庭があるだろうなと思いました。ただ、視線から守られつつも、外と内を自由に出て入り出したりする生活もイメージされていることは土間の要望からもわかりました。

**竹口** お祭りのときには10人くらい家に呼んで集まりたいということや、土間をつくつてほしいということを言われていました。

たね。

**夫** 以前に住んでいた実家には広い土間があって、なにかと便利だったのです。

**山本** 細長いプランで土間を広くとると分断されてしまうので、土間を2カ所に分けて、土間に隣接する部屋を土間が邪魔しないようになると考えました。部屋のフローリングと土間のコンクリートとはフランジで連続させています。

たとえば京都の町家のダイドコは土間で、親しい人は靴を履いたまま入つて外との境界線が家の中に入つてきます。

**妻** この家は外が閉じているので最初は人に近寄られなかつたのですが、親しくなれば家の土間にも入つてきます。今では子どもが近所の子と遊ぶようになつて、友だちが家の外と中を頻繁に行き来しています。用もないのにトイレを借りに来る子もいますし(笑)。

## ねじれた形で 空間がもつ力を試したい

**山名** 設計過程で生じるスケールや形態の操作については、施主にどのように説明されていったのですか。

**竹口** 基本的には設計図書と模型で説明します。設計の概念は初めから明快な

わけではありませんが、考えがまとまるごとになるべくくわしく説明しました。模型はたくさんつくりますね。最初の3案は100分の1でつくりますし、設計が進むと30分の1や20分の1もつくってインテリアまで検討します。

夫 打ち合わせに行くたびに模型が増えていきましたね。概念的な話は半分以上はわからないのですが(笑)、とても刺激的でおもしろかったです。

山名 3次元CADやCGはどれほど活用していますか。

竹口 このプロジェクトではまだそれほど使っていませんでしたが、最近ではより3次元的な歪みをもった空間に興味があるので、コンピュータなしには、スタディしにくくなっています。これまで型枠を組むのも、鉄骨工事も直線をもとに考えられてきましたので、幾何学形態のほうが建築施工がしやすかつたのですが、構造計算ではコンピュータ化が進んで苦労せずに力の流れが解析できるようになりましたから、これからはさまざまな歪みをもった空間を、合理的に施工することができるようになるのではないかと期待しています。また現在はサステイナブルに建物をつくることも重要ですが、コンピュータを利用して得られる構造的な合理性や、施工上の利便性はサステイナブルに寄与する重要な要素だと思います。

山本 歪みをもつた空間にしたいとき、矩形の空間とのあいだで、どれほどで

定着させるかはいつも考えることです。よく用いるのは45度の角度に振ったラインです。こうすると、矩形に対してもインパクトがある。最小限の操作といえますが、つくりやすいわりにはコストがかかりません。自邸でもそうでした

が、斜めの要素を持ち込むことで、狭い空間でも感覚的に広く見えるのです。

山名 ねじれた空間にはどのようなことを求めているのでしょうか。

竹口 矩形の空間はない力、空間の形の効果を試したいということがあります。人は誰しも、見たことのない空間を求める欲望があると思います。坂やカーブがあり、さまざまな建物が連続する迷路のような街を訪れるワクワクしますよね。ギリシャのサントリーニ島やイタリアの中世都市などは、街が立体的に連続していく期待感が高まります。とくにスケールの小さな住宅では、ねじれた空間の中に、さらに家具や出入り口が点在することで、人が一步動くと見える風景が大きく変化するという効果が大きいと思います。施主にとつては自由に空間をつくれる大きなチャンスですから、やはり住んでいてワクワクする空間を提案したいです。

山名 遊ぶというと語弊があるかもしれません、おふたりは設計過程を通じて真剣に遊んで取り組まれているので、こうした抑揚のある形が生まれているのででしょうね。

中庭出入り口

北側駐車場

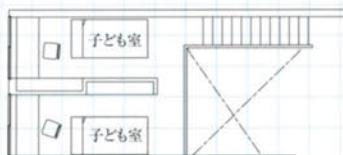
写真上／囲われた雰囲気の中庭。下／北側は駐車スペースとして敷地が残された。



## 平面図

線状に続く居住空間に、機能にしたがって諸室を配置。北側に向かつて天井高が上昇する。

2F



0 1 2m

1/200

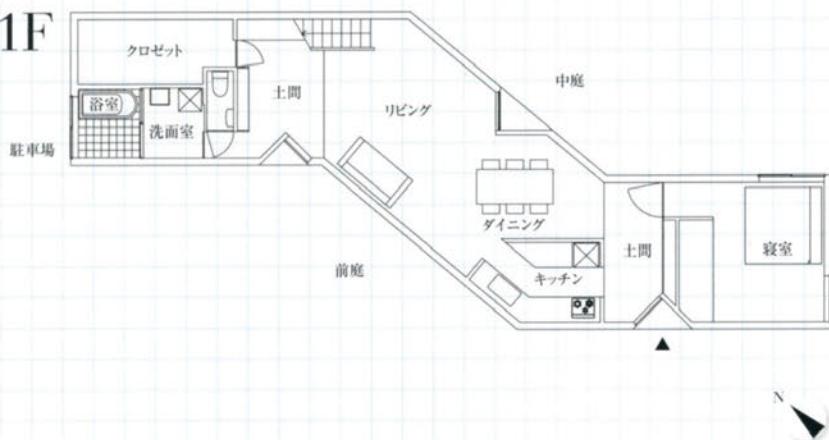
Takeuchi Kentaro



竹口健太郎

1971年京都府生まれ。94年京都大学工学部建築学科卒業。95～96年ロンドン AAスクール留学。98年京都大学大学院修士課程修了。同年アルファヴィル設立。現在、神戸大学、京都市芸術大学などの非常勤講師、2012年より大阪産業大学特任教授。

1F



Yamamoto Asako



山本麻子

1971年滋賀県生まれ。94年京都大学工学部建築学科卒業。95～96年パリ建築学校ラ・ヴィレット校留学。97年京都大学大学院修士課程修了。97～98年山本理顕設計工場。98年アルファヴィル設立。現在、滋賀県立大学、京都造形芸術大学、京都橘大学などの非常勤講師。

## 配置図

0 4 8m

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800

1/800



## HOUSE TWISTED

### 建築概要

所在地	大阪府貝塚市
主要用途	専用住宅
家族構成	夫婦+子ども1人
設計	竹口健太郎+山本麻子／アルファヴィル
構造設計	葵建築工房
施工	鍋谷工務店
構造	鉄骨造
規模	地上2階
敷地面積	184.76m <sup>2</sup>
建築面積	84.46m <sup>2</sup>
延床面積	99.83m <sup>2</sup>
設計期間	2006年6月～2007年11月
施工期間	2007年12月～2008年5月

### おもな外部仕上げ

屋根	ガルバリウム鋼板t=0.35mm 竪てハゼ葺き
外壁	ガルバリウム鋼板断熱サイディング
開口部	アルミサッシ
外構	碎石敷き

### おもな内部仕上げ

リビング	
床	アッシュフローリングt=15mm
	モルタル金ゴテ押さえ 浸透性撥水材

壁 PBt=12.5mmのうえ EP

天井 PBt=9.5mmのうえ EP

### ダイニング・キッチン・寝室・子ども室

床 アッシュフローリングt=15mm

壁 PBt=12.5mmのうえ EP

天井 PBt=9.5mmのうえ EP

### 洗面室・クロゼット

床 長尺塩ビシートt=2.5mm

壁 PBt=12.5mmのうえ EP

天井 PBt=9.5mmのうえ EP

### 浴室

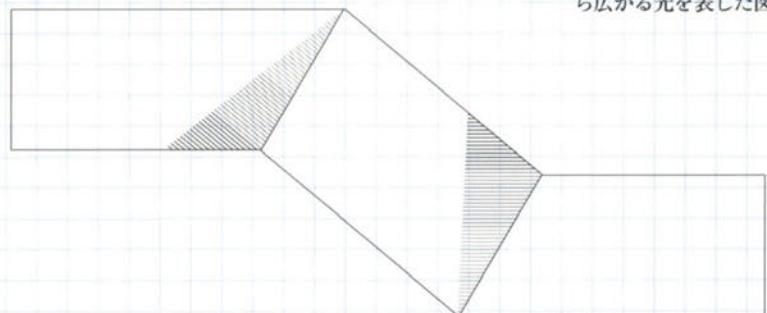
床 磁器質タイル200mm角

壁 磁器質タイル100mm角

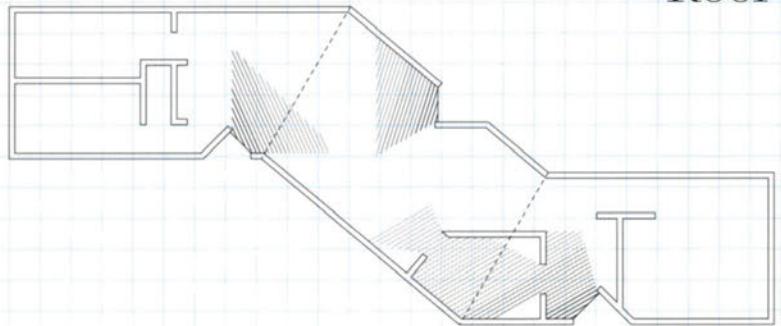
天井 断熱サイディング

### 光のグラデーションダイアグラム

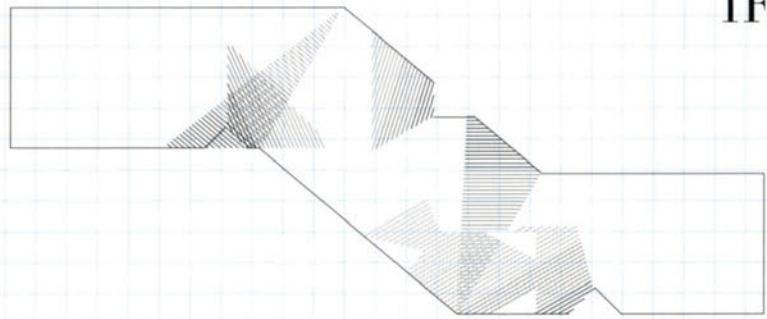
折り曲げによるふたつのハイサイドライトと、3つの1階出入り口から広がる光を表した図。



Roof



1F

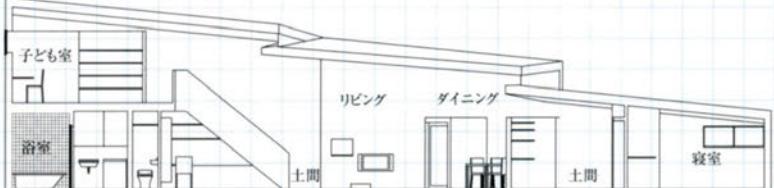


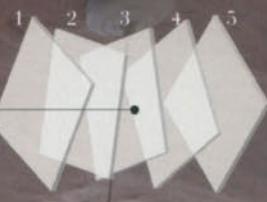
1F + Roof

### 断面図

0 1 2m

1/200





設計／赤松佳珠子



# 壁が、ずれた

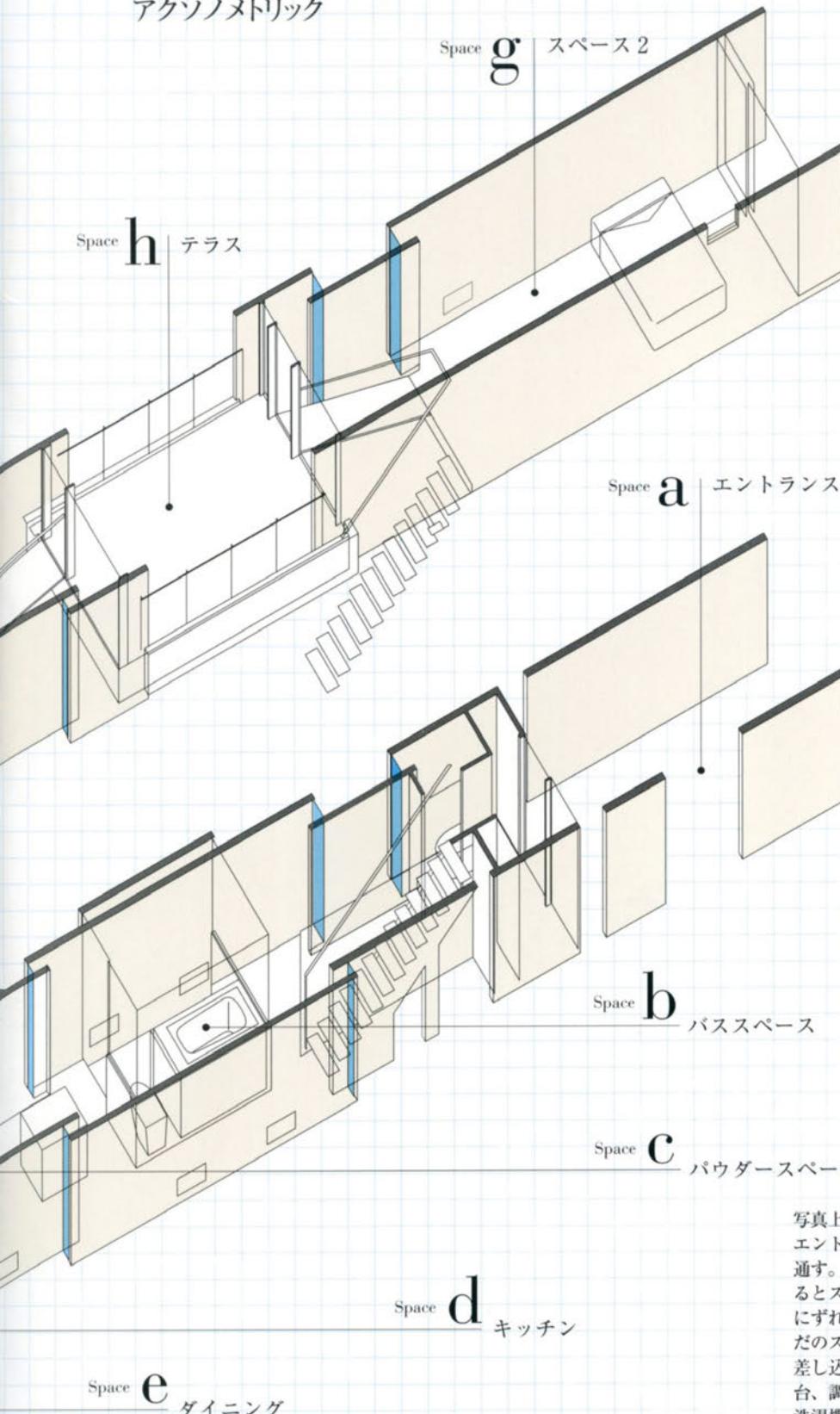
文／伊藤公文 写真／傍島利浩



一番天井高のあるダイニングを見上げる。奥の壁の左右のスリットは幅200mm×天地4,700mm。右手はキッチン、その上にスペース1...

# HOUSE YK / Islands

アクソノメトリック



Space E



Space d

Space b

写真上／リビングからエントランス方向を見通す。右手階段を上がるとスペース1。微妙にずれた薄い壁のあいだのスリットから光が差し込む。食卓、流し台、調理台、洗面台、洗濯機収納スペース、バススペース、木製の可動の台、全部で7つの島が並ぶ。中／右手スリットから隣家との関係がわかる。奥階段の上がスペース2。下／オープンなトイレとバスルーム。





Space g



Space i

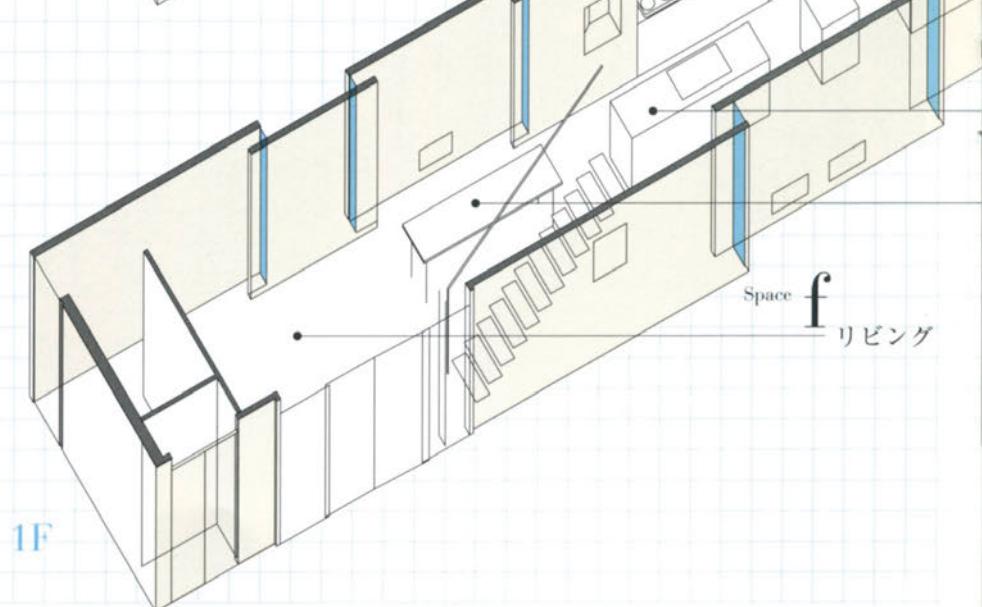
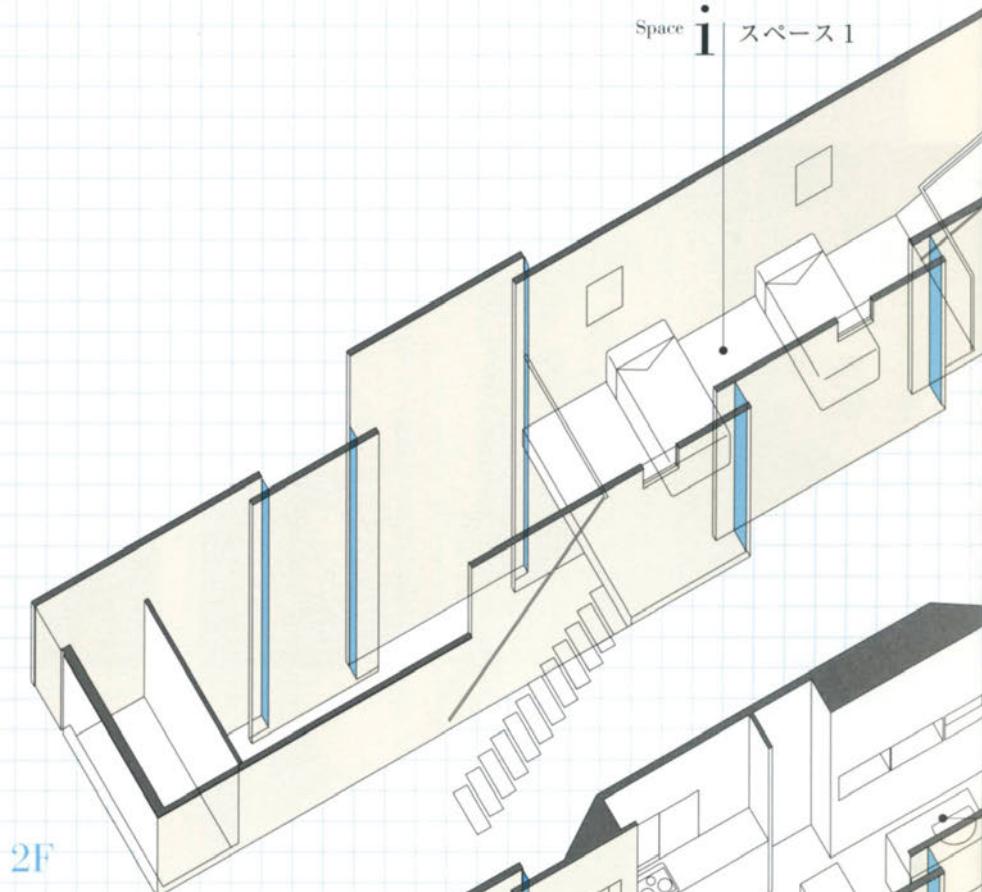


roof

写真右／屋上から見下ろす。手前がスペース2、奥のスペース1とのあいだは2階テラス。  
中／2階スペース1。  
左／2階スペース2からテラスとその向こうにスペース1を見る。

細長い空間に立てかけられた薄い壁。  
少しずつずらしたその隙間から光が差し込む。

Space i スペース1



間口4m、奥行き40mの路地のように細長い敷地に立つ。長手方向両側には隣家や塀が迫るため、開口部をほとんどもたない薄い壁を何枚か立てかけた。壁と壁は少しづつ隙間をあけ、重なりながら立つ。その隙間は時間、季節、天候によってそれぞれ違った表情を室内に取り入れ、室内からの視線を外に導く。

球、立方体、直方体、円筒、円錐、正四角錐。

そうした幾何学立体は、彫刻家、画家に限らず、形あるものを生み出そうとするすべての者の理想にちがいなく、基本の形態としてながく崇められてきた。

けれども現実に戻つてみると、地上の建築の場合には、そうした基本の形態がそのまま有効であることはめったにない。重力をはじめ、風や日射の強度や方向、土地の形状、地表や地盤の状態、周囲の環境などが影響する。物理的な力のほかにも、法律上の制約、使い勝手、周辺居住者との関係など多種多様な力が作用する。それらの力を受けて基本の立体は振動し、歪む。たわみ、ねじれ、反転し、ずれ、ふくらみ、へこみ、崩れる。

立体に作用する複合的な力を読み解き、それを受け止めてなんらかの安定した状態に導き、かつ快適な空間をつくり出す。それこそが建築家の主要な任務なのだろう。

## 間口4m、奥行き40mの路地状の土地

千葉、稲毛の海岸は戦前まで文字通りの白砂青松の地として知られていたが、半世紀前、1961年から始まつた埋め立て事業は、当初の想定をはるかに超えた規模とスピードで進行し、またたく間に新しい町が現れ、海岸線は3km以上も先に移つた。

HOUSE YKは、かつての海岸線の近く、おそらく100mも歩かないうちに浜辺に達したであろう地点に立つている。もちろんあたりの家屋はみな新しいのだが、ゆるやかにカーブ

する道に沿つた家並みの不揃いさ加減に、また



Space a



Space b

写真左／エントランスに立つと、はるか25m先の端部の壁まで見通せる。中央の島は腰までの高さに抑えられ、空間をさえぎるものがない。

写真右／バススペース脇からの見上げ。吹抜け奥2階のスペース1から手前のデッキを渡るとテラスに出る。

## 7つの島がある活動と視線をゆるやかにつなぐ

千葉、稲毛の海岸は戦前まで文字通りの白砂青松の地として知られていたが、半世紀前、1961年から始まつた埋め立て事業は、当初の想定をはるかに超えた規模とスピードで進行し、またたく間に新しい町が現れ、海岸線は3km以上も先に移つた。

HOUSE YKは、かつての海岸線の近く、おそらく100mも歩かないうちに浜辺に達したであろう地点に立つている。もちろんあたりの家屋はみな新しいのだが、ゆるやかにカーブする道に沿つた家並みの不揃いさ加減に、また

いた施主のKさん

は売りに出された敷地を通りがかりに見て、「まるで路地のようで、とても家が建つとは思わなかつた」そうだ。そこで、ある設計者にボリューム・スタディを依頼、夫婦・子どもの4人家族がなんとか住める家が建ちそうなことを確認し、土地の購入に踏み切つた。旧知の建築家・赤松佳珠子さんに設計者を推薦してほしいと伝えたところ、赤松さんが自ら手を挙げ、計画が始動した。

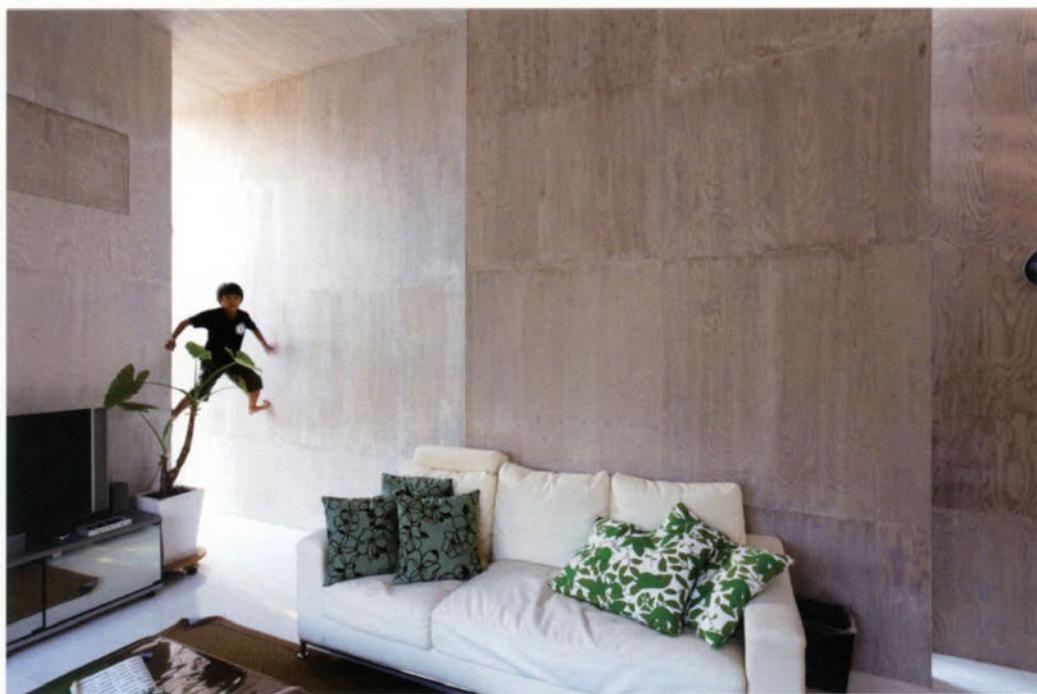
海に向かって間口が狭く奥行きがめっぽう長い土地割りに、かつて漁村であった頃のひなびた風情が漂い残っている。

HOUSE YK

の敷地も例外でなく奥深い。間口は広いところで5m、狭いところで4m、奥行きは40m。江戸の町家では間口2~3間、奥行き20間は普通だったというが、今世にあつては十分に特異な形状といえる。

近所の貸家に住んでいた施主のKさん

細長い空間の中央に  
点々と配された7つの島がオブジェのように並ぶ  
既視感のない光景。



Space I

リビング左手の壁の奥は収納スペース。奥の壁とのあいだのはめ殺しのガラスの開口からも明るい光が入る。75cm幅の隙間を器用によじ登るのは息子さん。

て、1階は完全にオープンな共用空間とし、2階にプライバシーを要する個室（寝室）を配する形式だった。

これを可能にしたのが構造設計者・佐藤淳さんのアイデアである。ツーバイ材を平使いにした柱を90cmピッチで立て、その両側を構造用合板で挟み、柱脚は剛接合とすることで、厚さ62mmの薄い壁が可能になり、斜材や控え壁がいっさい不要な、有効幅が大きくて清々としたトンネル状の空間が実現した。

入り口に立つとはるか25m先の端部の壁まで見通せる空間の中央に、5つのコンクリート壁が腰の高さまで立ち上がっている。浴室（浴槽+便器）、洗濯台（洗濯機収納）、洗面台、調理台、流し台である。そのあいだに挟まれて置かれた木製の可動の台（着替え収納）と先端に置かれた食卓を加えると合計7つの島が、点々と直列に配され、列島を形成している。

普通、これらの多くは壁側に寄せられ、半ば、あるいは完全に囲われて配されるはずだが、ここでは中央に引き出され、オブジェのように並べられている。

既視感のない光景。これによつて限りない開放感が維持され、活動や視線が分断されずに家族の親近性を高めることができ、それでいて入浴、洗面、調理、食事といった異なる行為に適した場がゆるやかに秩序づけられている。巧妙な仕組みである。

この仕組みがアイデア倒れにならず、現実に成立しているのは、壁を少し外に張り出してガスコンロや冷蔵庫、収納を配したり、玄関脇に個室のトイレを用意したり、台の高さや幅の寸法を細かく調整したりといふ細かな配慮のためと思われる。なお浴室はガラスで仕切られていてカーテンも付いているが、たいていはカーテンを下ろさずに使われているという。

この家のもうひとつの、そして最大の要点は、壁の「ずれ」である。東西の壁は直線ではなく、東側で5枚、西側で7枚の壁が、30cmあるいは45cmの間隔でずれて立ち上がっている。

ずれの起因は次のようなものだ。第1に、不整形の敷地形状に合わせるため。第2に、内部の機能から幅を広げたり狭めたりする必要性。第3に、長手の壁には開口がほとんどとれないので、自然光を導き入れたいという要求。第4に、閉ざされたがちな視線を少しでも伸長したいという思想。これ以外もあるだろうが、いずれにしろいくつもの要求の複合を解きほぐす手段として、一直線の壁は分割され、ずらして配置されている。

平面方向のずれだけでなく、この家では断面方向のずれもある。2階にはテラスを挟んでふたつの個室があるが、それらとの関係で1階の天井高は、北から南に進むに従い、駐車場、入り口付近、浴室、洗面、台所、食堂、居間と7回も変化する。

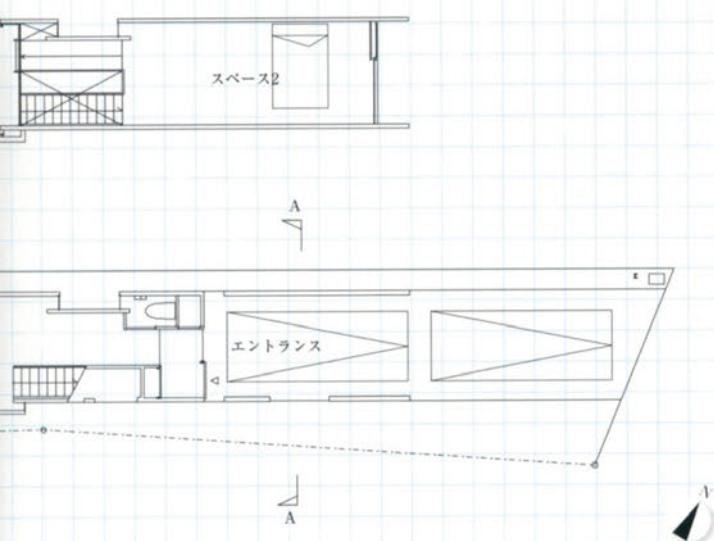
この平面方向と断面方向のずれの相乗効果はすばらしい。

この平面方向と断面方向のずれの相乗効果は生み、ある場所には直達して強い陰影を道行く人影が見え隠れし、隣地の樹影の揺らぎを開かれ、もともとの奥行きに濃淡の変化が加えられている。

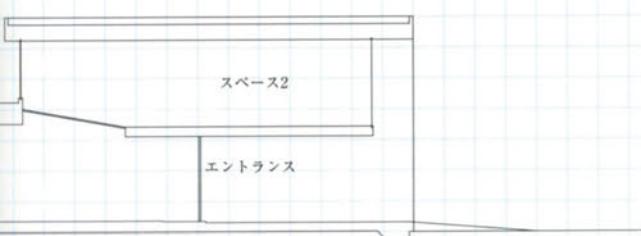
このようにして、単純な長方体の箱は「ずれ」という手法によって静かな外見はそのままに、豊饒にして快適な生活空間に転化しているのである。

## ずれが生む効果

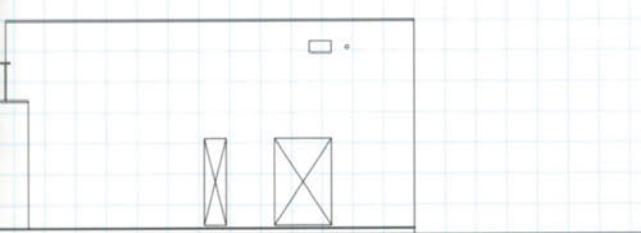
### 平面図



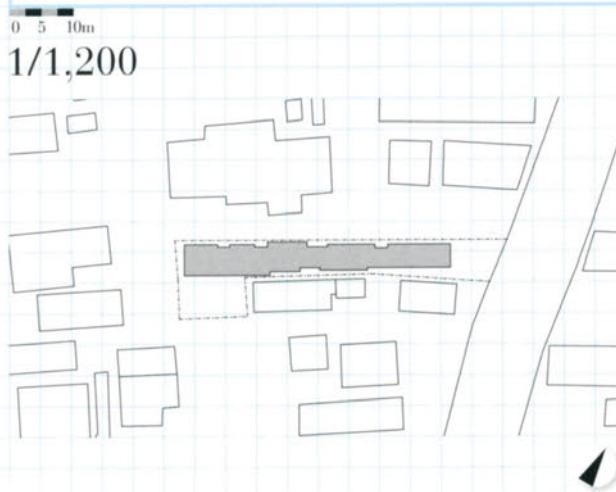
### 断面図



### 立面図



### 配置図



写真上／エントランス脇からスリットを見る。  
外壁はガルバリウム鋼板。中／エントランスから駐車スペースを見る。  
右手に隣家が迫る。下／北方向からの外観。  
左ページ上／道路側からの外観。





## HOUSE YK / Islands

### 建築概要

所在地	千葉県千葉市
主要用途	専用住宅
家族構成	夫婦+子ども2人
設計	赤松佳珠子/CAt
構造設計	佐藤淳構造設計事務所
施工	阿部建設
構造	木造
規模	地上2階

敷地面積 214.58m<sup>2</sup>

建築面積 99.75m<sup>2</sup>

延床面積 149.54m<sup>2</sup>

設計期間 2004年6月～2005年3月

施工期間 2005年4月～8月

### おもな外部仕上げ

屋根 塩ビ系シート防水

外壁 ガルバリウム鋼板t=0.35mm

開口部 アルミサッシ

外構 コンクリート金ゴテ押さえ 砂利敷き

### おもな内部仕上げ

ホール パウダースペース・キッチンスペース ダイニング・リビング

床 ビニール床タイル

壁 ラーチ構造用合板t=12mm

サンダーかけのうえ OS2回拭き取り

天井 ラーチ構造用合板t=9mm

サンダーかけのうえ OS2回拭き取り

### バスベース

床・壁・天井 FRP防水

スペース1・スペース2

床 ラーチ構造用合板t=12mm

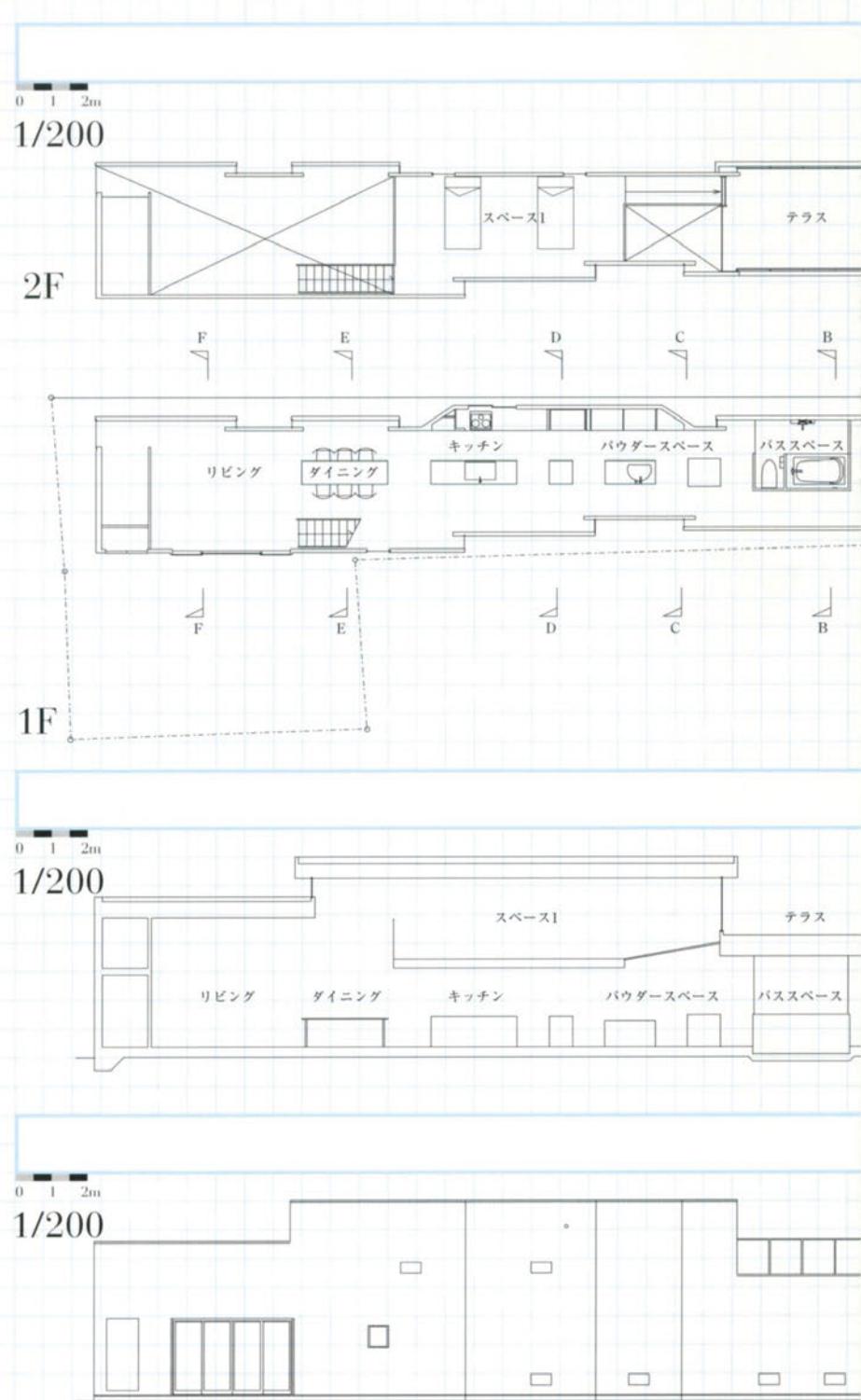
サンダーかけのうえ OS2回拭き取りCL

壁 ラーチ構造用合板t=12mm

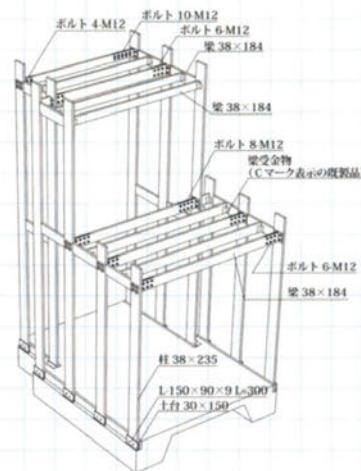
サンダーかけのうえ OS2回拭き取り

天井 ラーチ構造用合板t=9mm

サンダーかけのうえ OS2回拭き取り



## 構造システム図



ツーバイ材を平使いし  
た柱を90cmピッチで立  
て、両側から構造用合  
板で挟む。柱脚を剛接  
合とすることで、厚さ  
62mmの薄い壁を成立さ  
せた。構造設計家 佐  
藤淳さんの提案により、  
可能となったアイデア。

## 赤松佳珠子

Akamatsu Kazuko

1968年東京都生まれ。90年日本女子大  
学家政学部住居学科卒業。シーラカン  
スに加わる。2002年パートナーとなり、  
05年CAtに改組。現在、日本工業大学、  
法政大学、日本女子大学、神戸芸術工  
科大学非常勤講師。おもな受賞作品＝  
03年「宮城県迫桜高等学校」(01) で日  
本建築学会作品選奨 BCS賞、04年「吉  
備高原小学校」(98) で公共建築賞優秀  
賞、05年「スペースブロックノザワ」  
(05) でグッドデザイン賞など。



す  
ら  
つ  
し  
て

特集 建築の「すれ」と「ねじれ」 4—ケーススタディ

設計／新関謙一郎

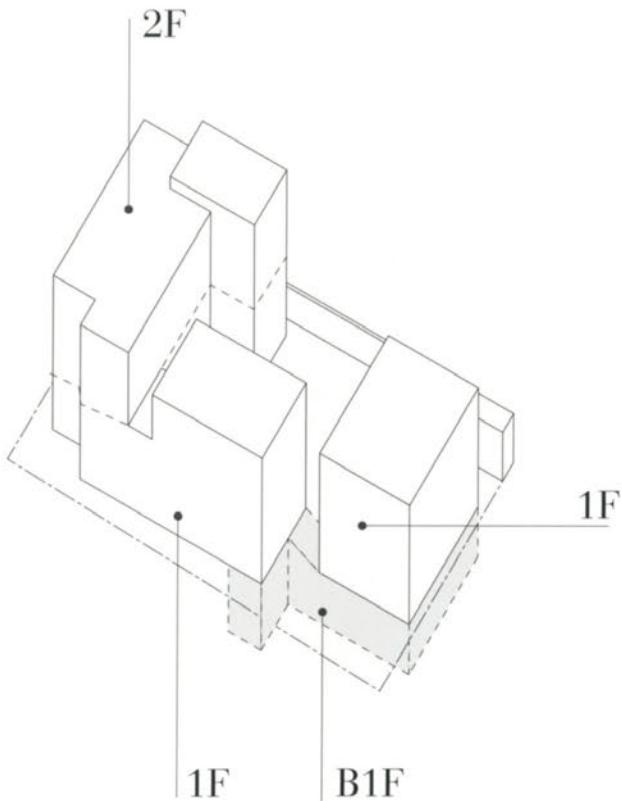
文／豊田正弘 写真／藤塚光政

つないで

NRS

写真右ページ／駐車場からのアプローチ。2棟の隙間は中庭に通じており、その先には東棟が見える。左ページ／中庭に入って左を向くと、正面に北側の食堂、左手にガラス張りの居間がある。そのあいだ、左奥が玄関。





左ページ写真右下／客間の開口には窓台が付き、中庭のイロハモミジが望める。離れの客間は、子どもの勉強部屋としても使われるそうだ。中／洗面室と浴室。地下の仄暗い通路から階段を上がると、一転、トップライトからの光があふれた空間に出る。左2点／地下の通路と寝室は、中庭に面したトップサイドライトから光が落ちる。

写真上／食堂から中庭を見返す。建物のボリュームを巧みに配置し、建具を引き込んでも近隣からの視線は気にならない。中／居間。天井高は3,750mm。下／食堂から玄関側を見る。右の階段は書斎・個室へ続く。



Space C

Space a

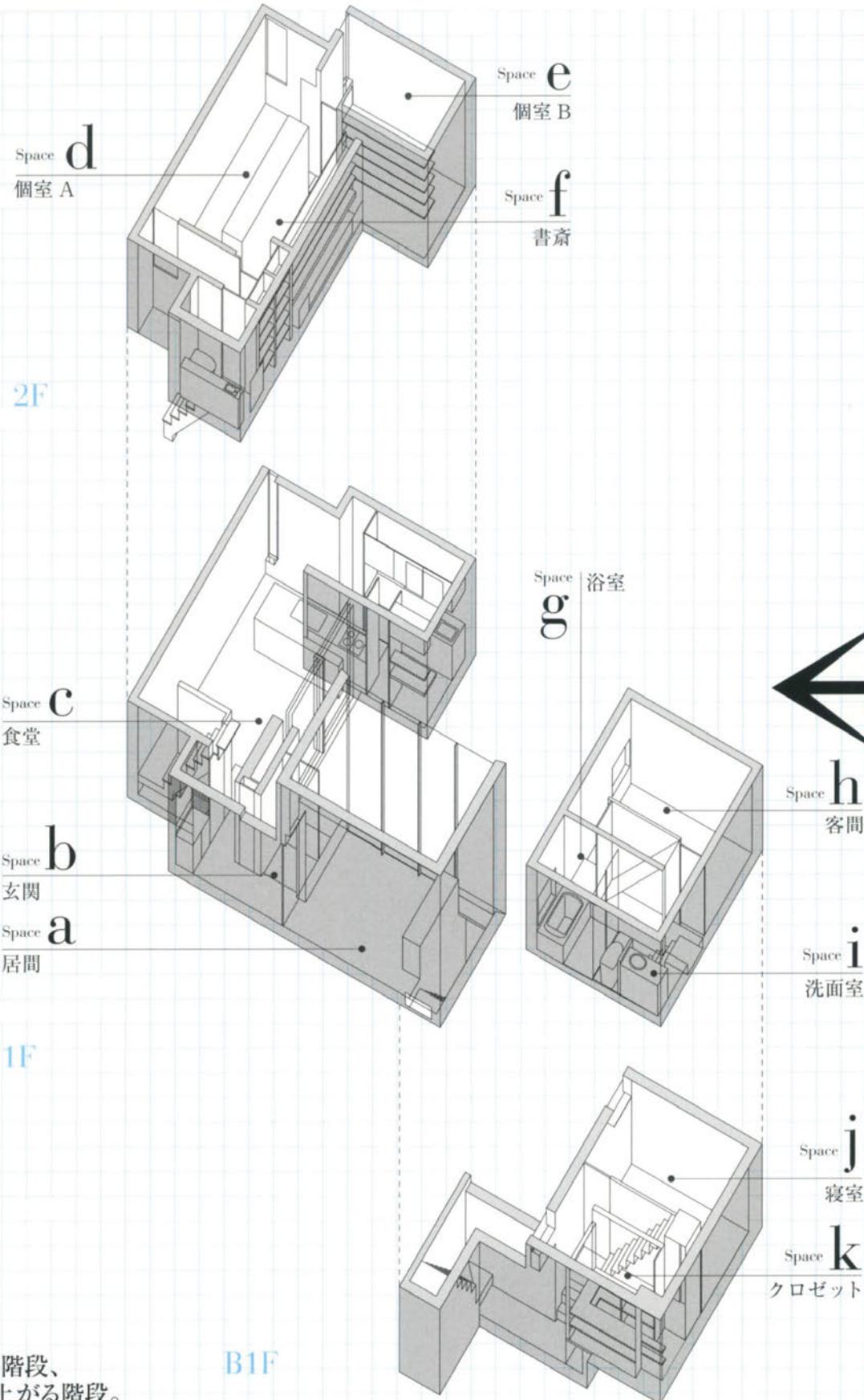


Space C



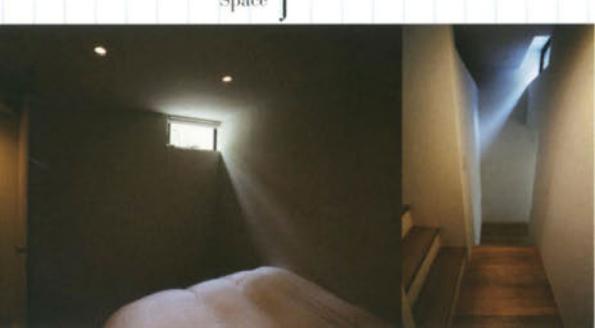


Space b

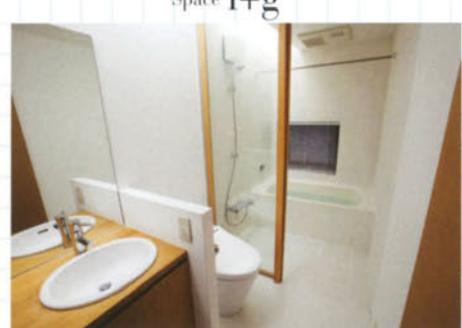


写真上／玄関から框戸越しに中庭を見る。下／食堂の簾戸を引き出す。網戸と日除けを兼ねるため遮光率が高く、外から室内はほぼ見えない。さらに遮るときは手前の紙障子を引く。

地下へ下りる小さな階段、  
クランク状の通路を経て、上がる階段。  
ねじれながら、曲線的に空間が展開する。



Space j



Space i+g



Space h

平面図をパツと見ただけでは、空間を想像できない住宅がある。NRSの平面には、角度の振りも、極端に伸縮したプロポーションも認められない。どこに「ずれ」や「ねじれ」があるのだろう。

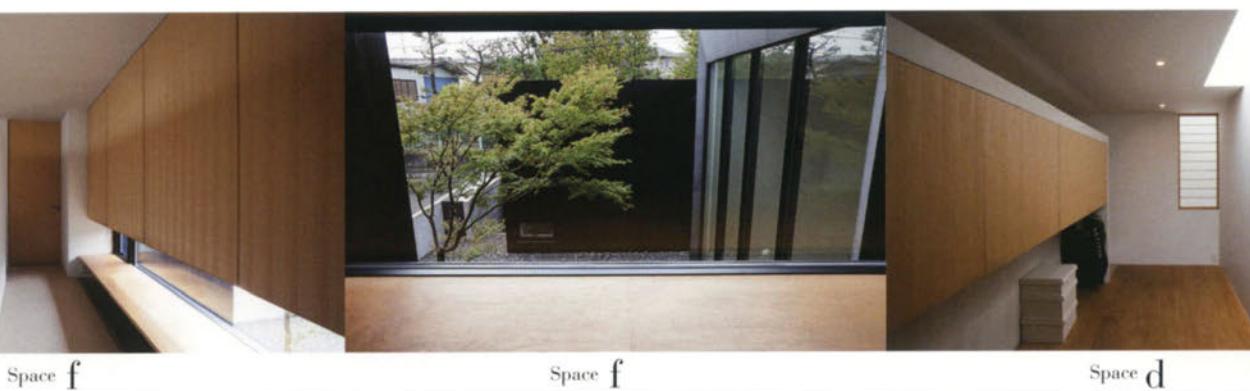
東京郊外、丘陵に広がる住宅地は、間口10m、奥行き15mほどの区画が延々と続く。判で押したように、道に面して2台のカーポートと小さな門扉が並び、奥には総2階建てという風景。そんな角に、分割された板張りのボックスが静かにたたずんでいる。大きな隙間が駐車場、小さな隙間がアプローチ。それら壁の隙間から中へと足を踏み入れた途端、新たな世界が展開していくのだ。

## ずれて 連なつていいく空間

そこは少しずつずれた外壁に閉まれ、空に向かって開かれた中庭。壁に当たつて曲がりながら進むと、奥まつた玄関に通じる。

同様な印象は室内でも感じられる。白い光に満ちた大空間である居間には、そこから地下へつながる小さな階段がある。トップサイドライトに導かれて下りると、クランク状の通路があつて、3段上がると寝室だ。視線の到達距離を長くという話はよく聞くが、ここではそれがねじれながら、曲線的に展開している。

ある空間から次の空間へ、心地よく導かれていく体験。たとえば美術館の評価に、鑑賞の経路を楽しめるか、避難誘導的になつていなかういうのがある。それは、めぐつていく時は格別のものがある。それは、めぐつていく時間のリズムがもたらしてくれるのだろう。



Space f

Space f

Space d

写真左／書斎には約3.1mの長さのカウンターが備えられ、家族全員が並んで腰を下ろせる。

写真中／書斎のカウンター越しに広がる視界。中庭の向こうに南棟、その屋根越しに公園の緑が見える。

写真上／個室A。左手の天井越しに書斎とつながっている。

絶妙な棟のずらし方  
距離の取り方で  
視線を操作する。

## 空間のメリハリが生む 距離感

シーケンシャルな魅力をさらに深めているのは、空間を絞り込み、また開放するという設計である。平面のくびれは、天井高の操作によってさらに効果をあげる。居間3750mm、食堂2400mmに対し、玄関2000mm、地下通路1960mm、2階への階段踊り場1900mmと抑えてある。

新関さんは「ここに来るまでの余韻、それと同時にここにいることが大切」。また「この家では、いろいろな質の場所をつくることがテーマ。そして、空間と空間をどうつなげるかが重要です。「分節と連続」が成り立つつくり方をしたい」と言う。

建て主さんは最初の打ち合わせで「食堂と居間は別なんです」と言つたそうだ。そこから、付かず離れずの距離にあり、庭を介してお互いが見え、声も届くという両者の関係がつくられた。建て主さんの「この家には微妙な距離感があつて、誰かが閉じ籠もつていいことはない」という言葉もうなづける。人の気配を感じ取れる距離なのである。

別棟に遠く離れた浴室に入るとき、子どもた

また、さまざまな経路でつながった空間は行き止まりにならず、特徴ある開口部で中庭につながる。食堂は、ガラス戸、簾戸、紙障子を建て込み、壁に引き込めば中庭と一体に。居間は東側全面がガラス。2階書斎に腰を下ろすと、横スリット状の窓から、南棟の屋根越しに公園の緑が見える。離れの客間は、高さ700mm×幅830mm角の突き出し窓からイロハモミジを望むという具合だ。

ちは、「お風呂に行つてくる」と言うそうだ。生活のなかでの距離を実感させてくれる言葉ではないか。取材当日も引き戸を開け放った食堂でお話をうかがつたが、隣の西棟、居間のオーディオからはかすかにやさしい音が流れてきた。

## 建築の意図を 際立たせるために

もうひとつ、気づいたことがある。こうした空間の魅力を支えているのは、生活への配慮とディテールなのだ。

たとえば、食堂につづくキッチンがすごい。カウンターの部が顔を出したセミオープンタイプだが、その奥には洗濯乾燥機、サブのシンクなどが備えられ、アイロンがけなどすべての家事をここで行うことができる。ダイニングキッチンの散らかつたイメージはみじんもない。初めから整理整頓、生活臭の処理が意図的にされている。

この東棟は、杉の小幅板を縦張りにした外壁が室内まで入り込んでくる。先述の3種の引き戸（木製建具）で仕切るわけだが、壁の連続性を見せるように、いわゆる枠は付いていない。そして風を防ぐために、番外側のガラス戸が当たるところだけ、1分（約3mm）ほど掘り込んである。また、框の見込みには丸い穴がある。ここは上向きに20度の角度で掘られており、指を入れて開け閉めができる。こんなデ

ィテール、心遣いの積み重ねが、静謐な空間から確実に伝わってくる。

## 街への視線

この敷地の選択理由に、道路向こう側の公園があるという。相互の見え方も検討して、住宅のボリュームは設計された。また、子どもたちは2カ所のアプローチから駆け出していく、わが家庭のように使っているそうだ。

食堂に座って大きく開け放たれた中庭を見ていると、絶妙な棟のずらし方、距離の取り方がそれを可能にしていることがわかる。外からのぞき込まれず、同時に完全に閉じていないことで得られる気持ちよさなのである。ここに敷き詰められた碎石は、どこまでも外につながっていくイメージだという。このあたりは建ぺい率が40%だから、必然的に敷地の60%は外部となる。どのような家の連なりがよい街をつくるのか、それが問われている。

「都市に対するずれを意識する」という新関さんの言葉が印象的だ。部屋と部屋だけでなく、街へも連続していく。地下を通することで、南棟は完全な分棟になった。建築家の強い意志が棟をずらして隙間をつくり、そこを通る風はさわやかに食堂を吹き抜けていった。

最後に、この家の住まい方に触れておこう。育ち盛りの子どもが3人、竣工して3年半とてきている。ここは上向きに20度の角度で掘られており、指を入れて開け閉めができる。こんなデ

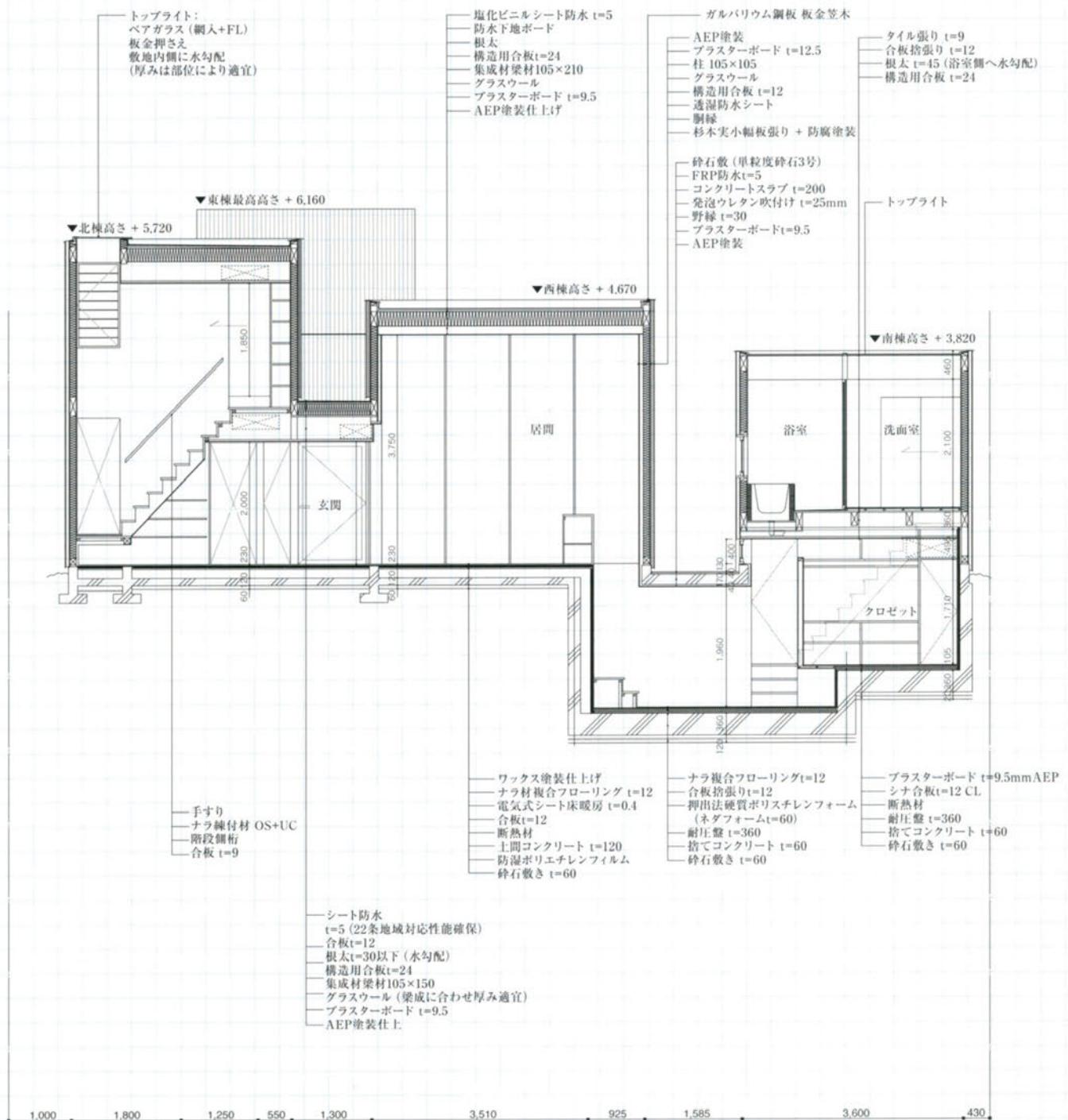
Panorama

写真右／向かいの公園から見た全景。威圧感のない、こぢんまりとした箱が集合し、塀を立てることなく街とつながっている。右側がメインエントランス、左側が駐車場で、ともに中庭へと通じる。



0 1 2m

1/100



平面図

0 1 2m

1/200

NRS

## 建築概要

所在地	東京都町田市
主要用途	専用住宅
家族構成	夫婦+子ども3人
設計	新関謙一郎/NIIZEKI STUDIO
構造設計	長谷川大輔構造計画
施工	日祥工業
構造	木造、一部鉄筋コンクリート造
規模	地下1階、地上2階
敷地面積	156.76m <sup>2</sup>
建築面積	62.69m <sup>2</sup>
延床面積	92.74m <sup>2</sup>
設計期間	2005年12月～2007年3月
施工期間	2007年4月～2008年3月

## おもな外部仕上げ

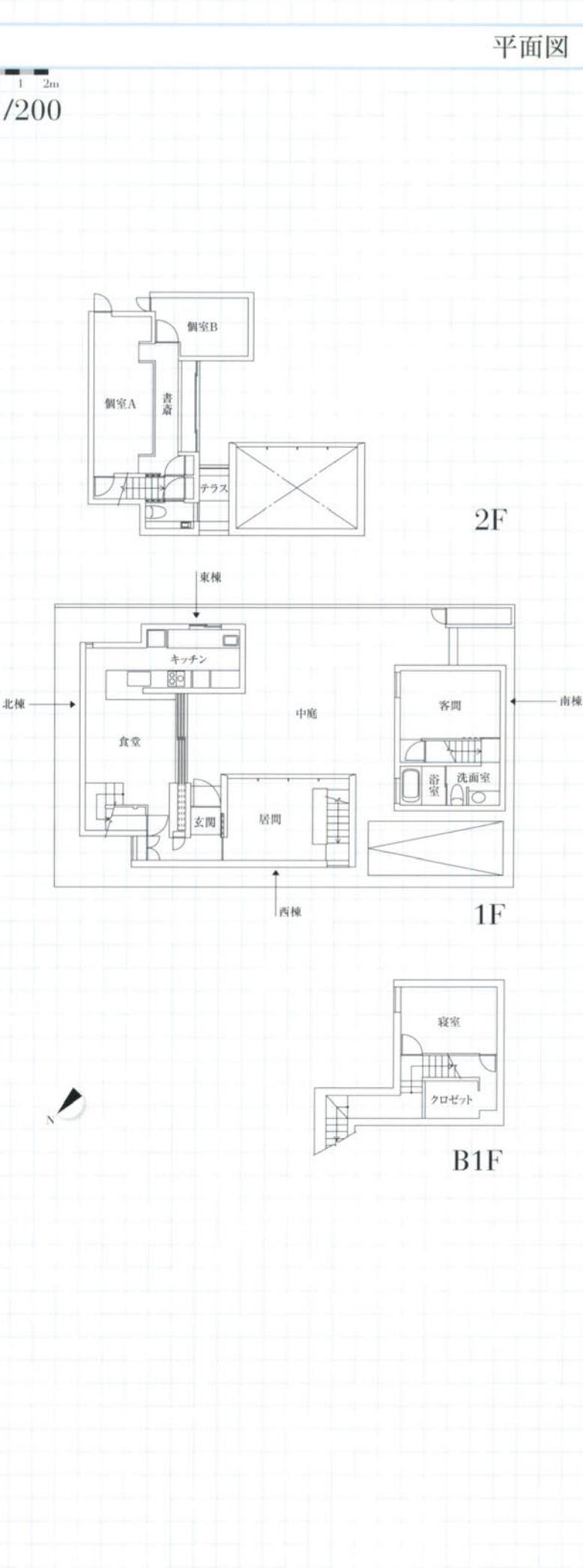
屋根	塩ビシート防水
外壁	杉本実小幅板張り+防腐塗装
開口部	木製建具+アルミサッシ+鋼製建具
外構	単粒度碎石3号敷き
おもな内部仕上げ	
キッチン・食堂・居間・個室A・B	
床	ナラ材複合フローリングt=12mm+蜜蠍
壁	PB t=12.5mm AEP
天井	PB t=9.5mm AEP
洗面室・浴室	
床	タイル張り
壁・天井	セメント系左官材
和室	
床	縁なし畳t=55mm
壁・天井	アクリル樹脂系吹付けゆず肌仕上げ
書斎・寝室	
床	麻材ロールカーペットt=8mm
壁	PB t=12.5mm AEP
天井	PB t=9.5mm AEP

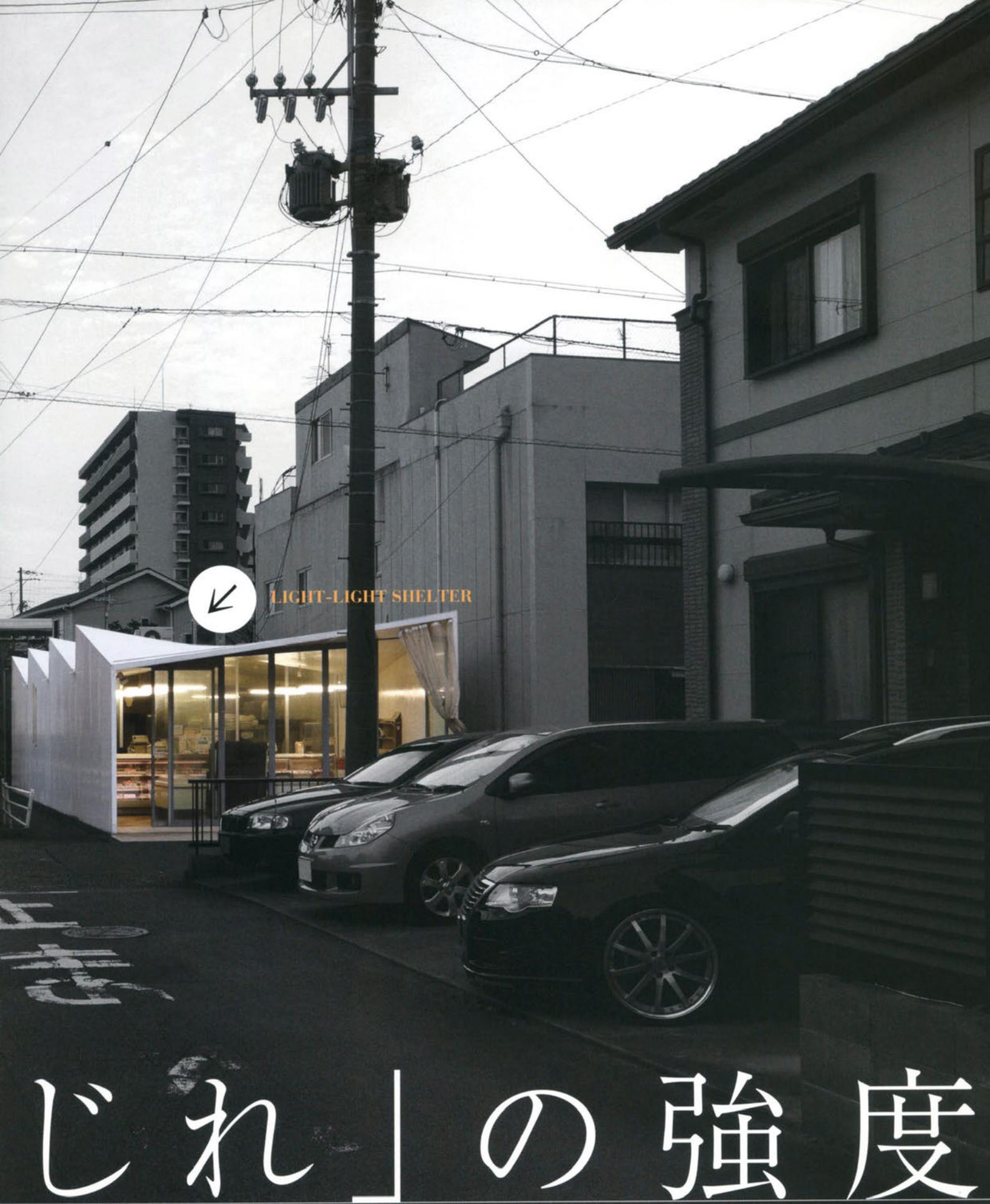


新関謙一郎

Niizeki Kenichiro

1969年東京都生まれ。93年明治大学理工学部建築学科卒業。95年同大学大学院修士課程修了。96年きき設立。2002年NIIZEKI STUDIOに改組。07年「八街の家」(02)でDetail Prize受賞。その他のおもな作品は「WEP下北沢」(06)、「NGT」(09)、「ZMZ」(10)、「HTG」(10)など。





# じれの強度

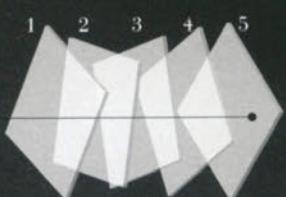
設計／原田真宏+原田麻魚

"Misalignment"  
and "Torsion"  
as Architectural  
Approaches

Chapter

5

Case Study



商店街から一本入った  
辻に立つ「とりりん」。  
建物に囲まれて凹んだ  
ような細長い敷地で、  
三角形が連続し、ねじ  
れた屋根をもつ外観は  
少なからず人目を引く。



特集 建築の「ずれ」と「ねじれ」 5 ケーススタディ

# 「ずれ」と「ね

LIGHT-LIGHT SHELTER “Toririn”

文／加藤 純 写真／川辺明伸

2本のねじれの位置にある線分同士を、  
直線で結ぶことによってできる  
双曲放物線を描く屋根面。



日が落ちると、室内の  
明かりが三角窓から外  
にもれて屋根を伝う。  
屋根面にはウレタン塗  
膜防水のうえトップコ  
ートがかけられている。

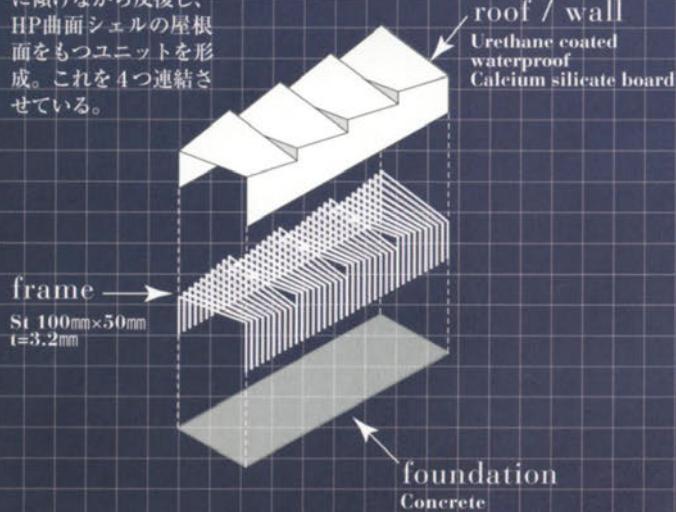


## LIGHT-LIGHT SHELTER

基礎の上に門型フレームを、その上辺を徐々に傾けながら反復し、HP曲面シェルの屋根面をもつユニットを形成。これを4つ連結させている。

アクソノメトリック

roof / wall  
Urethane coated  
waterproof  
Calcium silicate board



漁港の町として知られる静岡県焼津市。以前はアーケードも架かっていたという商店街から少し奥に入った通りに面して、惣菜と精肉を販売する店舗「とりりん」はある。正面から見ると、屋根が斜めに架かっていることはわかるが、その全容がわかつてくるのは側面にまわってから。

屋根の形は工場でよくみられるノコギリ型をしており、4つの山ができる。そして、それぞれの屋根面が、ねじれている。

この形状は「HP曲面」の屋根面をもつユニットが連続してできているもの。「HPシェル」「双曲放物面」とも呼ばれるこの曲面は2本のねじれた位置関係にある線分同士を、直線で結んでいくことができる。この建物でいえば、正面から見て左右両側の壁と屋根との接線同士を結んでいったもの。建物の正面妻側から見ると、右側上端が高く左側上端が低いが、奥に行くにつれて右端部の位置は下がり、左端部は上がっていく。短手方向に輪切りにすると、長さの異なる2本の柱に梁の架かる変形した門型フレームが現れるが、それらの部材はすべて直線。出来上がる屋根面は曲面でありながら、骨組みとなる構造材は曲げ加工がいらぬ直線の部材でつくることができる。そして、建物の真ん中でまつすぐな軸が通るので、引き戸のサッシやガラス間仕切りはここに納めることができる。

## 屋根をねじる

この建物は、5年間限定の仮設店舗として計画された。建築の予算は約1500万円。大きかった従前の店舗で使われていた厨房機器などを持ち込むため、床面積は少しでも確保したい。敷地の形状はうなぎの寝床のように細長く、隣には背の高い建物がそびえ、北側道路に接する



写真左2点／ユニットが4つ連続した、のこぎり形の屋根をもつ建物側面は用水路に面している。

屋根面と外壁は  
ウレタン塗膜防水を施した  
シームレスな仕上がり。

写真右2点／HP曲面の屋根勾配で雨水が溜まることはなく、ユニットのつなぎ目の屋根端部から壁を伝い落ちる。

道路側の正面には、手前に雨水が流れないようにバーが取り付けられた。

暗い印象の土地。「空からの光に頼るしかない」と原田さんたちは建物の形を考え続けた。あるとき、アイデアが舞い降りてくる。それが、HP曲面の屋根面をもつユニットを連ねる案であった。スチレンペーパーで模型を一氣につくり、構造設計者の佐藤淳さんのところに持ち込み、強度や実現性を確認してもらつた。「薄い部材と少ないマテリアルでありながら、ねじることで『形の強度』をもたせることができた」と原田麻魚さん。一つひとつ部材や接合部を強く・大げさにするのではなく、屋根面をねじることで建物全体の強度を高め、しかも構造が薄くなることで、有効床面積を最大化することができた。こうしてさまざまな問題が解決できるHP曲面の形は、建て主にすんなりと受け入れられたという。「焼津が海の街」という風土も関係しているでしょうね。船にはさまざまな形がありますし、イカリやスクリューなどの部品も独特の形状をしています。自然科学的な合理性があれば、違和感なく受け入れられるところがあります。私たち自身、無理な形状には違和感がありますし、構造が形をつくるひとつの指針になりました」と原田真宏さん。

構造材として選んだのは、厚さ3・2mmの軽量鉄骨。現場での穴あけ加工ができ、この規模ではクレーンがいらず、現場で大工が取りまわせる。柱・梁の門型フレームには100mm×50mmの角パイプを使用しているが、正面から見ると、壁や屋根・天井の見付けを薄くし、また床面積を広く確保するように弱軸方向で使用。柱を450mm間隔で配し、柱同士のつなぎ材としてL字アンダルの鋼材を渡して接合した。そこに梁材を架け、現場溶接でつなぎ留めている。梁材は取り付け角度が異なるため、L字アンダルのサイズは最大の角度で取り付けられるだけの長さが確保された。

壁面は断熱材を柱間に入れながら、柱材の外両側からボードをサンドイッチするように挟み、ビス留めして構成。曲面となる屋根と天井面は、施工業者が数種類のボードを現場に持ち込み、曲面に合わせてしなり具合を試しながら張り付けた。結局、三六版のエフジーボードとケイカル板を組み合わせて、これを構造材に合わせて切りながら施工。こうして留め付けられた屋根面と壁面の外部にはウレタンの塗膜防水を施して、シームレスな仕上がりに。定期的な清掃で美観が保たれるようとしている。なお、ノコギリ屋根の建物では、谷となる筋に水が溜まり漏ってくることが多いが、この建物では屋根面がねじれていることで谷筋に勾配ができるため、水はスムーズに建物の外に流れ落ちる。

## ねじることで 生まれた隙間から 光を取り入れる

壁や天井の厚さはできる限り小さく抑えられ、ハイサイドライトの面積が大きくとられている。

ねじれたユニット同士が連結するところでは柱・梁が隣り合い、ここでトラス梁ができる格好となる。隣り合う柱の高さは100mmずつ変えられ、1ユニットが8スパンで構成されているので、山の高さ＝トラスの高さは800mm。このトラスがあることと柱脚の剛接合で、柱の座屈長さは小さく抑えられた。そして、ユニット連結でできる両側の三角形の隙間はハイサイドライトとなつていて、ガラスは三角形なので、スライドさせてサッシュ溝に入れるときの遊び長さは少なくてすんだという。ねじれた屋根面で反射しながらハイサイドライトから入つて

くる光は、天井面を伝うように室内に導かれる。室内側の仕上げは光が効率的に反射し、天井面全体がランプシェードのように機能するよう、塩化ビニル系樹脂の全艶塗装を指定。室内的蛍光灯も反射板のないタイプを使用することで、

蛍光灯からの光も上に向かい反射している。

## 存在そのものが アイコン

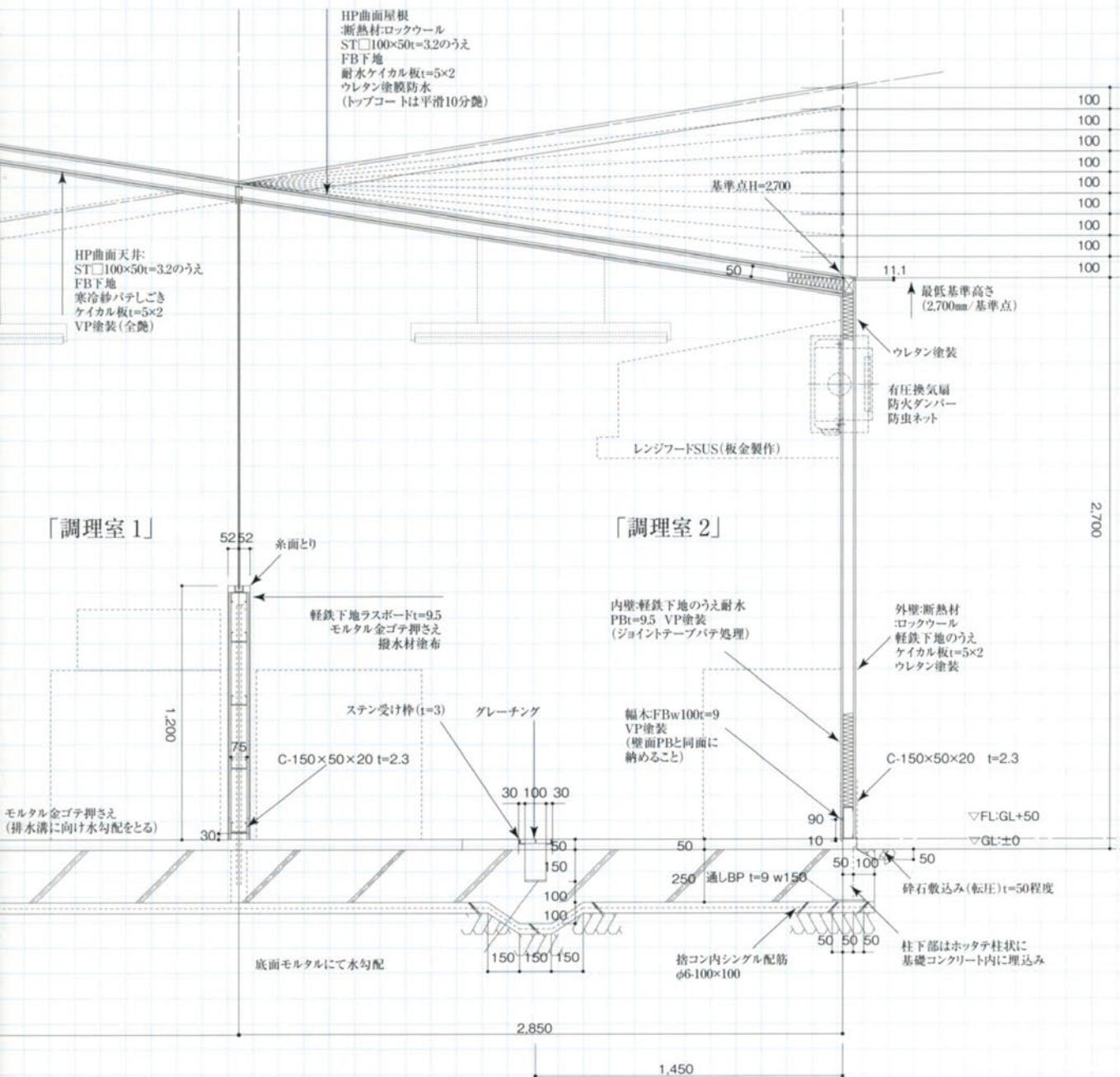
俯瞰してみれば、コンパクトで細長いチュー



写真左／日中はハイサイドライトからの光がねじれた天井面に反射しながら室内に拡散する。ガラスの間仕切り壁は、真ん中を通る軸部分だけが上下の振幅がないため、その線に沿って立てられている。下／店舗から奥を見通す。



ブ状のシンプルな箱。しかし、屋根面のねじれによって、ぐっと変化に富む空間が生まれている。「天井が高いところでは伸びるようで、低いところでは押されるように感じる。室内にいるだけで、頭皮マッサージを受けているような変化のある場所性を感じます。(笑)」と原田真宏さん。屋号のサインや看板が表に出されていない、珍しい店。期間限定のはずが、7年以上続けられている店。この少しねじれたかわいらしい建物は、日常的に訪れる客にとつてアイコンとなり、街のキャラクターになつていている。



断面図

0 1 2m

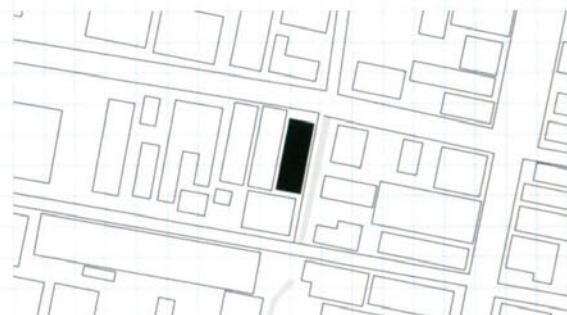
1/200



配置図

0 20 40m

1/2,000





## LIGHT-LIGHT SHELTER (Toririn)

### 建築概要

所在地	静岡県焼津市
主要用途	店舗
設計	原田真宏+原田麻魚／ MOUNT FUJI ARCHITECTS STUDIO
構造設計	佐藤淳構造設計事務所
施工	桑高建設
構造	鉄骨造
規模	地上1階
敷地面積	122.31m <sup>2</sup>
建築面積	97.10m <sup>2</sup>
延床面積	86.13m <sup>2</sup>
設計期間	2004年4月～7月
施工期間	2004年8月～9月
おもな外部仕上げ	
屋根	ウレタン塗膜防水+トップコート(全艶)
外壁	ウレタン塗装(全艶)
開口部	スチールサッシ(亜鉛メッキ塗装)アルミサッシ
外構	モルタル金ゴテ仕上げ
おもな内部仕上げ	
床	モルタル金ゴテ仕上げ
壁	VP塗装(全艶)
天井	VP塗装(全艶)



原田真宏  
Harada Masahiro

1973年静岡県生まれ。97年芝浦工業大学大学院建設工学専攻修了。97～2000年隈研吾建築都市設計事務所。01～02年文化庁芸術家海外派遣研修員制度を受け、ホセ・アントニオ＆エリオス・トレス アーキテクツに所属。03年磯崎新アトリエを経て、04年原田麻魚とともに、MOUNT FUJI ARCHITECTS STUDIO設立。08年より芝浦工業大学工学部建築学科准教授。

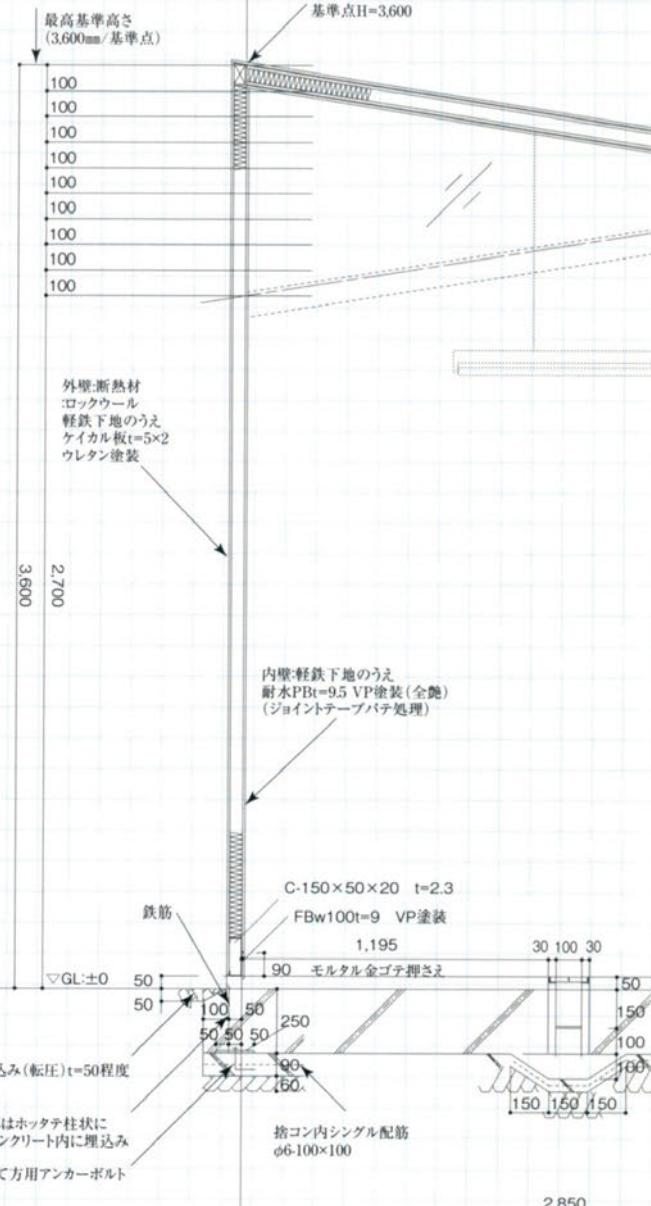
原田麻魚  
Harada Mao

1976年神奈川県生まれ。99年芝浦工業大学工学部建築学科卒業。2000～03年建築都市ワークショップ。04年原田真宏とともに、MOUNT FUJI ARCHITECTS STUDIO設立。

おもな作品／「XXXX house」(03)、「M 3・KG／大きな家」(06)、「目黒の住処」(07)、「雨晴れの住処」(08)、「PLUS」(09)、「Tree house」(09)、「near house」(10)、「VALLEY」(11)など。

1/30

基準点H=3,600



平面図  
1/200



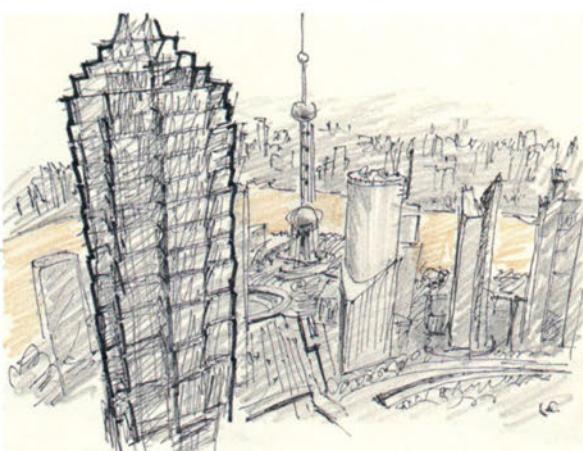
年1回くらいだがキャンプサイトにテントを張る。まず地面を水平にする。ゴツゴツはもちろんだが、わずかに傾斜した地面の上はなんとも眠れないものだからだ。テント張りで注意するのはそんなものだが、シュラフに入つて、眠りに落ちるまで、さまざまなホテルのことを思うことがある。気分よく寝るためにわれわれはずいぶんいろいろな「手順」を踏むものだと思う。その手順というかプロセスを楽しむためにホテルの「モロモロのこと」があるのだ。そのモロモロがほとんどないテントの中でそんなことを思ひながら醉眼を閉じる。

上海にちょっと行かないでいると、景色が変わってしまっている。それだけこそ上海にはスピードがあるし、刺激的。

それにこのごろは投資家たちがたくさん跳梁跋扈しているように思えてならない。

が、今のところこれが中国の超高層。地上492m、101階の森ビルによる上海環球金融中心（上海ワールドフィナンシャルセンター）。その79階から93階にあるパークハイアットに宿泊した。全部で174室。

トニー・チー（＊1）のデザインは、どこも徹底している。平面はじつにすつきり。しかし細かく凹凸というか隙間がたくさんある。でもミニマルなデザイン。抑えた色彩に強い上質感が漂う。高い天井をいっぱいに使い、さりげなくいたるところに照明が仕込まれている。ミラーもたくさん。マテリアルは厳選されてわずかしか使っていない。木部はすべてヴェンゲ（ウエンジ）材（＊2）練り付け。しつとりとした特殊な塗装で、触るとその感触に驚く。石材



スイミング プールより黄浦江を望む

2泊目にやっと実測する気になつたが、いつもどおりに描けない。長いのだ、60m<sup>2</sup>近くある。60分の1で描いてレターペーパーを2枚つなげる。

いつたい何が肝心なのだろう。ソフィステイケートな空間なのか？ 細部のか？ こだわった素材か？ 漂う上質な空気か？

朝、85階の「ウォーターズエッジ」と呼ばれるスイミング・プールに行く。持

ち上げられたインフィニティ・プール（＊4）は誰もいなくて鏡のよう。それを割つてゆっくりと往復しているうちに、「六十肩」が少し治つた。以前に金茂（ジンマオ）タワー（＊5）からの眺めを「天界の視点」としてお祝詞さまが見下ろしているようだと書いたが、今、さらに高いところから水着でそれを見下ろしている。摩天楼の高さ比べ、いつたいどこまでいくのだろうか？

はすべてバサルティーナ（＊3）だと思うが、粗い水磨きでもちろん眠り目地。壁はプラスチック塗りか麻布張り。グロッキーな仕上げは限られ、ほとんど艶がない。どんなに大きなスイートでも同じ材料と色、ディテール、デザイン。広さだけが違っている。建具には「枠」というものがいっさいない。どの部屋も薄緑色のデイベッドが備えられていてそこだけ色があるようだ。

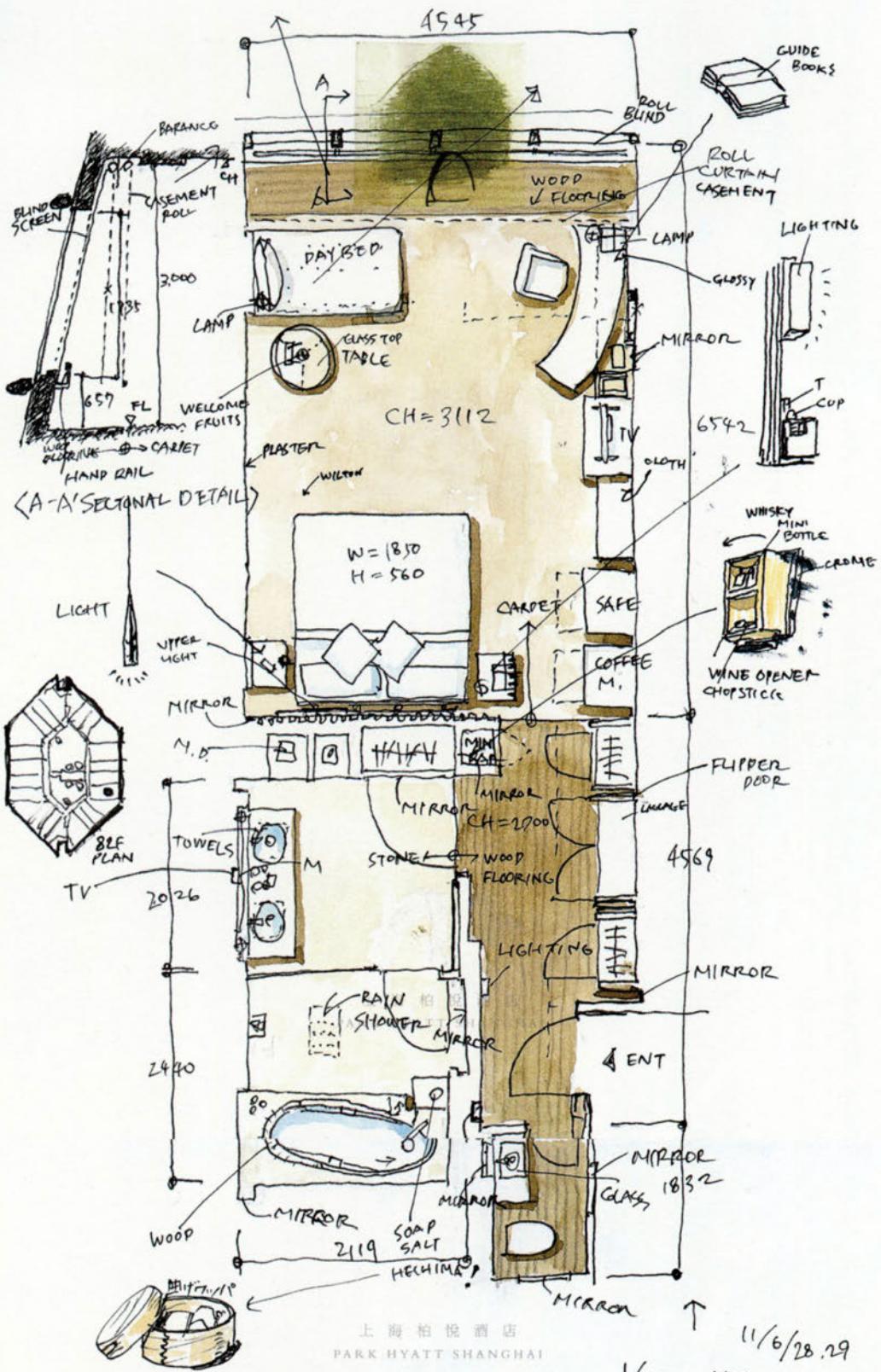
バスルームは洗い場タイプで、ヘチマが入った「曲げわっぱ」の器が置いてあり、その杉の香りがホッとさせる。高いレンシャワーはあるで雨の中にいるようで快適だ。バスタブの首があたるところは木。あふれた湯はうまく溝を流れていく。うまい。

## バスルームに杉の香り



ウェルカム フルーツ

うら かずや／建築家 インテリアデザイナー。1947年北海道生まれ。70年東京芸術大学美術学部工芸科卒業。72年同大学大学院修士課程修了。同年日建設計入社。99年日建スペースデザイン代表取締役。おもな作品＝「ローレルドローレル」（88）、「ヨコハマグランドインター・コンチネンタルホテル」（91）、「飯綱山荘」（91）、「ホテルモリノ新百合丘」（97）、「メディアージュ」（2000）。著書に『旅はゲストルーム』（東京書籍 光文社）がある。

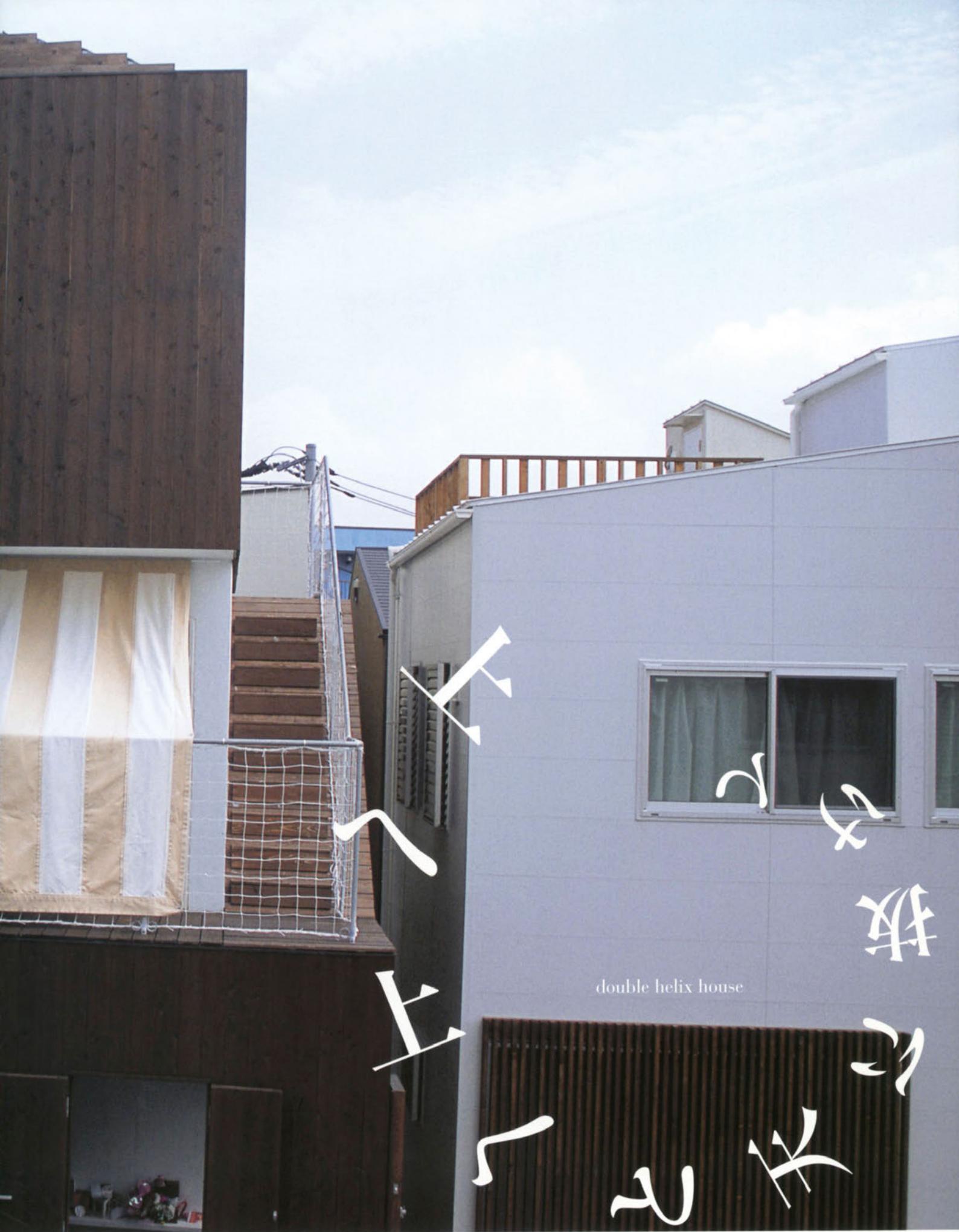


曲げわっぱの杉の香り漂うバスルーム

上海柏悦酒店

PARK HYATT SHANGHAI

Add／100 Century Avenue, Pudong,  
Shanghai, People's Republic of China  
200120  
Tel／+86 21 6888 1234  
Fax／+86 21 6888 3400  
E-mail／shanghai.park@hyatt.com  
URL／<http://www.hyatt.com>  
Charge／King: 2,590.00CNY~  
Twin: 3,390.00CNY~  
Suite: 8,590.000CNY~  
1CNY=12.30円(2011年12月22日現在)



double helix house

「二重螺旋の家」 設計／大西麻貴+百田有希

1／二重螺旋の外側の螺旋をまわりながら中をうかがう空き巣がふたり。前は藤森、後ろは大西。右の白い住まいも旗竿敷地住宅のひとつ。手前に右から旗竿があり、左手には奥からもう一本の旗竿が入ってくる。



# 現代 住宅 併走

第十八回

文／藤森照信

連載

Text by Fujimori Terunobu, Photographs by Akiyama Ryoji

写真／秋山亮二

# 5

年前、「SDレビュー」の審査をしたとき、不思議な案があった。案の多くは、白い面が組み合わざり、物としてよりは空間の虚実をあれこれ操作する抽象的なものなのに、その別荘案「千ヶ瀧の別荘」だけは、帽子のような形の屋根が斜面からちよつと浮くという、具体的でわかりやすく、しかし、前例のない案だった。現代において、<sup>4</sup>具体的でわかり



4

4／1階の主室。主室を開む壁は3.3m×3.2m。しばらく過ごしてみて、とても心地よかつた。日本の伝統の方丈は3m×3mだから、現代版方丈ともいえよう。

百田有希が主導していた。帽子の家を追い抜いて、このたび「二重螺旋の家」(1)がデビュー作としてできたというので、出かけた。

敷地は谷中の墓地に隣接した迷

りん」(05)の画に泥塗りの建築「地層のフォリー」をつくるにあたり、土の相談に来て、あまりのあどけなさに驚いた。後で知ったが、地層のフォリーは当時同級生で、現在伊東豊雄事務所に勤めている坂本由晴・貝島桃代コンビなら、角地の両側から伸びた二本竿という珍しさ。

見てすぐ、「坂本好みの敷地だナア」と思った。アトリエ・ワンの塙本由晴・貝島桃代コンビなら、二本竿や周囲のさまざまな条件を取り込み、凸凹きわまりなき多孔質の住まいをつくるだろう。

やすく」と、「前例のない」の両立はきわめて難しく、「高過庵」(2004)をすでにつくっていた審査員としては、このような案をつくる若い人が現れたことがとてもうれしかった。

それが大西麻貴と百田有希で、大西は当時私が勤めていた大学研究所の上の階の研究室に属する大學生と知ったのは、しばらくしてからだった。さらにしばらくして、伊東豊雄の福岡の「ぐりんぐ



2

2／模型。中央の白い部分をコアとし、その外に螺旋がまわる。東孝光の「塔の家」(67)の外側に螺旋を巻いた、と解釈すればわかりやすい。3／旗竿状のエントランス。風洞の風のように、この筒から入って、そのままの勢いで、グルグルまわりながら空へと抜ける。

3



5



Onishi Maki + Hyakuda Yuki × Fujimori Terunobu

## 現代 併走住宅

5／外の螺旋階段から、  
クレバス越しに2階の寝  
室を見る。クレバスから  
は外の風が下から吹き上  
がってくる。6／2階の  
寝室。奥の左手の穴から  
3階へと抜ける。7／3  
階リビングルームへの  
入り口。



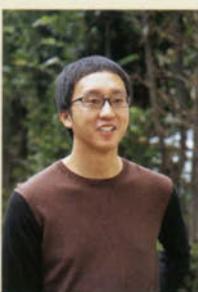


# 二重螺旋の家

double helix house

## 建築概要

所在地	東京都台東区
主要用途	専用住宅
設計	大西麻貴+百田有希／o+h
施工	工藤工務店
敷地面積	74.30m <sup>2</sup>
建築面積	41.36m <sup>2</sup>
延床面積	91.22m <sup>2</sup>
階数	地上3階+塔屋1階
構造	鉄筋コンクリート造
設計期間	2009年4月～2010年10月
施工期間	2010年10月～2011年5月
図面提供	大西麻貴+百田有希／o+h



Onishi Maki  
Hyakudai Yuki

大西  
麻貴

2006年京都大学工学部建築学科卒業後、東京大学大学院に進み、同大学生産技術研究所の藤井明研究室に入る。08年、東京大学大学院博士課程を修了し、パートナーの百田有希と設計事務所、大西麻貴+百田有希／o+hを共同主宰。現在に至る。

百田  
有希

2006年京都大学工学部建築学科卒業後、同大学大学院修士課程修了。08年パートナーの大西麻貴と設計事務所、大西麻貴+百田有希／o+hを共同主宰。現在に至る。09年より伊東豊雄建築設計事務所勤務。

軽井沢に古い知人の依頼で計画した“帽子の家”(千ヶ滝の別荘)が07年のSDレビューに入選し、注目される。学生5人のチームで、福岡の公園に「地層のフォリー」(09)をつくる。抽象派全盛の建築界で、例外的な存在であり、その創造力の行方に注目。

藤森  
照信

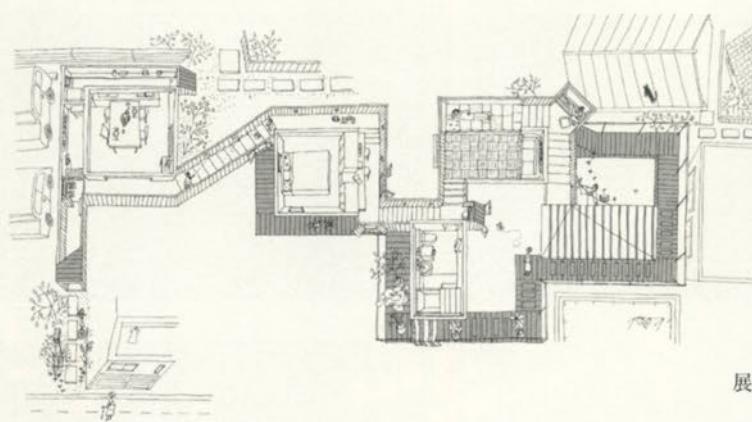
ふじもり てるのぶ／建築史家。工学院大学工学部建築学科教授。建築家。著書に『明治の東京計画』(岩波書店 毎日出版文化賞)、『建築探偵の冒險 東京篇』(筑摩書房・日本デザイン文化賞 サントリー学芸賞)、『藤森照信の原 現代住宅再見(1～3)』(TOTO出版)。建築作品に「神長官守矢史料館」(1991)、「タンボボ ハウス」(95)、「赤瀬川原平邸(ニラ ハウス)」(97 日本芸術大賞)、「熊本県立農業大学校学生寮」(2000 日本建築学会作品賞)などがある。



## スケッチ



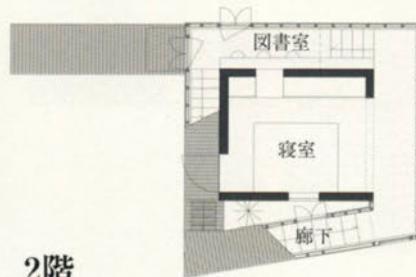
立面スケッチ



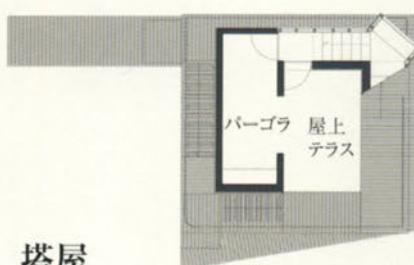
展開スケッチ

## 平面図

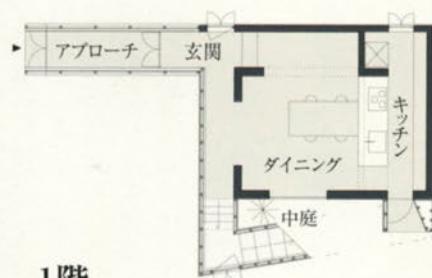
1/200



2階



塔屋



1階



3階

2m 1 0

# ホテル近鉄京都駅

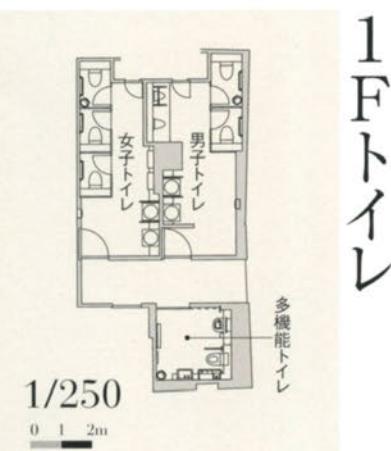
近鉄京都駅ターミナル整備

最新水まわり物語

Number

28

取材 文/大山直美  
写真/山下恒徳  
(客室および構造さん、  
花立さんのポートレート)



ロビー

近鉄京都駅からはもちろん、新幹線中央口からも一番近いホテル。

2011年10月1日、近鉄京都駅の真正面に「ホテル近鉄京都駅」がオープンした。新幹線中央口改札を出て、すぐ前にある近鉄京都駅の右脇のエスカレーターを降りると、ものの1分ほどでエントランスにたどり着く。

同ホテルは近鉄が目下進めている「近鉄京都駅ターミナル整備」の一環として計画されたもので、すでに駅の改札の統合や近鉄名店街「みやこみち」の改装は08年10月に完了すみ。さらに12年春の完成を目指し、現在3線ある駅の線路の北側にもう1線を増設中で、ホテルはこの新しい線路の真正面に建設されている。近鉄ホテルシステムズが運営する都ホテルズ&リゾーツでは、京都市内に結婚式場や宴会場、レストランを併設したフルサービスのホテルをふたつ構えているが、今回は利便性のよさを生かし、宿泊に特化したホテルとして計画したという。

## 女性目線でつくる トレインビュー・ホテル

敷地は北側をJR在来線、南側を新幹線が走る、長さ250m×幅12mのやや湾曲したプラットフォームのような形状。



写真上/北西側全景。  
写真左/西側から見る。  
南北を線路に挟まれた立地で、  
建物2階には「4号線」が  
増設される(写真/伸和)。

# コーナーツイン

50ページ写真右／バススタブからトイレ方向を見る。中／水まわり全体。左／絶好のトレインビューを楽しめる、鉄道ファンのあいだでも話題のコーナーツイン。広さは32m<sup>2</sup>。



多機能トイレ

すっきりとしたフラットカウンターを採用。壁には京手ぬぐいのアート。



小便器コーナー。トイレもロビーと同様、和の伝統色がテーマになった。



男子トイレ

写真右／ブース内。左／洗面コーナー。パウダーカウンターも設置された。



女子トイレ

敷地に沿って立つ8階建ての建物も長さ170m×幅11mという細長さだが、建築設計を担当した日建設計の田中秀さんによれば、全体を3両編成の車両に見立て、あいだに2カ所の連結部を設け、それに大きな開口部と、エレベーター、ホールやロビーを配したこと。両脇に客室扉が並ぶ長い廊下を歩いていくと、ところどころに明るく広々した空間があり、見通すとまさにゆるいカーブにさしかかった列車内を歩いているようだ。

線路に挟まれ、高さ31m規制がかかる苛酷な条件の敷地に、いかに騒音と振動から守られ、かつフロア数を確保した建物をつくるか。これらを解決するため、外壁は500mm厚のRCペアリングウォール架構によって室内に梁型が出ない客室を実現する方、耐震性をもたせつつ直下の近鉄線からの振動を軽減すべく、ホテルでは珍しい中間層免震構造を採用。さらに「重サッシや縦ダクト貫通方式も取り入れ、騒音対策も万全を期した。ちなみに白と黒の縦格子が印象的な外観は、京町家の白壁とむしろ窓をモチーフにしたそうだ。

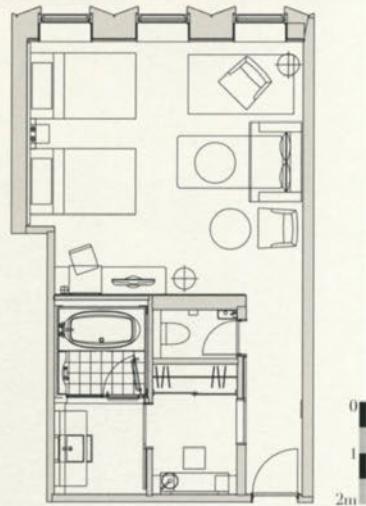
今回ホテル内を案内してくださったのは、都ホテルズ＆リゾーツ初の女性総支配人である近鉄ホテルシステムズの桝垣真弓さん。「番私にたりないのが女性らしさかもしれません」と苦笑しながら、「年代を問わず、女性客が全体の7割を占めるというホテルだけに、室内の設計についても自分が使う立場で、家具の安全性や使い勝手などを一つひとつチェックしました」と振り返る。

女性らしさだけでなく、「京都らしさ」もこのホテルのテーマのひとつで、エンタランス、ロビー、廊下など、共用スペ

## デラックス



写真上／42m<sup>2</sup>デラックスのなかでも特に4ベッドを装備した部屋（図面が標準仕様）。中／洗い場付き浴室。下左／トイレ。下右／パウダールームか洗面室を見る。



1/150

## ワイドツイン



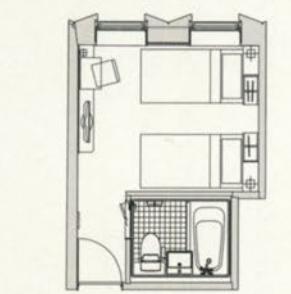
写真上／1620サイズのゆったりとしたバスルーム。大きめの窓からたっぷりと自然光が入る。下／広さ21m。ベッドサイドも自然光によって開放感がある。写真はベッドサイズ幅122cmのタイプ（図面は103cm）。シンプルななかにも京都らしさが漂う内装を意図したという。

## ツイン

写真右／ヘッドボード部分を活用して個別のクロゼットが設置されている。下／16m<sup>2</sup>の部屋ながら、バスルームは1418サイズを確保。



Twin



1/150



ースのそこここに、西陣や友禅を用いたファブリック、京手ぬぐいアート、小紋柄をあしらったサインなどがさりげなくちりばめられている。

客室数は全部で368室。標準的な「ツイン」、ワイドスパンで開口部を大きくとった「ワイドツイン」、グループや家族向けに4つベッドが並んだユニークな部屋もある「デラックス」、各階に1室ずつある角部屋の「コーナーツイン」などのタイプがある。

天井高2・5mを確保した室内は、奥行きが浅いながらも間口が広く1室にふたつ以上の窓があり、線路という貴重な空地に囲まれているので、コンパクトながら非常に明るく開放的。なんといつても壮观なのは「コーナーツイン」からの景色。近鉄線とJRの在来線や東海道新幹線がひつきりなしに行き交うさ

まが、2面の窓から眼下に見える。鉄道ファンならずとも、日がな一日眺めていたくなること請け合いで、気になる音もファンには少々もの足りないほど静かだ。

## コンパクトな客室にも足が伸ばせるバスタブ

各室とも共用スペース同様、インテリアには京都らしさがそこはかとなく感じられる。

内装設計を担当した日建スペースデザインの藤井崇司さんいわく、「京都で日々を過ごしたお客様をやさしく迎え、その『余韻』に浸れるような空間にしたいと考えました」。その方で、家具の大きさを最小限にし、極力スペースを広くとするプランニングを意識したという。たとえば「ツイン」では、ベッドのヘッドボ

ード部分のわずかなスペースを活用して個別のクロゼットを設けるといった工夫によって、コンパクトな中に必要な機能を集約している。その裏にミリ単位の調整の苦労があったことは想像にかたくないが、おかげで空間にゆとりが生まれており、その余裕は水まわりの充実ぶりにもつながっている。

在来工法の広々した浴室を設けたコナツインもされることながら、「とくに友人同士や家族での利用を想定した部屋では、ユニットバス以外にもできるだけドレッサーとなりうるスペースを設けました」という藤井さんの言葉どおり、デラックスにも洗い場付き浴室、洗面室とパウダールーム、独立したトイレを設置。ワイドツインには窓に面したビューバスも設けている。

また、ユニットバス自体も要注目。ツインを含め、全室に1418サイズ以上のタイプが納まっているのだ。「限られた面積のホテルではユニットバスは1216になりがちですが、機能面の配慮は重視したい、なんとか1418以上を入れるためにつながっている。

垣さんも「お客様に足を伸ばしてお風呂に入つていただきたかったです」と語るのは、工事監理を担当した近畿日本鉄道ホテル事業部の花立浩之さん。模垣の高さから給排水の時間まで、チエックに余念がなかったという模垣さんも「浴室は内部の壁が黒いのがモダンだし、バスタブが深めなのでゆったり浸かると好評ですね」と満足げに語る。駅直結という利便性だけでなく多彩な魅力を備えたホテルは、観光客とビジネス客の双方の人気を呼びそうだ。

# ホテル近鉄京都駅

Hotel Kintetsu Kyoto Station

## 建築概要

所在地	京都府京都市下京区 東塩小路金殿町1-9
主要用途	ホテル
1F: エントランス・ フロントロビー・朝食ラウンジ 3~8F: 客室	
*その他ホテル以外の部分	
1F: 近鉄名店街みやこみち(商業施設)/ 2008年10月リニューアルオープン	
2F: 近鉄京都駅4号線/ 2012年春増設予定整備中	
事業主	近畿日本鉄道、近鉄ホテルシステムズ
設計	日建設計
内装設計	日建スペースデザイン
総合監理	近畿日本鉄道
設計監理	奥村組西日本支社一級建築士事務所
施工(建築)	奥村組 鴻池組 近鉄軌道エンジニアリング、 吉村建設工業共同企業体
施工(電気)	きんでん・日本ファシリオ 近鉄電気エンジニアリング共同企業体
施工(空調・衛生)	三機工業・日本ファシリオ共同企業体
敷地面積	13,681.69m <sup>2</sup>
建築面積	2,122.95m <sup>2</sup>
延床面積	13,569.38m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造、 一部鉄骨造、中間層免震構造
階数	地上8階、塔屋1階
設計期間	2007年5月~2009年6月
施工期間	2007年12月~2011年9月
開業	2011年10月1日
客室数	368室(ツイン: 236室 ダブル: 46室 ワイドツイン: 39室 トリプル: 24室 デラックス: 16室 コーナーツイン: 6室 ユニバーサル: 1室)

## おもなTOTO使用機器

客室	
ツイン	洋風ユニットバス: ENV1418特
ワイドツイン	洋風ユニットバス: ENV1620特
デラックス	和風ユニットバス: JMV1616ED ネオレストD特
	壁掛手洗器: LSH40
	ペッセル型手洗器: L652D
	角型洗面器: L710C
コーナーツインネオレストD特	
	サーモスタッフバス水栓: TEBIRX

●1Fロビー脇トイレ	
女子トイレ	壁掛フチなしトルネード大便器セット: XPC2
男子トイレ	壁掛けフチなしトルネード大便器セット: XPC2
	自動洗浄小便器: UFS800CE
多機能トイレ	フラットカウンター多目的トイレパック: XPDA



Umegaki Mayumi  
模垣真弓  
近鉄ホテルシステムズ  
ホテル近鉄京都駅  
総支配人



Hanatake Hirofumi  
花立浩之  
近畿日本鉄道  
ホテルレジャー事業本部  
ホテル事業部



Tanaka Hideo  
田中秀男  
日建設計  
設計部門  
主管  
設計部



Fujii Takashi  
藤井崇司  
日建スペースデザイン  
大阪設計室  
デザイナー

# 「車で1時間」の地場で、丁寧な家づくり

代表取締役  
**山下 康洋**  
さん

都心から急行で小1時間。

鉄の駅から徒歩数分の場所に立つO邸は、引き渡しを目前に控えた山下建設の最新作の1軒だ。

ホタテ貝の貝殻を使用した内部漆喰壁、幅広のムクの床材、水発泡充填通気断熱工法による高気密高断熱仕様など、山下建設が標準的に採用している仕様・仕上げが詰まっている。加えて、吹抜けやリビング脇のデッキテラス、床のチーク材、木製トリアルガラスサッシなど、随所にこだわりのアイテムを採用、脱スリッパ、脱塩ビというテーマ

も同社のこだわりだという。

また、太陽光パネルや、全館蓄熱床暖房の採用による「ゼロ光熱費」実現もみどころだ。

「年々、お客さまとの打ち合わせの内容が濃くなっている」と、担当の亀井優憲設計部長が語るよう、建て主の強いこだわりと、設計と施工の両面でそれに応えようとする山下建設の姿勢を感じさせる住宅である。

## 今のいいところを 継承・発展させたい

山下建設は、2012年で創

業69年を迎える老舗である。09年に社長に就任した山下康洋さんは3代目の社長。小さな頃から家業の建築に親しんだ山下さんは、大学の建築学科で学んだ後、10年近くハウスメーカーに勤めて、そのノウハウを吸収。山下建設に戻って、また10年以上の経験を積み、満を持しての社長就任となつた。

だが、「会社の主役は社員です。私のことより、社員のこと、建てる家のことを取り上げてほしい」と笑う山下さんの発言は終始控えめだ。社長になつて



YAMASHITA ARCHITECTS / Yamashita Yasuhiro

山下康洋（やました やすひろ）／1963年生まれ。法政大学工学部建築学科卒業後、ハウスメーカー勤務を経て、山下建設入社。2009年代表取締役就任。写真は本社入り口脇にある砂場にて。子ども連れのお客さままでにぎわうので、丁寧な打ち合わせのために、遊び場や遊具を用意し、土日曜日は保育士も招いている。

今回はモデルハウスではなく、引き渡し前の最新作「O邸」を見学した。写真右／1階LDK。左にテラス。右手の三角の開口は、地下の防音室（音楽室）に下りる階段。左／LDKに面したデッキテラス。





Housing Company

今、住宅会社の動きから目が離せない。

活動領域はさまざまだが、  
それぞれの土地柄、会社の性格、  
そして会社をリードする人物の性格、  
マーケティング戦略……。  
これは、その個性的な活動で  
地域に生きる会社のドキュメント。

Data



YAMASHITA ARCHITECTS

## 山下建設(株)

本社所在地	神奈川県大和市 柳橋5-7-10
電話	046(269)2111
代表取締役	山下康洋
創業	1943年
会社設立	1961年
従業員数	40名
事業内容	在来木造建築 設計施工監理
売上高	32.3億円 (2011年6月期)
URL	<a href="http://www.howz-yamaken.co.jp">www.howz-yamaken.co.jp</a>

O邸のTOTO使用機器  
1階トイレ ネオレストAHI

「O邸」の設計責任者で、案内してくださった、亀井優憲設計部長。

取材 文／市川幹朗

写真／山下恒徳



山下建設は、40人弱というスタッフで年間約150棟の本格注文住宅を手がける。過去10年ほどで見ると、180棟、200棟(建て売り住宅を含む)と建てていた年もあるそうだ。爆発的に数字が伸びたきっかけのようなのではなく、「さまざまな人たちの紹介などで、少しずつ増えただけ」と多くを語らないが、堅調な受注の理由は老舗の信用だけではないだろう。

山下建設の特徴のひとつとして、設計力が挙げられる。設計スタッフは10人余。設計期間は3ヵ月ほどが平均で、長い場合

丁寧な打ち合わせと  
設計力

から取り組んでいること、の質問にも、点検などのアフターサービスの強化、現場の安全管理の充実、給与体系をはじめとした社内環境の整備など、変革というより継承・発展の色合いが強い。それは、大きな変革を必要としないしっかりとした体制が、社長就任以前から実施できていたことの証でもある。

半年以上に及ぶ。その間、打ち合わせのために20回以上来社する建て主も少なくない。相手まかせにしない、真剣な建て主像が浮かぶ。会社側でも、遊び場や砂場、土日には保育士も招いて子どもたちが安心して過ごせる環境をつくり、両親が打ち合わせに集中できるよう心を配る。

そんな集中した打ち合わせのなかでは、設計側からも、たとえば、ホタテ貝の漆喰壁など、健康新材や天然素材を研究するなかでたどり着いた素材を推奨し、現在は「ゼロエネルギー住宅」を謳う太陽光発電などのシステム提案も行われる。つまり、自分たちがよいと思うものを奨めながら、建て主の希望をかなえる方向を探るのである。

規格化されたプランや仕様を選ばせるのではなく、逆に相手の言いなりでつくるのでもないところに、山下建設の家づくりがある。そのため、設計や施工の担当者はもちろん、営業スタッフでも日頃の勉強が欠かせない。

写真右／キッチンから見る。右にリビングとテラス。正面階段左手には主婦コーナーが設けられている。中上／2階から見下ろす。中下／1階キッチンの奥にトイレ。右手は手洗いコーナー。左上／「O邸」外観。



## 信用と誠実さを両輪に

仕事を受ける範囲は、「車で1時間」の地域が基本。引き渡し

濟のお客さまに迷惑はかけられない。在来木造以外の本業ではない業務を受注するつもりもない」という。「地場の工務店として、

目で見える範囲でやっていきたい」という堅実な姿勢の先にあ

るのは、建て主とともに真摯に家づくりに向き合いたいという

誠実さにほかならない。「現場見学会に来てくれた方の成約率が高い」のは、できた家の魅力だけでなく、細部にわたる提案力、

その仕事ぶりの誠実さが伝わるからかもしれない。

冷静に現状を見つめる山下さんは、老舗の信用と誠実さを両輪として、山下建設は前進を続けている。

新商品開発物語

きれいのためにどくまでも

インタビュー

梅本歩

「便器きれい」で  
「きれい除菌水」で  
今度の進化は、  
ウォシュレット、



TCTC  
ウォシュレット生産本部  
ウォシュレット開発第一部  
技術主幹

開発は「きれい除菌水」で「便器きれい」。2011年春号でご紹介した、「きれい除菌水」によるノズル洗浄機能「ノズルきれい」の技術を応用して、便器まできれいにするというもの。使うたび、自動で便器ボウル面を除菌するから、きれいが長持ちします。さらに、洗浄水量3・8L（ネオレストハイブリッドシリーズ床排水の場合）の超節水と、使うときだけあたためる「瞬間暖房便座」による節電で、より環境にやさしくなりました。そんな、TOTOだけの新しい技術を、前回に引き続いて開発担当者が語ります。

## 汚れにまつわる発見

汚れにまつわる発見

昨年の初め、水道水を電気分解することで除菌力をもたせた「きれい除菌水(電解除菌水)」によつてウォシュレットのノズルを自動洗浄する新技術について、お話ししましたが(2011年春号)、当時じつは同じ除菌水を使って便器をきれいにする今回の開発が佳境に入つていて、取材を受けながら頭の中ではそればかり考えていました(笑)。開発にあたつて最初に考えたことは、「便器の汚れ」ってじつは100年來の課題だということです。

便器は「汚れたら掃除する」ことが、国内はもとより世

ば解決できるのか。

そこで、まずはもう一度「なぜ便器は汚れるのか?」をゼロから調べていきました。

「きれい除菌水」で  
「便器きれい」機能を  
搭載した  
3つのシリーズ

New Product Story / Interview with Umemoto Ayumi

栄養素は何で、どんなプロセスで増えていくかということを、社内の研究者と徹底的に調査したんです。私自身もたくさんの方々の便器を調べましたよ、中に手を突っ込んで(笑)。ここでもいろいろな発見がありました。

## トイレに、もてなしとしつらえの精神を

こうして便器の汚れの原因をつひとつまびらかにしましたうえで、さまざまな実験を重ねて開発したのが、今回の「便器きれい」の技術です。トイレをきれいにお使いいただるために、すべてをやりつくすのがわれわれの基本姿勢ですから、使用後に水道水を電解した「きれい除菌水」で自動洗浄するだけでなく、使用前にもミスト状の水道水を撒いてお客様をお迎えすることになりました。陶器にテープを貼るとピタッと貼りつくのに対し、あらかじめ霧吹きで水を全体にかけておくとテープがくつつかないのと同じで、水の親水性というものは大きな力を發揮するんです。その力で前もって便器表面に雑菌を増やす栄養素がどどまりにくくしておくということですね。

## 業界初<sup>※1</sup>! 「きれい除菌水<sup>※2</sup>」のチカラで、 毎回手間なし除菌<sup>※3</sup>します。

「きれい除菌水」は水道水<sup>※4</sup>に含まれる塩化物イオンを電気分解してつくられる、除菌成分（次亜塩素酸）を含む水です。薬品を使わず、水道水からつくられます。便器ボウル面やノズルを洗った後は水<sup>※5</sup>に戻る<sup>※6</sup>安心・安全<sup>※7</sup>な水です。

## 「便器きれい」の “きれいサイクル”が、365日 セルフサポートします。

入室／便器に近づくと

プレミスト

水道水

人を検知すると、使用前に便器ボウル面にミスト（水道水）を自動でふきかけ、汚れを付けてくします。これも新開発「便器きれい」の機能のひとつです。

使用中／着座

セルフクリーニング

水道水

ウォシュレット使用前後に水道水でノズルを洗浄します。

使用後／立ち上がるとき

ノズルきれい・便器きれい　きれい除菌水



離座後、「きれい除菌水」がノズルの内側も外側も自動で洗浄・除菌するので、きれいが長持ちします（ノズルきれい／特許3487447）。また、新開発の「便器きれい」が、「きれい除菌水」のミストを自動で便器ボウル面にふきかけ（写真）、見えない汚れや菌まで分解・除菌します。

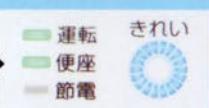
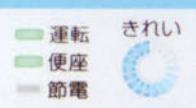
待機中／  
8時間使用しないとき

ノズルきれい・便器きれい　きれい除菌水

使用しないときは、8時間ごとに自動で「ノズルきれい」「便器きれい」を行いますから、トイレのきれいが長持ちします。

便器やノズルが  
きれいであることを  
光が点灯して  
お知らせします。

きれいサイン



作動中

除菌完了

※1 家庭用市販の温水洗浄便座において、2012年2月1日発売(TOTO調べ)。※2 試験機関：財北里環境科学センター●試験方法：電解水の除菌効果試験●除菌方法：電解した水道水と薬液を混合し除菌効果を確認●試験結果：99%以上●効果効能：「きれい除菌水」は、汚れを抑制するもので清掃不要になるものではありません。使用環境条件（水質・便器形状など）によっては、効果が異なります。※3 試験機関：財日本食品分析センター●試験方法：除菌効果試験●除菌方法：電解した水道水により洗浄●対象部分：ノズル表面全体および通水路・便器ボウル面の便器洗浄部●試験結果：99%以上。※4 水道水（水道法で定められた水）です。井戸水の場合、塩化物イオンが少ないと効果が得られないことがあります。※5 水道法の水質基準に合致した水です。※6 試験機関：財日本食品分析センター。※7 試験機関：三菱化学メディエンス㈱

NEOREST HYBRID SERIES  
RH Type

ネオレスト  
ハイブリッドシリーズ  
RHタイプ

RH1/CES9766 ¥337,050(税込)

NEOREST HYBRID SERIES  
AH Type

ネオレスト  
ハイブリッドシリーズ  
AHタイプ

AH2W/CES9896 ¥379,050(税込)

WASHLET apricot

ウォシュレット  
アプリコット

F3AW/TCF4831AK ¥182,700(税込)

※ウォシュレット アプリコットの「便器きれい」機能は、使用環境条件（水質・便器形状など）によっては、効果が異なります。

※「ウォシュレット」は、TOTOの登録商標です。

いうサインとしてLEDがボウル面を照らします。使用後は除菌水がノズルを除菌し、便器を除菌し、脱臭機能でにおいをとるという連の動きが行われ、その間、「きれいサイン」が回転して、光がピカーンと点灯すると、次のお客様をお迎えする準備完了というわけです。トイレもこんな時代になつたかと、あらためて感動しますね(笑)。

電気代は月に1円程度しかかかりませんし、水もプレミストにお猪口1杯(20cc)、使用後の除菌水にお猪口2杯分(40cc)ぐらいですみ、効果はてきめんです。自宅にこの機能付きと機能なしの便器を2台付けて実験しましたが、掃除が苦手でいつも私まかせの妻はその歴然たる差を見て、新製品のすごさをほめてくれるかと思つたら、早くもう1台も新しいほうに替えてくれと言いました(笑)。

「便器きれい」の機能がこれほどの性能を發揮する背景については、いろいろな人からよく質問されますが、私はこれを部屋の掃除にたとえて説明しています。

窓や机の上や床の隅など、それぞれの汚れに気がついたときに、そのつど片づけや掃除をする人が家族にひとりでいると、家中は不思議といつもきれいですよね。ところが、そういう人がひとりもいないと、室内は限界までち

らかって、誰もが掃除しないとまずいなという気分になつてから、念發起して掃除することになると思ひます。

これまでのトイレはどちらかといふと「限界まで汚れたから掃除する」という存在で、そのために強力なトイレ洗剤を必要としました。それに対し、今回の「便器きれい」機能をよく見ると、プレミストで使用前に最大限きれいな状態にした便器をお使いいただき、使用後はアフターの除菌で「少しづつ片づける」ということをやっています。いわば、これまでのトイレになかった「トイレを一番きれいに使える方法を便器自身が自動でやっている」——そんな製品です。

ここでひとつ付け加えておきたいのは、これまでTOTOTOはセフィオンテクト（汚れにくい陶器表面処理）やフチなし便器など、便器を最大限きれいにするために、あらゆる努力を積み重ねてきたということです。これらのベースがあつて初めて、「トイレを一番きれいに使える方法を便器が自動で行う」という機能が花開いたわけです。つまり、「便器きれい」は、多年にわたる努力の末に実った果実のような存在ですね。

## モニター調査の声 「便器のお掃除が減った」

図1／お掃除頻度の変化

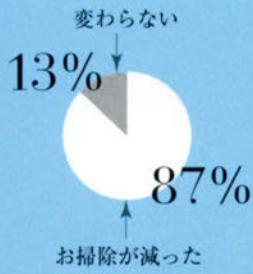
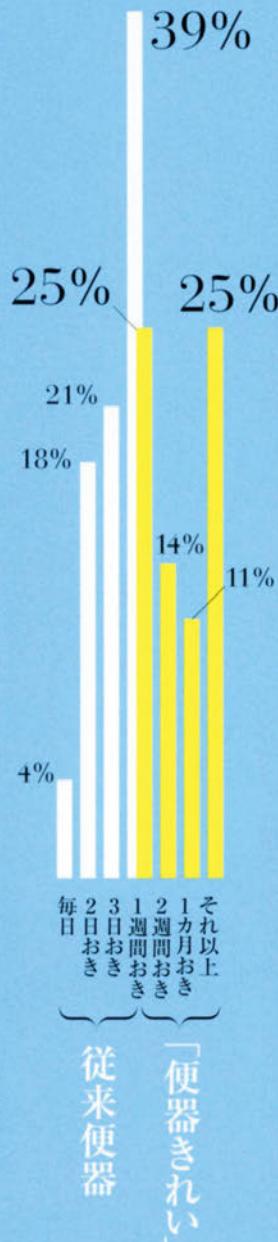


図2／お掃除期間の変化



## 「超節水3・8L」と 「瞬間暖房便座」で さらに節水と節電

新製品にはほかにも大きな見どころがふたつあります。

節水と節電という、環境に貢献する技術の進化です。ひとつは「ネオレスト」の床排水型で実現した3・8L洗浄の

Umemoto Ayumu

梅本 歩



「きれいにするために  
やることは  
すべてやろう、と」

超節水機能で、従来の4・8Lより洗浄水量をさらに1L減らしました。

TOTOでは所定の量のトイレットペーパーや排泄物のうちの重いものも軽いものも、すべて等しく下水管まできちんと搬送し、かつ便器のボウル面に汚れを残さない——そういう自社のきびしい条件をクリアしたうえで節水を達成しなければ意味がないと考えています。そのため、背後にはボウルや排水経路の形状を見直すといったたくさんの技術者の努力があるのですが、じつは先ほどの「便器きれい」の技術も、この節水に貢献しています。

つまり、子どもが飲み残したジュースが入ったコップを洗うときのように、汚れがとどまっているものを洗おうとするとき、水をたくさん使います。あらかじめ汚れがさつとそれやすい状態にしてあるコップなら水も少なくてすむ。だからこそ、3・8Lが可能になったということです。

もうひとつ的新機能は、「瞬間暖房便座」です。使うときだけあたためるから節電になり、高い省エネ達成率を実現できました。TOTOでは、耐久性を考え、便座の素材はお風呂でもおなじみのFRPを薄肉にしたものを使用しています。

こんなにいろいろ達成すると、もうできることがないと思われるかもしれません。そんなことはありません。私自身、TOTOのトイレは大好きですが、気になるところもたくさんある。妻と一緒にですね。トイレのほうが改良しやすいと思いますので(笑)、今後もその進化をお目にかけられる日をどうぞ楽しみにしていてください。

※モニター調査／便器ボウル面の掃除について/N=28(TOTO調べ) \*無回答は図示していません。●試験条件／モニターフレーム(ネオレスト、アブリコット、またはビュアレストとアブリコット)を設置した家庭(TOTO社員) ●試験期間／2011年6月11日～9月26日(設置期間は家庭によって異なるが、最低約1カ月半のあいだで実験 結果報告)

5

使うときだけ  
あたためる  
「瞬間暖房便座」<sup>※1</sup>で  
節電・節約します。

人がトイレに入るのをセンサーが検知し、使用するときだけ素早く便座をあたためます。節電モードとの併用により、トイレを使わない時間<sup>※2</sup>の保温電力を大幅に抑えることで、当社従来品と比較すると年間の電気料金を約4,200円も節約できます。



- 1 待機中は節電モードでお待ちします
- 2 入室して便器に近づくと、素早く快適温度にあたためます(写真)
- 3 退室後、節電モードに戻ります

アプリコットF3AW F3Wの場合

従来品と比べて年間約4,200円節約

●従来品<sup>※3</sup>



約469円／月

●瞬間暖房便座+  
タイマー節電<sup>※4</sup>



約76%節電  
約112円／月

●瞬間暖房便座+  
タイマー節電+  
スーパーおまかせ節電<sup>※5</sup>



さらに  
約8%節電

※1／瞬間暖房便座は、アプリコットF3AW F3W、およびネオレストAH2W RH2Wタイプのみに採用。※2／1日のうち、トイレを使用している時間の合計は約50分。約23時間10分は使われていません。(2012年度省エネ基準に基づいて試算)。※3／約10年前の当社品。※4／タイマー節電=一度設定すると、毎日同じ時に便座のヒーターを自動でオフにする機能。節電時間は3~6~9時間から選択できます。この試算では、省エネ法に基づいて一般家庭でのタイマー平均使用時間と使用率で算出しています。※5／スーパーおまかせ節電=トイレの使用頻度を記憶し、まったく使用しない時間帯は便座のヒーターを自動的に切って節電します。この試算では、使用実態調査に基づく平均的な値(TOTO調べ)で算出しています。

お問い合わせ

商品の技術的なご質問は、  
技術相談室ナビダイヤルまで  
お問い合わせください。

Tel.

0570-01-1010

Homepage  
[www.toto.co.jp/products/toilet/](http://www.toto.co.jp/products/toilet/)

4

ネオレスト  
(AH・RHタイプの床排水)は  
洗浄水量3.8Lの  
超節水を実現しました。  
(大1回あたり)

従来品 → 13L

年間使用便器洗浄水量  
53,582L節水  
浴槽240L×223杯  
従来品と比べて、水道代が

年間約  
14,100円  
おトク!

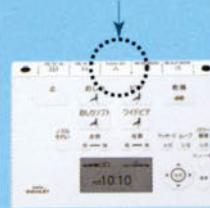
ネオレスト壁排水 → 4.8L  
約71%節水

年間使用便器洗浄水量  
56,575L節水  
浴槽240L×235杯  
従来品と比べて、水道代が

年間約  
14,900円  
おトク!

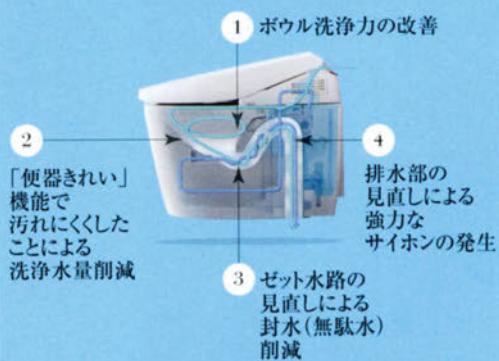
ネオレスト床排水 → 3.8L  
約75%節水

eco小ボタン



男子小用時やお掃除など、少しだけ水を流したい場合に。小洗浄使用に比べ、節水できます。たとえば、1日6回男子小用時に「eco小」洗浄を使うと、小洗浄に比べ年間ペットボトル(2L)328本(床排水)、219本(壁排水)も節水できます。

3.8Lを達成できたポイント



洗浄水の使用量●従来品13L/回、●AH RHタイプ(床排水): 大3.8L、小3.3L(3.0L<sup>※1</sup>)/回 ●AH RHタイプ(壁排水): 大4.8L、小3.6L(3.4L<sup>※1</sup>)/回 条件●家族4人(男性2人、女性2人)大1回/日、小3回/日 ●水道代265円/m<sup>3</sup>(東京都水道局(20A 30m<sup>3</sup>/月 上下水道料金含む))

※水道使用料金は税込価格です(「省エネ 防犯住宅推進アプローチブック」より)。※使用料金の試算結果については、原則として100円未満を切り捨てて表記しています。※1/eco小ボタン使用時、男子小用時(立ち姿勢)のオート便器洗浄(RH0は除く)のみ。

カタログのご請求

くわしくは「ネオレストカタログ」「ウォシュレットカタログ」をご覧ください。カタログをご希望の方は、本誌に同封の「TOTO通信2012年新春号読者アンケート用紙」にご記入のうえ、ファックスにてお申し込みください。

Fax.

03-5451-1098

3

汚れにくい  
素材を新採用  
クリーン便座、  
クリーンノズル

便座<sup>※</sup>とノズルの素材には、防汚効果の高い樹脂を新採用しました。樹脂が汚れをはじくから、さっとひとふきでお手入れ完了。お掃除の手間がぐんと省け、きれいも長く続きます。

※AH2W RH2W F3AW  
・F3Wは便座の裏のみです。

従来品

汚れの付き方

汚れの落ち方



クリーン便座／ノズル

汚れの付き方



汚れの落ち方



# 長谷川豪展「スタディとリアル」

今、最も注目される若手建築家のひとり、長谷川豪氏。  
デビュー作「森のなかの住宅」から最新作「石巻の鐘楼」まで、  
全11作品を一挙に紹介します。

今後、ますます活躍が期待される長谷川氏の実践を通して、  
これからの新しい建築の可能性を感じていただければ幸いです。

写真／Iwan Baan



写真／新建築社写真部



写真／長谷川豪建築設計事務所



## 練馬のアパートメント

2010年

東京都練馬区

賃貸戸20戸の集合住宅。各住戸には形状の異なる、室内と同じくらいに大きなテラスがあり、室内と外部空間とのつながりをつくる。

## 桜台の住宅

2006年 三重県

住宅の中心に大きなテーブルを配し、個室とりビングの新しい関係性を提案している。

## 森のなかの住宅

2006年 長野県北佐久郡

デビュー作。別荘地の森の中に立つ小さな家型の小屋。切妻屋根の下の切妻型の小屋裏を通って、自然光や周囲の景色が室内に取り込まれる。

僕にとって建築をつくることは、現実に学び、現実を押し広げることである。大学で建築の設計を学び、設計事務所で業務を学び、自分で設計活動を始めても学ぶことが終わらないどころか、建築を考え、つくるうえで、学ぶということがますます切実なものになった。「学ぶ」には、LearnとStudyがある。Learnは教えを受けて修得するという意味であるのに対し、Studyは「学ぶことそのもの」を意味する。能動的なニュアンスがStudyには含まれているようだ。研究とか努力とか習作といった意味ももつ。建築の世界では「スタディ模型」など設計のなかでつくるられる試作といふ意味で使われるが、自分がつくった案を客観的に眺め、考え、あらため、育っていく行為は、まさに自ら能動的に学んでいくプロセスでもある。

自分の案を育てると同時に、自分自身を成長させようとしている。なれば無意識のうちに、現実のプロジェクトを通して自分自身を乗り越え、新たな自分を開こうとしている。そこまで来てようやく、思いがけない現実が立ち現れてくる気がする。現実に学ぶことと現実を押し広げることは表裏一体だ。

今回の東日本大震災のような「想定外」の前では、修得したこと＝Learnだけで対応することが困難であることを僕たちは経験した。震災に限ったことではない。複雑で不確かな



石巻の鐘楼 鐘のスケッチ

1930年頃に铸造された、オランダのロイヤル・アイズバウツ社製のもの。「石巻の鐘楼」に取り付けられる。

文／長谷川豪

# スタディとリアル

僕にとって建築をつくることは、現実に学び、現実を押し広げることである。

大学で建築の設計を学び、設計事務所で業務を学び、自分で設計活動を始めても学ぶことが終わらないどころか、建築を考え、つくるうえで、学ぶということがますます切実なものになった。「学ぶ」には、LearnとStudyがある。Learnは教えを受けて修得するといふ意味であるのに対し、Studyは「学ぶことそのもの」を意味する。能動的なニュアンスがStudyには含まれているようだ。研究とか努力とか習作といった意味ももつ。建築の世界では「スタディ模型」など設計のなかでつくるられる試作といふ意味で使われるが、自分がつくった案を客観的に眺め、考え、あらため、育していく行為は、まさに自ら能動的に学んでいくプロセスでもある。

自分の案を育てると同時に、自分自身を成長させようとしている。なれば無意識のうちに、現実のプロジェクトを通して自分自身を乗り越え、新たな自分を開こうとしている。そこまで来てようやく、思いがけない現実が立ち現れてくる気がする。現実に学ぶことと現実を押し広げることは表裏一体だ。

# TOTOギャラリー・間で展覧会をします

Next Exhibition

次回予告



## 伊丹潤展

2011年6月、74歳で急逝した建築家、伊丹潤(いたみ じゅん)氏。日本と韓国に拠点をもち、パリの国立ギメ東洋美術館やベルリンのアエデス・ギャラリーで個展を開催するなど、国際的に活躍した氏の「手の痕跡」を模型、スケッチ、写真、映像などで紹介。

会期 2012年4月13日(金)～  
6月23日(土)  
＊詳細はTOTOギャラリー・間  
ウェブサイトをご覧ください。

TOTOギャラリー・間



所在地 東京都港区  
南青山1-24-3  
TOTO乃木坂ビル3階  
電話 03(3402)1010  
ファクス 03(3423)4085  
開館時間 11:00～18:00  
(金曜日のみ11:00～19:00)  
休館日 日曜日 月曜日 祝日および  
展示替え期間  
※2012年2月11日(土 祝)  
は開館  
入場料 無料  
アクセス ●東京メトロ千代田線  
「乃木坂」駅下車  
3番出口徒歩1分  
●都営地下鉄大江戸線  
「六本木」駅下車  
7番出口徒歩6分  
●東京メトロ日比谷線  
「六本木」駅下車  
4a番出口徒歩7分  
●東京メトロ銀座線・  
半蔵門線・都営地下鉄  
大江戸線「青山一丁目」駅  
下車4番出口徒歩7分



[www.toto.co.jp/gallerma/](http://www.toto.co.jp/gallerma/)

## Go Hasegawa Study in Real

はせがわ・ごう／1977年埼玉県生まれ。2002年東京工業大学大学院修士課程修了。02～04年西沢大良建築設計事務所。05年長谷川豪建築設計事務所設立。09年～東京工業大学、東京理科大学、法政大学非常勤講師。おもな受賞＝2005年SDレビュー2005鹿島賞。07年第9回東京ガス住空間コンペグランプリ、平成19年東京建築士会住宅建築賞金賞、第28回INAXデザインコンテスト金賞。08年第24回新建築賞。



写真/Iwan Baan

写真/Iwan Baan



写真/新建築社写真部



### 駒沢の住宅

2011年

東京都世田谷区

外壁と屋根の大きな窓から入る自然光が、2階のルーバー状の床を透過し、室内全体を照らす。

### 森のピロティ

2010年

群馬県吾妻郡

階高6.5mのピロティの上に、居住空間が9本の細い柱で支えられる。周辺の森に溶け込む建築を実現。

時代だとされる今、その都度問い合わせを繰り返しながら自らを成長させ、現実のプロジェクトを紹介する。単に設計プロセスを紹介するわけではなく、また、ただ完成模型を展示するわけでもない。そのあいだを見てもらいたい。プロセスと結果のあいだ、思考した空間と現実にできた空間のあいだを、来訪者それぞれが頭のなかで行き来できるような展示をしたい。

また、この展覧会を機に、東日本大震災で被害を受けた石巻市のある幼稚園に建築を贈るプロジェクトを立ち上げた。半年間、幼稚園の園長先生らと話し合いを繰り返し、被災地に希望を与える鐘を鳴らす鐘楼を園庭につくることにした。子どもたちの遊び場、地域の人たちとの交流の場にもなる、小さな鐘楼である。TOTOギャラリー・間の中庭にその鐘楼を建て、会期後にそれを幼稚園に移築する。展覧会の会期中は、六本木の街に鐘が鳴る。

学ぶことが、現実につくることの質を高めてくれる。この展覧会では、StudyとRealの絶え間ない応答を見てもらいたいと思ふ。

### Information

## 長谷川豪講演会 「スタディとリアル」

日時	2012年2月10日(金)17:30開場、18:30開演、20:30終演(予定)
会場	建築会館ホール(東京都港区芝5-26-20)
定員	350人／参加無料
参加方法	事前申し込み制。TOTOギャラリー・間ウェブサイト( <a href="http://www.toto.co.jp/gallerma/">http://www.toto.co.jp/gallerma/</a> )よりお申し込みください。 抽選のうえ、2012年2月3日(金)までに結果をご連絡いたします。
申し込み期間	2011年12月5日(月)～2012年1月22日(日)



TOTO News

TOTO



## TOTOの最新情報

TOTO news 1

## 「レッドドット・デザイン賞」「iF賞」をダブル受賞しました

国際見本市「ISH2011」において、TOTOの「展示空間」が、「レッドドット・デザイン賞 コミュニケーションデザイン2011」「iF賞 iFコミュニケーションデザイン賞」をダブル受賞しました。

この2賞は、IDEA賞（アメリカ）と合わせて世界3大デザイ

ン賞と呼ばれており、どちらも毎年40カ国以上、数千を超えるアイテムがエントリーされる、世界でも注目されている賞です。TOTOの展示空間は、それぞれのコミュニケーション部門にて、すぐれた展示空間として評価されました。



「ISH2011」のTOTO展示空間

TOTO news 2

## 「ダウ・ジョーンズ・サステナビリティ・ワールド・インデックス」の構成銘柄に選定されました

TOTOは、世界的な社会的責任投資（SRI※1）指標である「ダウ・ジョーンズ・サステナビリティ・ワールド・インデックス（DJSI World=Dow Jones Sustainability World Indexes）」の構成銘柄に選定されました。DJSIは、米国ダウ・ジョーン

ズ社（※2）とスイスの社会的責任投資に関する調査専門会社SAMグループが提携して開発した指標で、経済・環境・社会の3つの側面で、社会的責任を果たしているかが評価対象です。今年度は世界約2,500社のなかから、342社が選定されました。

TOTOは、2017年の創立100周年に向けて、ESG（環境・社会・ガバナンス）視点で企業活動を推進し、“真のグローバル企業TOTOへ”進化すべく努力してまいります。

※1：社会的責任投資(SRI)とは、投資を行う際に、従来の財務分析による投資基準に加え、社会・環境・ガバナンスといった企業の社会的責任や貢献を重視して投資する方法。

※2：ダウ・ジョーンズ社は世界的にも主要となっているアメリカの経済新聞「The Wall Street Journal」などを発行する経済ニュース通信社。アメリカの代表的な株価指数「ダウ・ジョーンズ工業株価平均(通称：ダウ平均)」を算出していることでも有名。

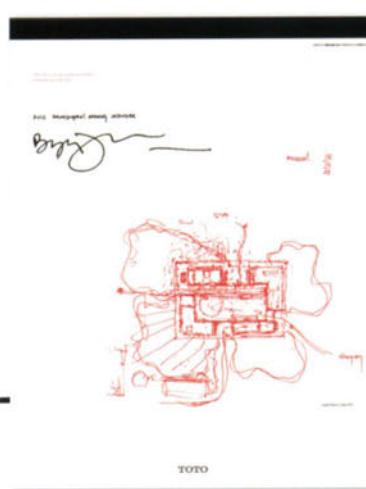
TOTO news 3

## 2012年版TOTOドローイングカレンダーをご紹介します

今年のカレンダーは、インドの建築事務所スタジオ・ムンバイの建築ドローイング集です。ビジョイ・ジェイン氏により設立されたスタジオ・ムンバイは、伝統的技術や地元の職人の技術を重視し、その土地ならではの方法論で建築に向き合っています。また、現在、急速な経済成長のなかにあるインドにおいて、

インドの原風景を生かした独自の表現を見出し、作品に取り入れています。今回のカレンダーでは、TOTOギャラリー・間での展覧会に先駆け、その一部をご紹介します。

\* 7月には、TOTOギャラリー・間（東京 乃木坂）で日本初の個展を開催、ビジョイ・ジェイン氏の来日講演会を予定しております。



プレゼント

同封の「TOTO通信アンケート」にお答えいただいた方のなかから、抽選で10名の方にプレゼントいたします。

www.toto.co.jp

2012年版TOTOドローイングカレンダー

TOTOからのお知らせページです。  
イベント、新商品、最新情報など  
知つておいていただくと  
お役に立つ情報を心がけています。  
合わせてご注目ください。

cera trading news



TOTO出版



セラのお知らせ

TOTO出版のお知らせ



book 1

## 『Go Hasegawa Works』

「森のなかの住宅」(2006)での鮮烈なデビュー以来、すがすがしいアイデアを建築化しつづけている注目の若手建築家、長谷川豪氏の初の作品集。長谷川氏の話題作「森のピロティ」(2010)はもとより、竣工したての都内2物件を含む9作品と、計画中の2プロジェクトを掲載します。本書のために書き下ろしていた谷川俊太郎氏の詩もそえられ、長谷川氏のこだわりが隅々にまで貫かれた一冊です。

### プレゼント

同封の「TOTO通信アンケート」にお答えいただいた方のなかから、抽選で10名の方にプレゼントいたします。

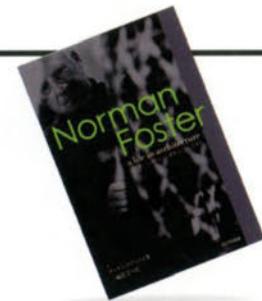
●著者／長谷川豪

●定価／3,570円(3,400円+税)

●体裁／B4判変型(240mm×300mm)、

ハードカバー、176ページ、和英併記

●発売日／2012年1月17日



book 2

## 『ノーマン・フォスター 建築とともに生きる』

世界で最も影響力をもつイギリス人建築家ノーマン・フォスターの生い立ちから現在までの軌跡をたどります。彼をこれほどまでにすさまじく駆り立てた原動力はいったい何か。本書はフォスターが建築をどうやってつくってきたかを振り返るとともに、その設計活動が都市や社会に与えてきた影響についても考察します。また従来にない設計組織のあり方を通して、新たな建築の領域を開拓する近年の取り組みについて紹介されています。



book 3

## 『RIKEN YAMAMOTO 山本理顕の建築』

現在、日本・中国・韓国・イスラエルでプロジェクトが進行しており、また次々にコンペを勝ち取っている山本理顕氏の、ファン待望の作品集。初期住宅から最新プロジェクトまで28作品を写真・図面により詳細に紹介します。論文を多数収録し、つねに建築と社会とのかかわりを考えながら、新しい建築を提案する氏の思考が読み取れる内容となっています。

[www.toto.co.jp/publishing](http://www.toto.co.jp/publishing)



アクセス／●東京メトロ千代田線「乃木坂」駅下車3番出口徒歩1分●都営地下鉄大江戸線「六本木」駅下車徒歩6分●東京メトロ日比谷線「六本木」駅下車徒歩7分●東京メトロ銀座線 半蔵門線・都営地下鉄大江戸線「青山一丁目」駅下車徒歩7分

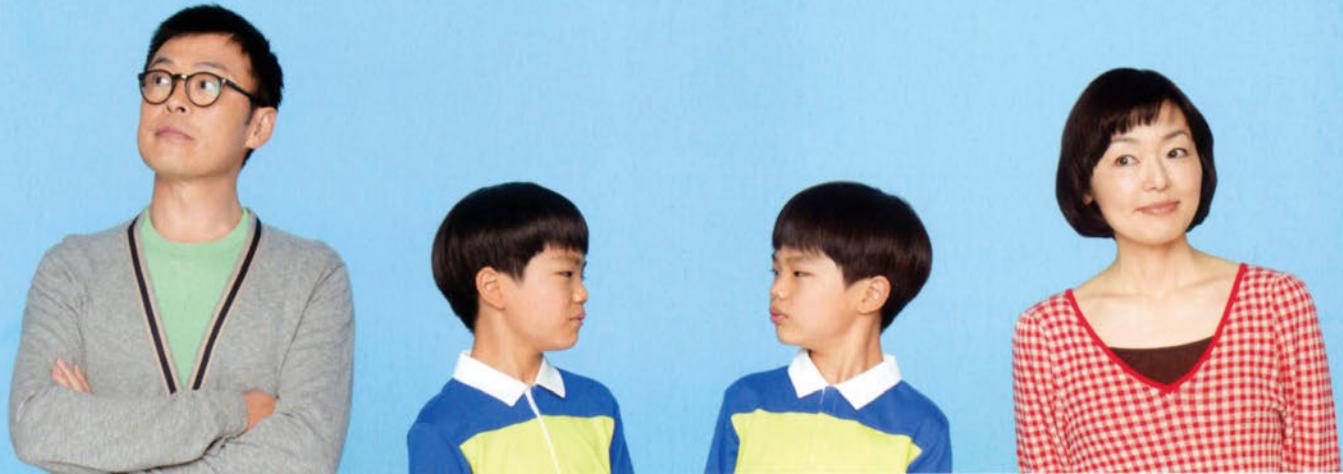
次号『TOTO通信』は2012年4月上旬発行の予定です。



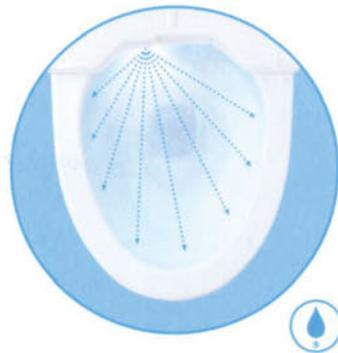
<CERA ブログ>の画面の一部

[www.cera.co.jp/column/blog/](http://www.cera.co.jp/column/blog/)

# トイレ、家族のだれが きれいにするの？

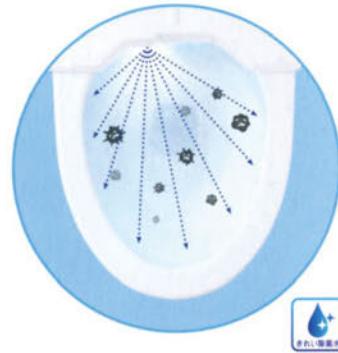


水が自分できれいにします。



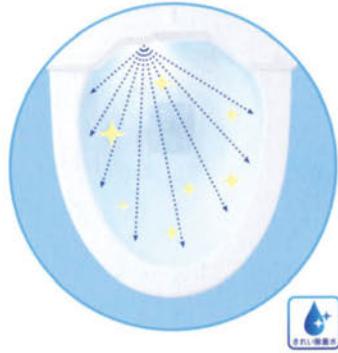
使う前に

便器に近づくと、ミスト（水道水）を自動でふきかけ、汚れをつきにくく。



使った後に

「きれい除菌水」<sup>①</sup>のミストを自動でふきかけ、見えない汚れや菌を99%分解<sup>②</sup>除菌。



使ってない時にも

「きれい除菌水」のミストを自動でふきかけ、トイレのきれいが長持ち。

きれい除菌水のチカラです。



「きれい除菌水」は、水道水に含まれる塩化物イオン<sup>③</sup>を電気分解してつくられる、除菌成分を含む水です。

## TOTOのトイレ

webでもっとくわしく。toto.co.jp

対象商品



NEOREST  
AH type

NEOREST  
RH type

Biulet EX  
+Apricot

\*1[試験機関]: (財)北里環境科学センター [試験方法]: 電解水の除菌効力試験 [除菌方法]: 電解した水道水と菌液を混合し除菌効果を確認 [試験結果] 99%以上 <効果効能> 「きれい除菌水」は、汚れを抑制するので清掃不要になるものではありません。使用・環境条件(水質・便器形状など)によっては、効果が異なります。 \*2[試験機関]: (財)日本食品分析センター [試験方法]: 除菌効果試験 [除菌方法]: 電解した水道水により洗浄 [対象部分]: 便器ボウル面の便器洗浄部 [試験結果]: 99%以上 \*3水道水(水道法で定められた水)です。井戸水の場合、塩化物イオンが少ないため十分な効果が得られないことがあります。

TOTO  
GREEN  
CHALLENGE

商品についての技術的なお問い合わせ TEL.0570-01-1010 受付時間: 平日9:00~18:00/土曜日9:00~17:00(日・祝日、夏期休暇、年末年始を除く) URL: WWW.com-et.com

TOTO通信のお届け先などの変更はお客様No.(封筒の宛て名ラベル右上に記載)も併せて下記までご連絡ください。  
TOTOカタログセンター内 TOTO通信データ管理室TEL.093(563)2055 FAX.093(571)0999

\*当社ならびに当社グループ会社は、個人情報の保護を社会的責務と考えます。お客様からお預かりした個人情報は、  
関連法令および社内諸規定に基づき慎重かつ適切に取り扱います。詳細はTOTOウェブサイト([www.toto.co.jp/](http://www.toto.co.jp/))をご覧ください。