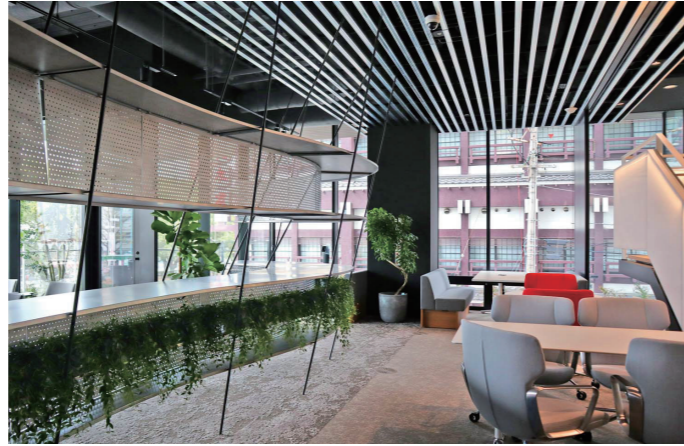


# グリーنز四日市ビル



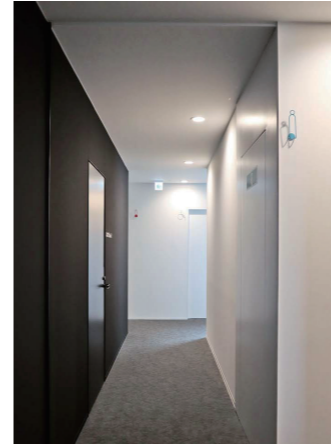
## 外観

「株式会社グリーンズ」は、チョイスホテル事業、グリーンズホテルズ事業のシナジー効果により、中間料金帯のグローバルブランドのホテルチェーンを全国展開。このたび創業の地である四日市市に新社屋を竣工した。

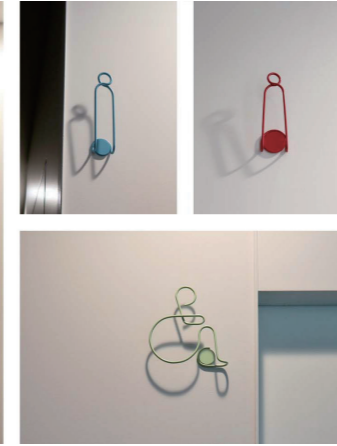


## 内観

多様な働き方を実現するための制度設計を推進する「グリーンズ」では、本社のオフィスプランニングにおいても多様なワークスタイルを選択できるよう、各フロアにさまざまな工夫を凝らしている。

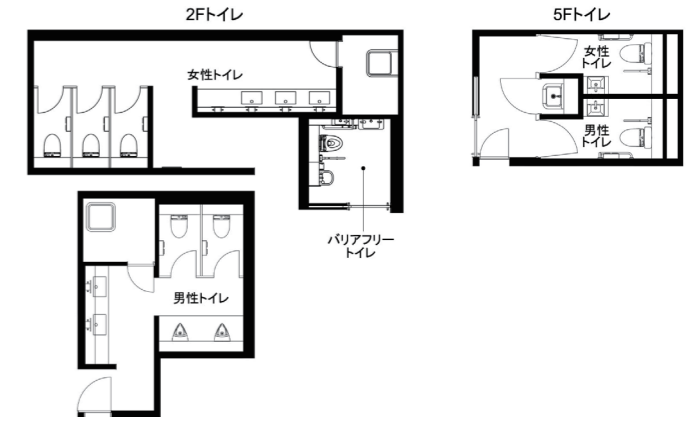


## 2F トイレ入口



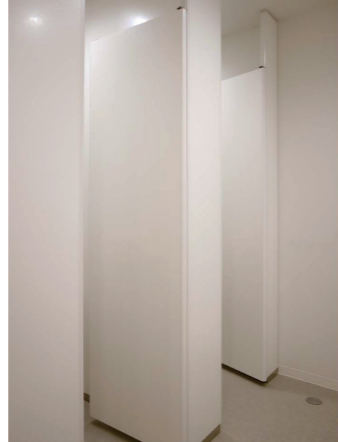
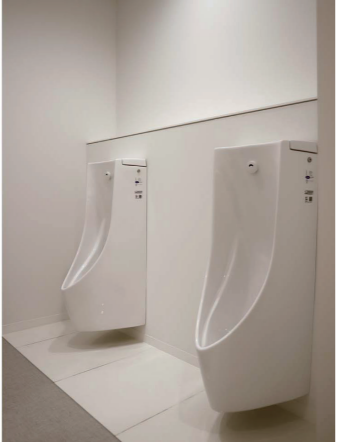
ワイヤーで作成した、ユニークなオリジナルのサイン。通路から見て、わかりやすい位置に配置されている。

## トイレ図面



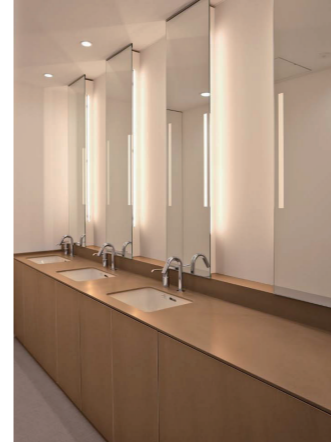
## 2F 男性トイレ 洗面・小便器コーナー

間接照明がやわらかな印象を醸し出す洗面空間。小便器は床の清掃がしやすい壁掛型の自動洗浄小便器を設置。BCP対応として停電時でも使用可能な自己発電タイプを採用している。



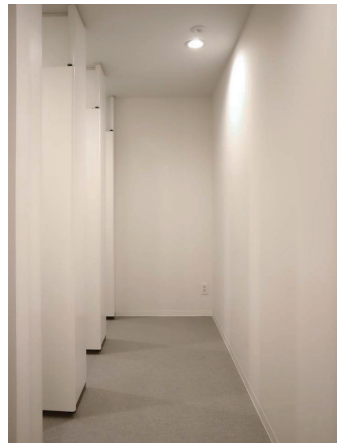
## 2F 男性トイレ 大便器ブース

大便器ブースは、間仕切り壁を天井まで立ち上げることで防犯対策はもとより、個室感を高め、ゆったりと使用することができる。大便器は床の清掃がしやすい壁掛大便器セット・フラッシュタンク式を採用している。



## 2F 女性トイレ 洗面コーナー

間接照明のやわらかな光が印象的な洗面コーナー。右端は洗面器は設置せずにカウンターを延長し、スタイリングコーナーとして利用できるようになっている。



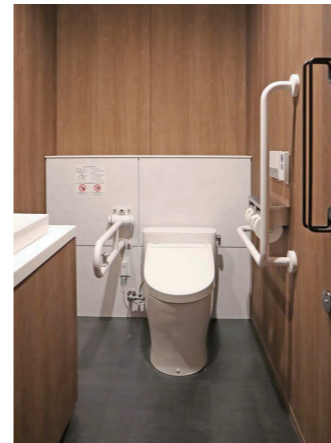
## 2F 女性トイレ 大便器ブース

大便器は、床の清掃がしやすい壁掛大便器セット・フラッシュタンク式を採用。また、防犯対策として間仕切り壁を天井まで立ち上げている。ライニングも250mm程度あり、ゆったりと物を置くことができる。



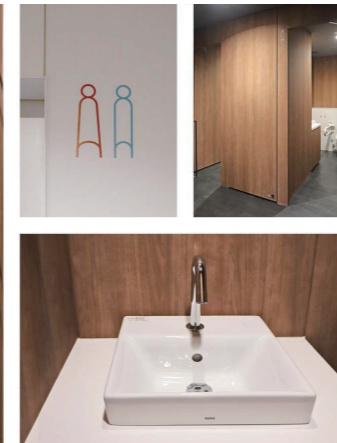
## 2F バリアフリートイレ

さまざまな身体状況の従業員や来訪者、オストメイトなどに配慮して汚物流しも完備したバリアフリートイレを2Fに設置している。また、停電時でも大便器と汚物流しの洗浄ができる手動レバー付きを採用している。



## 5F 個室トイレ

5Fに設置された男女別の個室完結型トイレ。L型手すりとはね上げ手すり、洗面器を個室の中に設けることで、多様な利用者に対応、落ち着いた空間で、ゆったりと使うことができる。



## 水まわりの特長

### 建物の特長

「株式会社グリーンズ」は、グローバルブランドを擁する「チョイスホテルズ事業」と、60年以上の実績を誇る「グリーンズホテルズ事業」によりホテルチェーンを全国展開する。2022(令和4)年10月に、創業の地である四日市市浜田町に新社屋として「グリーンズ四日市ビル」を竣工。四日市市が近鉄四日市駅周辺等整備事業として再編を進める「中央通り」に面し、本社事業所の上層階6～13Fには「コンフォートホテル四日市」を開業した。脱炭素社会の実現に向け、全館の空調や給湯などをオール電化仕様とし、さらに使用する電力は中部電力ミライズ株式会社が提供する三重県産CO2フリー電気「三重美し国Greenでんき」を導入。併設の駐車場にも宿泊者専用の電気自動車充電器を設置するなど、環境にも配慮されている。

### トイレの特長

2～5Fに入る本社事務所基準階のトイレは、間接照明によるやわらかな光が印象的な空間となっている。大便器、小便器ともに床の清掃性に配慮して壁掛式を採用。また、冬場の手洗いに配慮して電気温水器一体形の自動水栓を設置し、衛生的で快適な洗面空間を実現している。さらに、男女トイレ共にスタイリングコーナーを設けたり、大便器ブースは防犯対策として、間仕切り壁を天井まで立ち上げるなど、安心して快適に利用できるトイレ空間となっている。5Fに設置された個室完結型トイレは、L型手すりとはね上げ手すり、洗面器をブース内に設けることで、多様な利用者に対応し、落ち着いた空間でゆったりと使用できるように配慮されている。

## 建築概要

名称	グリーンズ四日市ビル
所在地	三重県四日市市浜田町5-3
施主	株式会社グリーンズ
設計	株式会社竹中工務店
施工	株式会社竹中工務店
竣工年月	2022年10月
敷地面積	773.10㎡
建築面積	656.67㎡
延床面積	6,419.29㎡
構造・階数	鉄骨造・地上13階

### おもなTOTO使用機器

- パブリックコンパクト便器・フラッシュタンク式:CFS498BK
- 壁掛大便器セット・フラッシュタンク式:UAXC3CSN
- ウォシュレットPS:TCF5504AU/ 棚付二連紙巻器:YH701
- 自動洗浄小便器:UFS900WR/ 洗面器:L505、LS721C
- 自動水栓一体形電気温水器:REAH03B1系/ 水石けん入れ:TLK05202J
- コンパクトバリアフリートイレパック:UADAZ21R1A1ADD1WA
- パブリック用手すり:T112CL10、T112HK7R