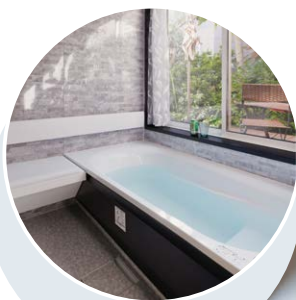




リフォームの最初の一步から完成まで！

TOTO

# リフォームで理想を叶える ヒントBOOK



← ウラも  
チェック



リフォームの  
イメージが膨らむアイデアBOOK

【RoomClipユーザー取材】&  
【投稿写真】をご紹介します！

## 【 実例編 】

コンテスト入賞作品から20実例をご紹介します！  
リフォームで叶えた「理想の住まい」を一挙公開

## 【 実践編 】

初めてのリフォームもこれで安心！  
失敗しない5つのヒント&押さえておきたいポイント

家族のかたち、働き方、環境への意識。  
ライフスタイルの変化は、住空間のあり方を見直すタイミングかもしれません。  
リフォームで実現する  
「今」の暮らしにフィットする住まいとは。  
快適で心地よい、水まわりの空間づくりを  
実例編&実践編でご紹介します。





## INDEX

---

コンテスト入賞作品から20 実例をご紹介します！  
リフォームで叶えた「理想の住まい」を一挙公開

### 実例編

PAGE 02-

空間リフォーム

PAGE 04-09

キッチンリフォーム

PAGE 10-14

浴室・洗面所リフォーム

PAGE 15-21

トイレリフォーム

PAGE 22-26

初めてのリフォームもこれで安心！  
失敗しない5つのヒント＆押さえておきたいポイント

### 実践編

PAGE 27-

いつがリフォーム時？いったいいくらかかるの？

PAGE 30-31

どんなリフォームにする？ ～イメージを膨らませる～

PAGE 32-33

リフォーム店はどう探したらいいの？

PAGE 34-35

リフォーム店とどんなやりとりをするの？

PAGE 36-37

工事から引き渡しまでに気をつけること

PAGE 38-39

TOTOサポートのご案内

PAGE 40



裏面表紙から始まる「TOTO × RoomClip リフォームのイメージが膨らむアイデアBOOK」では、RoomClip ユーザーの体験談やトレンドスタイルなど、リフォームを楽しむ情報をお届けしています。

## 実例編

コンテスト入賞作品から  
20 実例をご紹介します！

リフォームで叶えた  
「理想の住まい」を  
一挙公開



### 空間リフォーム

PAGE 04

#### 01 戸建住宅

フレンチカントリーテイストの家

PAGE 06

#### 02 戸建住宅

継承 ～築127年の蔵とステキに暮らす～

PAGE 08

#### 03 マンション

色で楽しむリノベーション  
～大好きなブルーに囲まれて～

### キッチンリフォーム

PAGE 10

#### 04 戸建住宅

中古購入リノベ20代夫婦の選択

PAGE 11

#### 05 戸建住宅

離れていても、母を想う  
～築100年の古民家再生物語～

PAGE 12

#### 06 戸建住宅

家族三世代が集う家

PAGE 13

#### 07 マンション

自宅で完結  
～仕事もプライベートも両立できる住まい～

PAGE 14

#### 08 マンション

Wワークスペースでご夫婦ルンルンご機嫌な暮らし





## 浴室・洗面所リフォーム

- PAGE 15 **09** 戸建住宅  
自然素材が心地よいゆとりある暮らし
- PAGE 16 **10** 戸建住宅  
息子から大切な母へ  
～心を込めたプレゼントリフォーム～
- PAGE 17 **11** 戸建住宅  
『ホテルライク×実用性』de 暮らし易い上質空間
- PAGE 18 **12** 戸建住宅  
ゆったりのにびり温泉風浴室
- PAGE 19 **13** マンション  
毎日がホテルライク! お気に入りに囲まれて過ごす  
夫婦の空間に【おうちシアター】をプラスして
- PAGE 20 **14** 戸建住宅  
思い出がもたらす優雅なパウダールーム
- PAGE 21 **15** 戸建住宅  
築45年の家のフルリノベで豊かなセカンドライフを実現!!

## トイレリフォーム

- PAGE 22 **16** 戸建住宅  
平屋ヴィンテージ 時を忘れる週末里山暮らし
- PAGE 23 **17** 戸建住宅  
～ 80代の母へ～ サプライズトイレリフォーム
- PAGE 24 **18** 戸建住宅  
『monochrome』～0.5坪の非日常～
- PAGE 25 **19** 戸建住宅  
大家族のトイレ、こうなりました!
- PAGE 26 **20** マンション  
しましまにすまう (Maokioki)

TOTO REFORM

01

空間リフォーム

戸建住宅

# フレンチカントリーテイストの家

リフォームした場所 | キッチン・トイレ・浴室・洗面所

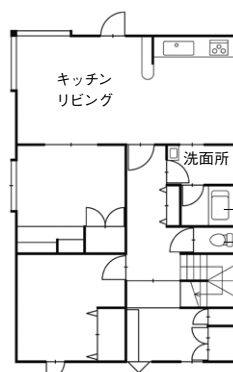


写真① TOTOキッチン：ザ・クラッソ



## リフォームのポイント

ご主人のご両親が残した空き家を奥様憧れのフレンチカントリーテイストにリフォーム。無垢の床材やインテリアなどにもこだわり、キッチンは壁付けタイプからアイランドタイプへと大きくレイアウトを変更。明るく開放感のある空間へと生まれ変わりました。



BEFORE



AFTER

施工店 株式会社ノースプラン（北海道）

**総額：780万円**

リフォーム  
費用※1

キッチン・リビング：250万円

トイレ：30万円

浴室：120万円

洗面所：30万円

使用した  
商品

キッチン：ザ・クラッソ（写真①）

トイレ：ネオレスト（写真②）

浴室：サザナ（写真③）

DATA

リフォーム日数：60日

リフォーム面積：41.76㎡→45.07㎡

築年数：25年

※1 リフォーム費用は各場所でかかった総額費用となります。



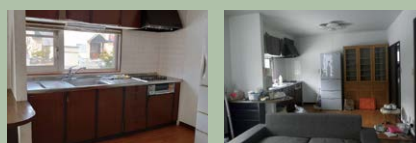


写真① TOTO浴室：サザナ

### お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ フレンチカントリーテイストの家になりたい
- ✓ ゆったりとくつろげるようにリビングを広くしたい
- ✓ 水まわり設備の入れ替えをしたい
- ✓ 床は無垢材を使用したものが良い

BEFORE



### リフォーム後のお施主様の声

私たちの要望を細部まで叶えてくださり、思い描いていた理想の住まいになりました。水まわりの掃除が楽になり、いつもきれいな状態を保っています。好きな空間で過ごす毎日には心にとりも生まれ、とても充実した日々を過ごせています。



写真② TOTOトイレ：ネオレスト

TOTO REFORM

02

空間リフォーム

戸建住宅

## 継承 ～築127年の蔵とステキに暮らす～

リフォームした場所 | キッチン・トイレ・浴室・洗面所



写真① TOTOキッチン：ザ・クラッソ



リフォームのポイント

施工店 とちぎリフォーム株式会社（栃木県）

**総 額：4000万円**

リフォーム  
費用※1

キッチン・リビング：1000万円

トイレ：80万円

浴室：100万円

洗面所：50万円

その他：2770万円

使用した  
商品

キッチン：ザ・クラッソ（写真①）

トイレ：ネオレスト（写真②）

浴室：サザナ（写真③）

洗面所：ドレーナ（写真④）

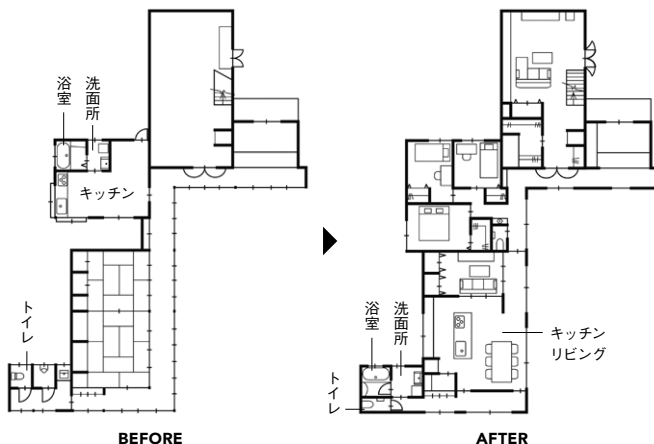
DATA

リフォーム日数：15日

リフォーム面積：197.7㎡→207.3㎡

築 年 数：127年

和風の外観を生かしながら、インテリアはモダンに。DKは建具で間仕切り、リビングをゲストルームとして使用できるつくり。もとの雰囲気を残した蔵は、1階を趣味の空間、吹き抜けの2階をワークスペースとしました。



BEFORE

AFTER

※1 リフォーム費用は各場所で行った総額費用となります。





### お施主様の悩み・ご要望

- ✓ 外観は和風な感じを残し、インテリアはモダンにしたい
- ✓ 庭が見える明るく開放的なリビングがほしい
- ✓ リビングを兼ねたゲストルームがほしい
- ✓ 建具などを再利用して活かしたい

BEFORE



### リフォーム後のお施主様の声

工事前からイラストや模型による提案はイメージしやすく、工事期間も工程通りで、定期打ち合わせ、週間工程の確認、打ち合わせ記録書の添付、メール等のやり取りもスムーズになって良かったです。暮らし始めて、明るく、開放的になったLDKに大満足です。ゲストルームも普段はリビングとして使用していますが、間仕切りができるので大変便利です。蔵は内外装共そのまま生かしていただき、素敵な空間に生まれ変わりました。



TOTO REFORM

03

空間リフォーム

マンション

# 色で楽しむリノベーション ～大好きなブルーに囲まれて～

リフォームした場所 | キッチン・トイレ・浴室・洗面所



リフォームのポイント

施工店 BX ゆとりリフォーム株式会社（東京都）

**総額：950万円**

リフォーム  
費用※1

キッチン・リビング：350万円  
トイレ：40万円  
浴室：160万円  
洗面所：25万円  
その他：375万円

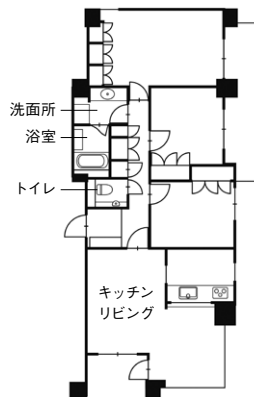
使用した  
商品

キッチン：ザ・クラッソ（写真①）  
トイレ：ネオレスト（写真②）  
浴室：WYシリーズ（写真③）

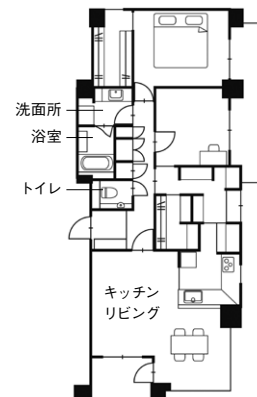
DATA

リフォーム日数：70日  
リフォーム面積：92㎡→92㎡  
築年数：27年

壁を撤去し開放的なLDKに。奥様のご希望でI型からL型キッチンへ交換しました。回遊できるパントリー、ウォークインクローゼット、ユーティリティを家の中心に集結させることで利便性もアップしました。テーマカラーをご夫婦がお好きなブルーに統一しています。



BEFORE



AFTER

※1 リフォーム費用は各場所で行った総額費用となります。





写真① TOTOキッチン：ザ・クラッソ



写真② TOTO浴室：WYシリーズ



写真③ TOTOトイレ：ネオレスト

### お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ キッチンが壁に囲まれて閉塞感があるので開放感を持たせたい
- ✓ ユニットバス、トイレは最新式にしたい
- ✓ ファミリータイプの間取りを夫婦2人暮らしに合わせた間取りにしたい
- ✓ 収納が少ないのでパントリーやウォークインクローゼット等を新設したい

BEFORE



### リフォーム後のお施主様の声

当時海外にいたので工事現場を見ることができない不安がありましたが、担当の方から進捗状況を写真とともにご報告いただけたので安心してお任せでき、進捗を見るたびに完成が楽しみでした。大好きなブルーに囲まれて生活できると思うとワクワクします。落ち着いたら家族や友人を招いてホームパーティーを開催したいと思っています。

TOTO REFORM

04

キッチンリフォーム

戸建住宅

## 中古購入リノベ 20代夫婦の選択



施工店 喜多ハウジング株式会社 小松店（石川県）

リフォーム費用※1 **600万円**

使用した商品 **ミッテ（TOTOキッチン）**

DATA リフォーム面積：26.4㎡→37㎡  
築年数：46年

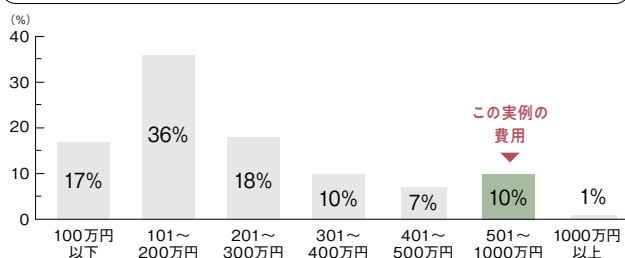
※1 リフォーム費用は各場所でかかった総額費用となります。



リフォームのポイント

耐震・断熱性は補強計画や断熱等級の客観的な指標に沿って安全性を確保。廊下をなくし、リビングから寝室、水まわり、2階へとつながる動線で機能性も高めました。2階は将来子ども部屋にすることを見据え、LDK内に階段を設けたのでお子さんが成長してもコミュニケーションが取りやすい間取りです。

キッチン・リビングリフォーム実例の費用分布

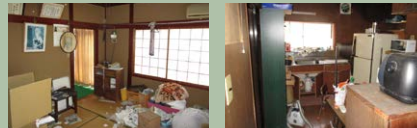


※ TOTOリフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023年7月21日時点）

### お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ 夫婦が暮らすには大きすぎて暗い
- ✓ 耐震、断熱性能を高め、安心して暮らしていきたい
- ✓ 将来家族が増えた場合にも対応できるようにしたい
- ✓ 両家の家族や友人が集まれる空間がほしい

BEFORE



### リフォーム後のお施主様の声

風通し、採光があり心地良い家になりました。キッチンに使用したブルーグリーンのサブウェイタイルが特にお気に入りです。これから私たち家族の思い出がここで作られていくと思うと楽しみでワクワクしてきます。



# 離れていても、母を想う ～築100年の古民家再生物語～



施工店	株式会社光テック（高知県）
リフォーム費用※1	400万円
使用した商品	ザ・クラッソ（TOTOキッチン）
DATA	リフォーム面積：34㎡→40㎡ 築年数：100年

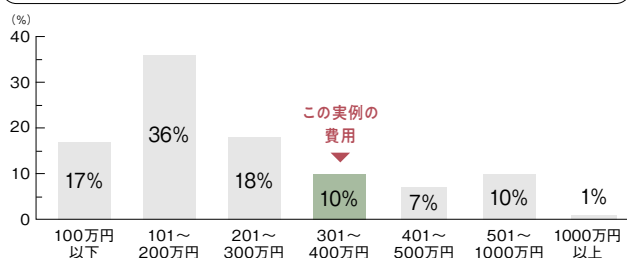
※1 リフォーム費用は各場所で行った総額費用となります。



## リフォームのポイント

キッチンに隣接する和室2間をリビングに変更。以前増築されたキッチン上の部屋を残すため、キッチンとリビングの間はスキップフロアに。リビングにはお母様が描いた絵を飾るギャラリースペースを設けています。

キッチン・リビングリフォーム実例の費用分布



※ TOTOリフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。(2023年7月21日時点)

## お施主様の悩み・ご要望

- ✓ 台所は使い勝手が悪く、広いが不便
- ✓ 水まわりの臭い等衛生面が気になる
- ✓ 費用を考えると新築が良いかもしれないが、家族との思い出を考えると壊すことは考えられない。だが、なかなかリモデルにも踏み切れない

BEFORE



## リフォーム後のお施主様の声

家の北側が暗くジメジメとした雰囲気でしたが、全体的に明るくなりました。風通しがよくなり、水まわりも清潔感が増して気持ちがいいです。キッチン収納力が格段に増し、多くの物がコンパクトに収まってうれしいです。インテリアも、タイルや照明などが調和して大満足です。

TOTO REFORM

06

キッチンリフォーム

戸建住宅

## 家族三世代が集う家



施工店 株式会社井尻ハウジング（京都府）

リフォーム費用※1 **180万円**

使用した商品 **ミッテ（TOTOキッチン）**

DATA リフォーム面積：26.5㎡→27.72㎡  
築年数：56年

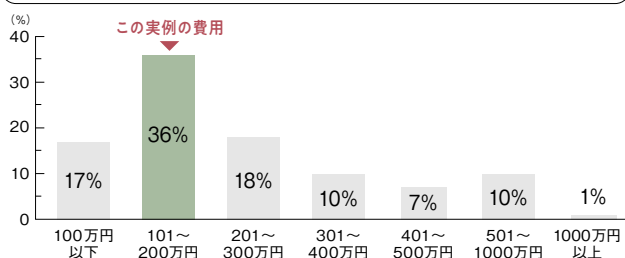
※1 リフォーム費用は各場所で行った総額費用となります。



### リフォームのポイント

以前の面影を残す梁をシンボルに、土間仕様だったキッチン吹き抜けのLDKに。水まわりは1カ所にまとめて配置し、浴室、トイレなどを両親も使いやすいように寝室近くに集約しました。解消できない段差は分散させて負担を減らすなど配慮。

キッチン・リビングリフォーム実例の費用分布



※ TOTOリフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023年7月21日時点）

### お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ LDKが寒々しい
- ✓ 水まわりが離れにある
- ✓ 段差が大きい

BEFORE

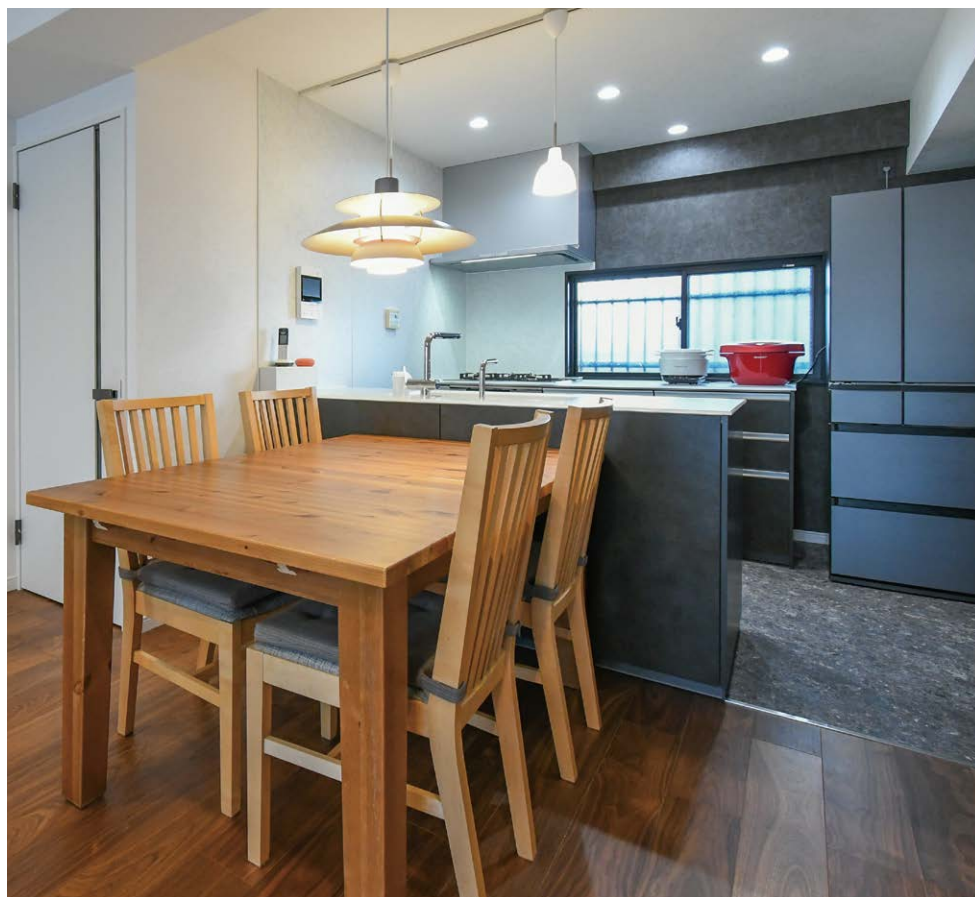


### リフォーム後のお施主様の声

LDKを中心に部屋がつながっているので家族が違うことをしていても存在を感じられます。大きな空間でも暖房機と断熱材と空気を循環させることで光熱費を抑えつつとても快適な空間で満足しています。



## 自宅で完結 ～仕事もプライベートも両立できる住まい～



施工店 株式会社ハウジングブラザ（福岡県）

リフォーム費用※1 **500万円**

使用した商品 **ザ・クラッソ（TOTOキッチン）**

DATA リフォーム面積：33.28㎡→33.28㎡  
築年数：25年

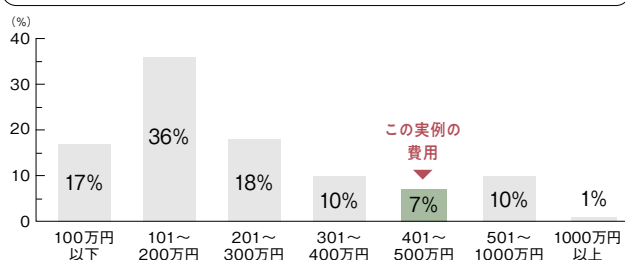
※1 リフォーム費用は各場所で行った総額費用となります。



### リフォームのポイント

空き部屋の一部をLDKに取り込み、広さを確保。キッチンの取付位置の間口があまりないため、セパレート型のキッチンを採用してご夫婦一緒に料理できるようにしました。キッチン横には玄関への扉を設け、買い物の荷物の運びやすさに配慮。リビングの一角には書斎を設け、寝室と2カ所に分かれてご夫婦が在宅ワークできるつくりにしました。

キッチン・リビングリフォーム実例の費用分布



※ TOTOリフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023年7月21日時点）

### お施主様の悩み・ご要望

- ✓ キッチンが狭い。夫婦2人の作業スペースを確保し、掃除の機能が良い設備を入れたい
- ✓ 収納は確保したいが、LDKの広さにもこだわりたい
- ✓ 在宅ワークに適した住まいにしたい

BEFORE



### リフォーム後のお施主様の声

コンロとシンクが分かれているので、夫婦でキッチンに並んでも十分な広さがあります。料理の作業効率も上がりました。空き部屋を活用したウォークインクローゼットも便利で、LDKがより広く使えます。夫婦それぞれの在宅ワークスペースができ、仕事もはかどるようになりました。

TOTO REFORM

08

キッチンリフォーム

マンション

## Wワークスペースでご夫婦ルンルンご機嫌な暮らし



施工店	リノまま by 東京テアトル（東京都）
リフォーム費用※1	240万円
使用した商品	ザ・クラッソ（TOTOキッチン）
DATA	リフォーム面積：22.6㎡→28.5㎡ 築年数：20年

※1 リフォーム費用は各場所でかかった総額費用となります。

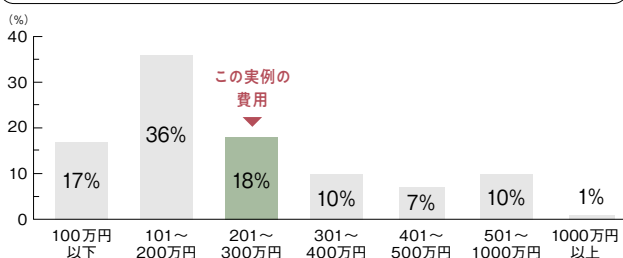


リフォームの  
ポイント

ご要望とその背景をじっくりヒアリングし、暮らしやすさを第一にプランに落とし込みました。

- ・自然体でご機嫌に暮らせること
- ・将来を見据えたプランであること
- ・ナチュラルな家具に合うインテリアにすること

キッチン・リビングリフォーム実例の費用分布



※ TOTOリフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023年7月21日時点）

### お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ 仕事時間が異なるため、夫婦それぞれのワークスペースがほしい
- ✓ ナチュラルな家具に合う優しいインテリア
- ✓ 日々の暮らしやすさを考えたレイアウト

BEFORE

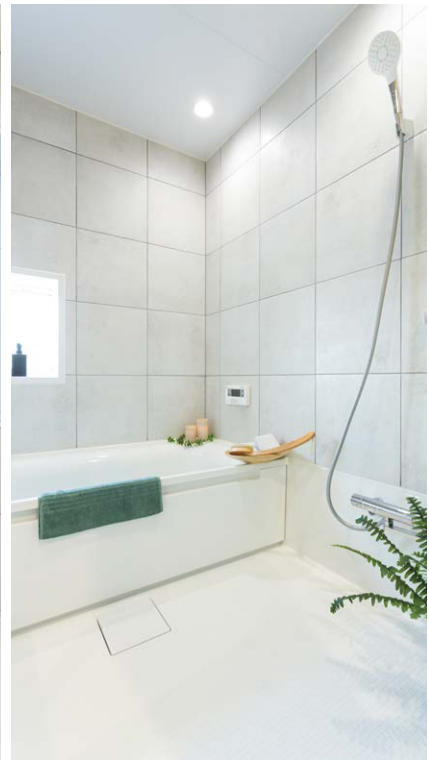


### リフォーム後のお施主様の声

生活も仕事もしやすくなりました。新築と迷っていましたが、自分たち仕様に合わせていけるのでリノベして良かったと実感しています。今はとても快適に暮らしています。設計打ち合わせも毎回楽しくて、ワクワクしながら一緒に進めていました。



# 自然素材が心地よいゆとりある暮らし



施工店	株式会社ゴーイングホーム 本社（福島県）
リフォーム費用※1	浴室：300万円 洗面所：100万円
使用した商品	ハーフバス 08（TOTO 浴室） 病院用流し（TOTO 洗面化粧台）
DATA	リフォーム面積：0㎡→4.25㎡ 築年数：31年

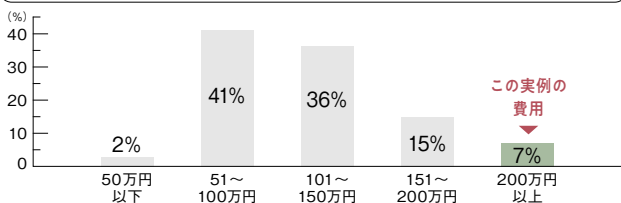
※1 リフォーム費用は各場所で行った総額費用となります。



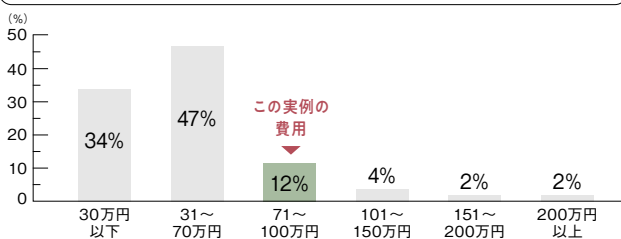
## リフォームのポイント

廃工場の建物という、非住宅から住宅へのリモデル。大きなスペースに、コストを抑えながら最低限の生活スペースをプランニングすることでご希望のデザインを実現できました。

浴室リフォーム実例の費用分布



洗面所リフォーム実例の費用分布



※ TOTO リフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023 年 7 月 21 日時点）

## お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ 非住宅から住宅へのリノベーションのため、改修後のイメージがわからない
- ✓ 建物のスケールが大きく間取りが想像できず予算の見当がつかない
- ✓ 自分好みのアイテムにこだわった愛着のわくリノベーションがしたい

BEFORE



## リフォーム後のお施主様の声

リモデル前の姿が思い出せないくらい理想の空間に仕上がりと、とても満足しています。以前より暮らしがキラキラして心にゆとりができ、「今日は何をしようかな」と毎日が楽しいです。

TOTO REFORM

10

浴室・洗面所リフォーム

戸建住宅

# 息子から大切な母へ ～心を込めたプレゼントリフォーム～



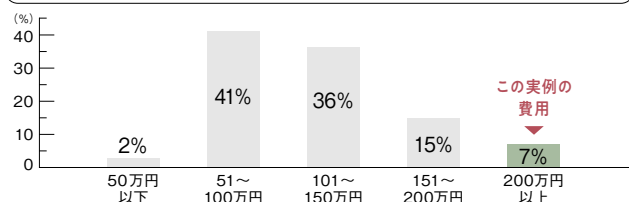
施工店	トータルアシストプラン株式会社（三重県）
リフォーム費用※1	浴室：230万円 洗面所：70万円
使用した商品	WKシリーズ（TOTO浴室） 住宅向け車椅子対応洗面（TOTO洗面化粧台）
DATA	リフォーム面積：6.9㎡→9.0㎡ ※トイレと合わせて 築年数：約30年

※1 リフォーム費用は各場所で行った総額費用となります。

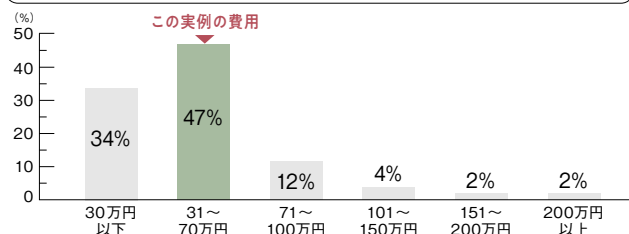
リフォームのポイント

洗面脱衣室とトイレをワンルームにまとめ、お母様が車椅子で安全に使用できるスペースを確保。車椅子のまま軽く開け閉めできる引戸や、車椅子対応の洗面台を採用するなど、細部まで使いやすさに配慮しています。内装は、明るく華やかなカラーでまとめました。

浴室リフォーム実例の費用分布



洗面所リフォーム実例の費用分布



※ TOTO リフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。(2023年7月21日時点)

## お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ 車椅子生活を始める母のために、快適で暮らしやすい環境を整えたい
- ✓ 暮らしやすさや安全性はもちろん、アパレルショップを営む両親が喜ぶ、ポップで華やかな空間にしたい

BEFORE



## リフォーム後のお施主様の声

新しいトイレと洗面脱衣室で、明るく元気に暮らしています。現在は、リハビリの効果もあって自力歩行で過ごせているので、来客も増えて笑顔が絶えない毎日です。



## 『ホテルライク×実用性』de 暮らし易い上質空間



施工店	株式会社リビング春日井（愛知県）
リフォーム費用※1	浴室：105万円 洗面所：135万円
使用した商品	サザナ（TOTO浴室） エスクア（TOTO洗面化粧台）
DATA	リフォーム面積：7.5㎡→8.8㎡ 築年数：30年

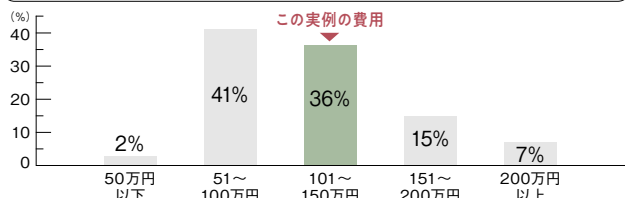
※1 リフォーム費用は各場所でかかった総額費用となります。



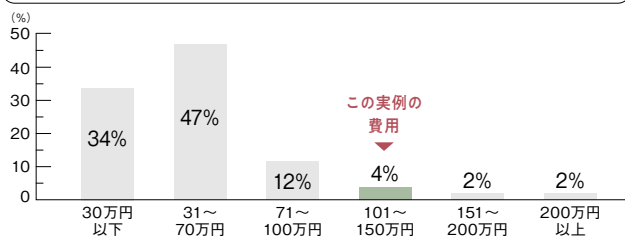
### リフォームのポイント

廊下側に少しスペースを広げ、手前に洗面室、奥に脱衣室兼ランドリールームを配置。間をハイドアで仕切り、来客時は閉めてゲストも使いやすい洗面に。ランドリールームには家事カウンターを造作し、天井にランドリーブイブも完備。シックな配色でホテルライクにまとめました。

浴室リフォーム実例の費用分布



洗面所リフォーム実例の費用分布



※ TOTO リフォーム サイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。(2023年7月21日時点)

### お施主様の悩み・ご要望

- ✓ 両親から譲り受けた家を、長年暮らしやすい私たち仕様にリノベーションしたい
- ✓ 我が子の成長を見守り、夫婦の将来に対応できる住まいにしたい
- ✓ 浴室を広く、段差をなくしたい
- ✓ 共働きでほぼ部屋干しなので、ランドリールームを設けたい
- ✓ 水まわりはホテルのような空間に憧れている

### BEFORE



### リフォーム後のお施主様の声

両親から受け継いだ家を、間もなく生まれる子どもと長く暮らせるようにリモデルしました。育休明けに仕事復帰予定ですが、家事動線が充実したことで、忙しくなりそうな日常の心配が少し軽くなりました。友人や両親が来たときに堂々と使ってもらえる洗面台にうっとりしています。掃除の負担も軽減できるようにリモデルしたので、これからすっきり過ごせるわが家での生活が楽しみです。

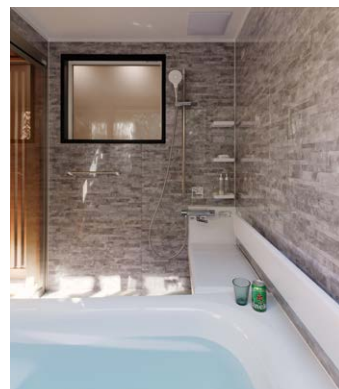
TOTO REFORM

12

浴室リフォーム

戸建住宅

## ゆったりのにびり温泉風浴室



施工店 株式会社グッディーホーム（東京都）

リフォーム費用※1 **197万円**

使用した商品 **サザナ（TOTO浴室）**

DATA  
リフォーム日数：10日  
リフォーム面積：0㎡→2.56㎡  
築年数：15年

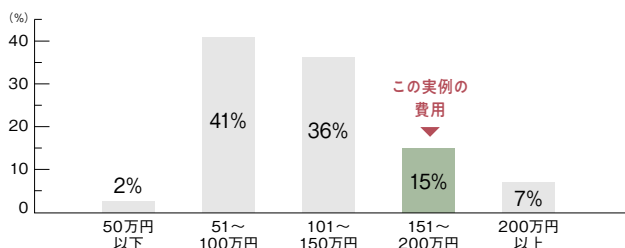
※1 リフォーム費用は各場所のでかかった総額費用となります。



リフォームのポイント

1階の洋室に浴室を新設しました。庭に面した窓際に浴室と脱衣室を配置。洋室の壁に庭に出るための開口を設け、入浴後にウッドデッキで外気浴できる動線を設けました。格子戸や珪藻土が含まれたクロスを採用し、温泉旅館をイメージした空間に。

浴室リフォーム実例の費用分布



※ TOTO リフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023年7月21日時点）

### お施主様のお悩み・ご要望

✓ 空いてるお部屋に、自分だけのプライベートな浴室を作りたい

BEFORE



### リフォーム後のお施主様の声

使っていない洋室に自分だけの温泉風の浴室をつくりたいと思い、リモデルしました。洋室の扉を開けると、温泉宿のような雰囲気のある引戸が現れます。窓の大きさや位置にこだわった浴室も開放感があり、とても気持ちのいい空間が完成しました。窓から眺める庭も格別です。



## 毎日がホテルライク！お気に入りの囲まれて過ごす夫婦の空間に「うちシアター」をプラスして



施工店	ライフデザイン株式会社（愛知県）
リフォーム費用※1	150万円
使用した商品	シンラ（TOTO 浴室）
DATA	リフォーム面積：3㎡→3㎡ 築年数：20年

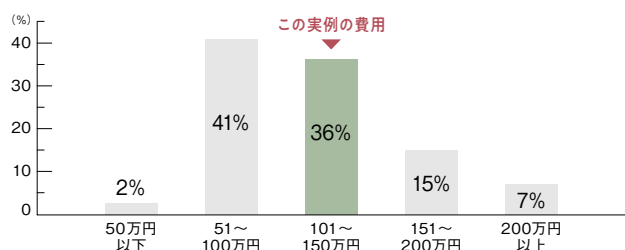
※1 リフォーム費用は各場所でかかった総額費用となります。



### リフォームのポイント

お客様とお会いし、ご希望をうかがっていくうちに『ホテルライク』というリノベーションのテーマが浮かび上がりました。好きな色、お気に入りのものに囲まれて我が家に居ながら旅行先の素敵なホテルにいるような心地よさ。そしてすっきりとして掃除がしやすい。毎日を心地よく過ごしうち時間を楽しめるとっておきの空間が実現できたかと思います。

浴室リフォーム実例の費用分布



※ TOTO リフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023年7月21日時点）

### お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ 築20年が経過し、全体的に経年劣化が見られる
- ✓ 最新の設備機器に取り換えて、自分たちが心地よいと思える空間に囲まれて過ごせたら

BEFORE



### リフォーム後のお施主様の声

商品や空間の色・柄など本当にひとつひとつを何度かの打ち合わせで決めていきました。早く帰りたい!と思うような自宅になりました。

TOTO REFORM

14

洗面所リフォーム

戸建住宅

## 思い出がもたらす優雅なパウダールーム



施工店 神戸三晃設備工業株式会社（兵庫県）

リフォーム費用※1 **100万円**

使用した商品 **エスクア（TOTO 洗面化粧台）**

DATA  
リフォーム日数：6日  
リフォーム面積：3.1㎡→3.3㎡  
築年数：25年

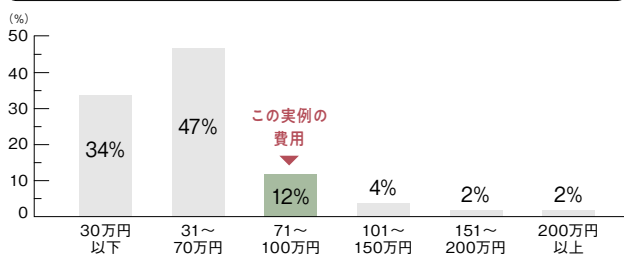
※1 リフォーム費用は各場所で行った総額費用となります。



リフォームのポイント

コロナ禍で趣味の旅行から遠ざかっているご夫婦のため、思い出の地パリをイメージしたパウダールームに。隣接する和室の収納を一部取り込み、洗面台のサイズを大幅アップ。美しい意匠のドア、モールドリング、真鍮や陶器のスイッチなどで、アンティークな雰囲気を演出しました。

洗面所リフォーム実例の費用分布

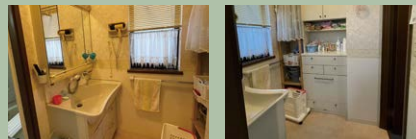


※ TOTO リフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023年7月21日時点）

### お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ 大規模なリモデルは考えていないが、居心地の良い空間ができればうれしい
- ✓ 暮らしを楽しむためにおうちをカスタマイズしたい
- ✓ 旅の思い出が心地よく同居するオリジナル感のあるおうちにしたい

BEFORE

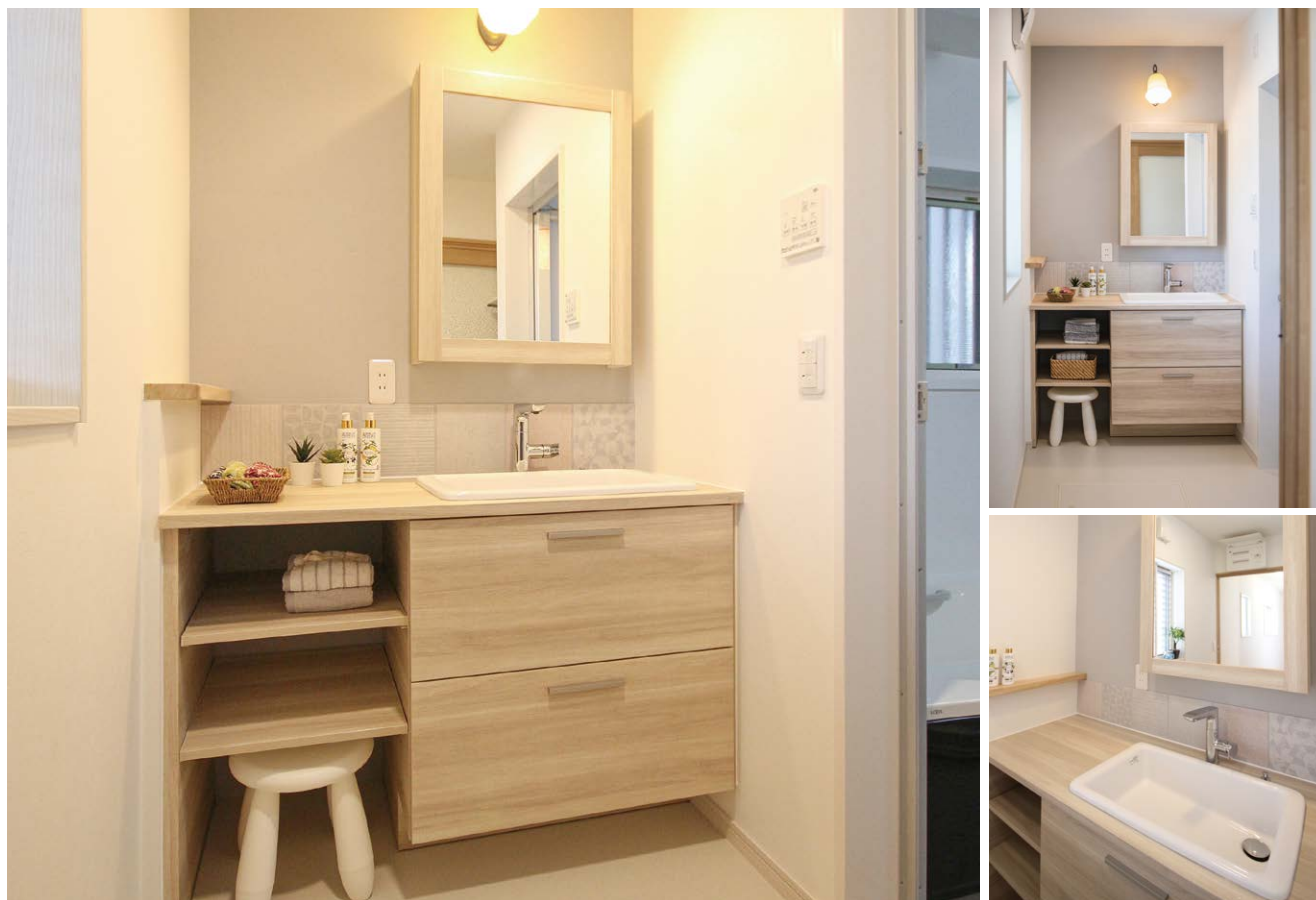


### リフォーム後のお施主様の声

この度のリモデルをきっかけに、自分好みにカスタマイズできるリモデルの楽しさを知ることができました。最新の設備に入れ替えることで快適な暮らしになることは想像できていましたが、人生の幸福度もあがりました。"子育て" まだまだ現在進行形です！



# 築45年の家のフルリノベで豊かなセカンドライフを実現!!



施工店	ほっと住まいる株式会社 本店（静岡県）
リフォーム費用※1	70万円
使用した商品	ドレーナ（TOTO 洗面化粧台）
DATA	リフォーム面積：2.48㎡→3.72㎡ 築年数：45年

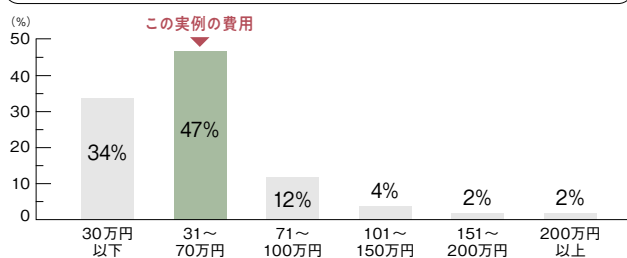
※1 リフォーム費用は各場所で行った総額費用となります。



## リフォームのポイント

どの部屋からも庭が眺められるように、南側に大きなサッシを採用しました。

洗面所リフォーム実例の費用分布



※ TOTOリフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023年7月21日時点）

## お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ 洗面、浴室が狭く、窓がないため暗い
- ✓ どの部屋からも庭を見たい

BEFORE



## リフォーム後のお施主様の声

お気に入りの庭をいつも見ることができてうれしいです。こんなに古かった家が、まるで新築みたいになって、正直ビックリしています。思い切ってリフォームして良かったです。

TOTO REFORM

16

トイレリフォーム

戸建住宅

## 平屋ヴィンテージ 時を忘れる週末里山暮らし



施工店 有限会社ウォーターパーツ（千葉県）

リフォーム費用※1 **150万円**

使用した商品 **ネオレスト（TOTOトイレ）**

DATA リフォーム面積：2.48㎡→2.48㎡  
築年数：約100年

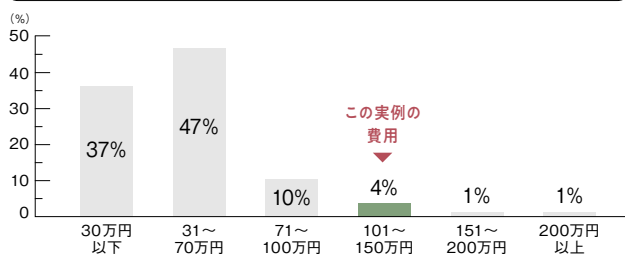
※1 リフォーム費用は各場所で行った総額費用となります。



リフォームの  
ポイント

自然素材の温かみを活かし、古民家の良さを再発見できるような空間のご提案を心がけました。トイレはネオレストNX × 和空間 = 特別なトイレ体験をしていただけるようにしました。

トイレリフォーム実例の費用分布



※ TOTO リフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023年7月21日時点）

### お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ 古民家の良さを引き出したい
- ✓ この家ならではの特別なトイレ空間がほしい

BEFORE

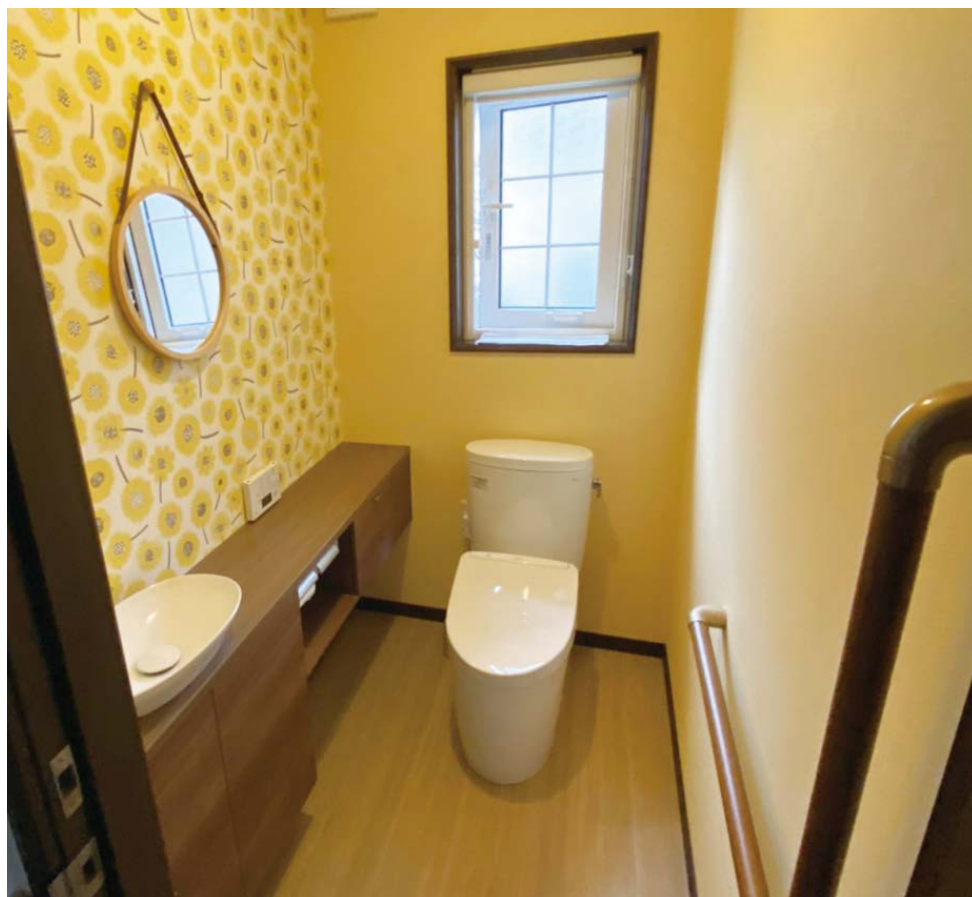


### リフォーム後のお施主様の声

来客時に驚かれます。高級旅館のトイレみたいで贅沢な気分。どこにもない自慢のトイレです。



## ～80代の母へ～ サプライズトイレリフォーム



施工店 株式会社河原工房（大阪府）

リフォーム費用※1 **125万円**

使用した商品 **ピュアレスト（TOTOトイレ）**

DATA リフォーム日数：7日  
リフォーム面積：1.3㎡→1.3㎡

※1 リフォーム費用は各場所で行った総額費用となります。



#### リフォームのポイント

手洗器、ペーパーホルダー、収納が一体化したカウンターを採用。リモデル前はタンク部分が手洗器のため、振り返って手を洗う動作が高齢のお母様には負担になっていましたが、必要なものをまとめ使いやすいレイアウトに。壁には花柄クロスを採用し、パツと明るい印象の空間にまとめました。

#### お施主様の悩み・ご要望

- ✓ 古くなり汚れが目立ち、掃除にとても時間がかかる。特に床掃除が大変
- ✓ 後ろを振り返って手を洗う間取りが高齢の母には負担が大きく、手洗器を別にしたい

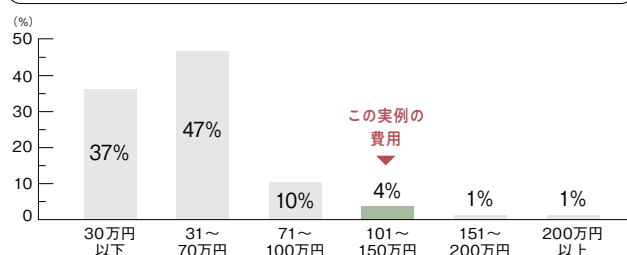
BEFORE



#### リフォーム後のお施主様の声

クッションフロアが古くなり、今までは汗をかきながら床掃除をしていたのですが、軽く拭くだけできれいになって驚きです。母もすっきりと使いやすいトイレになったことを喜んでます。明るい空間になって、母の気持ちも明るくなっているような気がします。

トイレリフォーム実例の費用分布



※ TOTO リフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。(2023年7月21日時点)

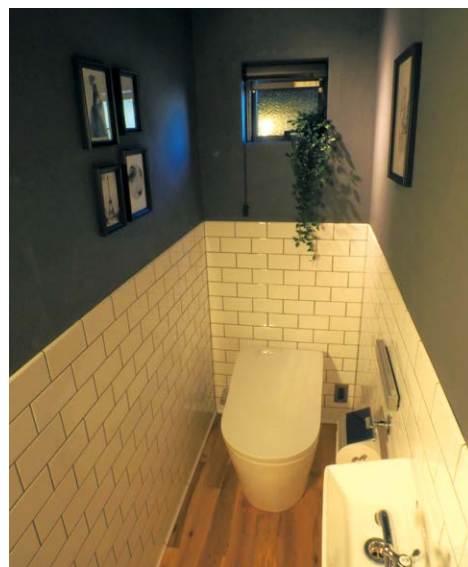
TOTO REFORM

18

トイレリフォーム

戸建住宅

# 『monochrome』～0.5坪の非日常～



施工店 株式会社スミスケ（栃木県）

リフォーム費用※1 **60万円**

使用した商品 **ネオレスト（TOTOトイレ）**

DATA  
リフォーム日数：20日  
リフォーム面積：0.5坪→0.5坪  
築年数：50年

※1 リフォーム費用は各場所でかかった総額費用となります。



リフォームのポイント

洗面脱衣室にあったトイレの出入口を変更。引戸を採用して、廊下から直接出入りできるレイアウトに。腰壁に白のサブウェイタイル、壁と天井にチャコールグレーの珪藻土を使用し、白と黒の2色をメインにメリハリを演出。極力シンプルに、無機質な印象のブルックリンスタイルを表現しました。

お施主様の悩み・ご要望

- ✓ 洗面脱衣室を通らずにトイレに入りたい
- ✓ 日常から解放され、一人の世界に浸れる落ち着く空間にしたい
- ✓ ブルックリンスタイルで大人の雰囲気の空間にしたい

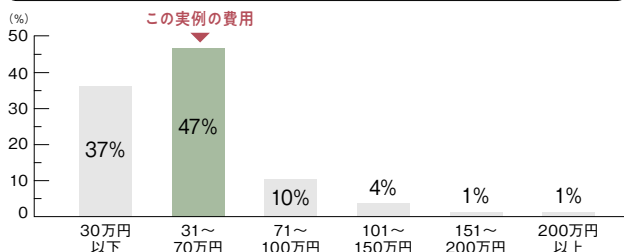


BEFORE

リフォーム後のお施主様の声

大人っぽい、ブルックリンスタイルのトイレにしたいと漠然と思っていましたが、予想以上の仕上がりで大満足です。最初はチャコールグレーの珪藻土は思い切りすぎかなとも思ったのですが、憧れが叶いました。うれしくて、つい長居してしまいます。来客や家族にも好評です。

トイレリフォーム実例の費用分布



※ TOTO リフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023 年 7 月 21 日時点）



## 大家族のトイレ、こうなりました！



施工店	株式会社ママズ（香川県）
リフォーム費用※1	140万円 ※2カ所計
使用した商品	GG（TOTOトイレ）
DATA	リフォーム日数：14日 リフォーム面積：6㎡→6㎡ 築年数：35年

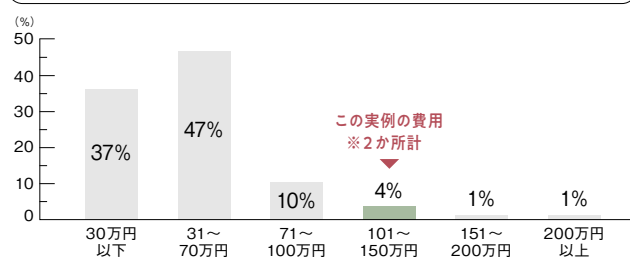
※1 リフォーム費用は各場所でかかった総額費用となります。



#### リフォームのポイント

7人家族で朝はトイレや洗面が混雑するため、小便器を撤去して個室を2つに。1室はお祖母様が自室から直線に行けるように、廊下側に出入口を設けて引戸を採用。もう1室は洗面室側から出入りできるみんなのトイレにしました。

トイレリフォーム実例の費用分布

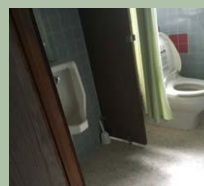


※ TOTOリフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023年7月21日時点）

#### お施主様の悩み・ご要望

- ✓ 家族の人数が増え、朝のトイレ・洗面が混雑するようになった
- ✓ トイレの壁がタイル張りで冷たい

BEFORE



#### リフォーム後のお施主様の声

毎朝の混雑が緩和できて、家族全員のストレスが軽減しました。インテリアも自分好みに変わってうれしいです。祖母も自室から直線でトイレに行けるようになり、喜んでいます。

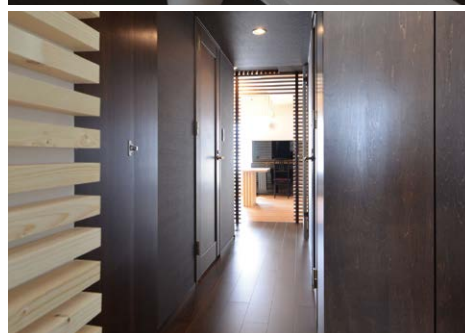
TOTO REFORM

20

トイレリフォーム

マンション

## しましまにすまう (Maokioki)



施工店 株式会社アルティザン建築工房（北海道）

リフォーム費用※1 **90万円**

使用した商品 **ネオレスト（TOTOトイレ）**

DATA リフォーム面積：1.4㎡→1.4㎡  
築年数：27年

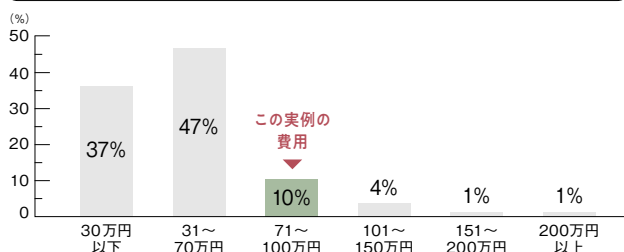
※1 リフォーム費用は各場所でかかった総額費用となります。



リフォームのポイント

玄関ホールと洋室は白、和室と水まわりはダークブラウン、LDKは木と、ゾーンに異なるテイストを設定してデザイン。3つの空間を回遊することで暮らしにリズムを生み出しました。そのうち水まわりは建具を焦げ茶で統一して重厚な空間にしました。

トイレリフォーム実例の費用分布



※ TOTO リフォームサイト掲載のリモデルクラブ店の施工実例をもとに集計。（2023年7月21日時点）

### お施主様のお悩み・ご要望

- ✓ 母との思い出を損なうことなく、1人暮らしへのリノベーションを
- ✓ 人が集まり過ごすことも多いので、皆がリラックスできる空間がほしい

BEFORE



### リフォーム後のお施主様の声

時間ごとに表情を変える光と影。画一的なイメージのマンションが、唯一無二の住まいに生まれ変わり大満足です。





## 実践編

初めてのリフォームもこれで安心！  
失敗しない5つのヒント&押さえておきたいポイント

ヒント  
01

いつがリフォーム時？  
いったいいくらかかるの？

ヒント  
02

どんなリフォームにする？  
～イメージを膨らませる～

ヒント  
03

リフォーム店は  
どう探したらいいの？

ヒント  
04

リフォーム店と  
どんなやりとりをするの？

ヒント  
05

工事から引き渡しまでに  
気をつけること

次ページから実践編スタート！ ▶



## 実践編

### リフォームで 思い通りの暮らしを 叶えるには？

あんなおうちに住みたい、おうち時間を楽しく、もっと豊かなものにしたい。家族と話しながらお料理ができるアイランドキッチンや、家族がそれぞれの趣味を楽しみながらも集えるリビングスペース。ゆっくりと疲れを癒せるバスルーム。夢の暮らし、憧れの空間をリフォームで実現できたら素敵ですね。

でもリフォームってどう進めたらいいのか、一体いくら費用がかかるのか、誰に聞いたらいいのか、わからないことが多いのではないのでしょうか。

ここではそんな“わからない”を解決するヒントをお伝えします。

リフォームを考え始めたときから、リフォームが完了するまで、あなたの夢の実現をサポートしますよ。



ヒント  
01

いつがリフォーム時？  
いったいいくらかかるの？

「リフォームはいったいいくらかかる？」「いつがリフォーム時？」等。リフォーム検討時に気になる情報をお伝えします。

PAGE 30

ヒント  
02

どんなリフォームにする？  
～イメージを膨らませる～

リフォーム後の理想の空間や商品、暮らしのヒントが沢山！ヒントを集めてリフォームイメージを膨らませてみましょう。

PAGE 32





ヒント  
03

リフォーム店は  
どう探したらいいの？

どんなリフォーム店が我が家に  
合っているのか？ どう探したら  
いいのか？ お店探しのポイント  
をお伝えします。

PAGE 34

ヒント  
04

リフォーム店と  
どんなやりとりをするの？

リフォーム店とやりとりをして  
見積りやプランの提案をしても  
らい、大切なご自宅を任せられ  
る1店をしっかりと選びましょう。

PAGE 36

ヒント  
05

工事から引き渡しまでに  
気をつけること

「リフォーム最中はお水は使え  
るの？」「音はうるさいのかし  
ら？」 リフォーム中の暮らしや、  
気になるあれこれをお伝えし  
ます。

PAGE 38

【ご案内】  
あなたの叶えたいリフォーム  
TOTOがサポートします。

リフォーム情報をお伝えするサ  
イトや、相談窓口等、TOTO  
がご提供するリフォームのお手  
伝いをご紹介します。

PAGE 40

# いつがリフォーム時？ いったいいくらかかるの？



## 我が家はリフォーム？それとも…

「水まわりが汚れてきたな」「大分使って古くなってきたな」と感じたとき、そのまま使い続けるか、器具交換をするか、思い切ってリフォームするか悩めますよね。我が家はどっち？チェックしてみましょう。

- キッチン・浴室の使用年数が15年以上
- トイレ・洗面所の使用年数が10年以上

YES

NO

家や水まわりの器具が  
今の暮らし方や家族に  
合わないと感じる

水まわりの  
使い勝手や  
汚れが気になる

YES

NO

YES

NO

水まわり空間の  
床や壁などの  
汚れが気になる

最新の  
水まわり商品や  
節水・節電等の  
省エネ性能に  
興味がある

1

2

3

4

5

1

になった方

思い切って間取りを見直す大規模リフォームはいかが？  
空間も暮らし方も新しく生まれ変わります！

2

になった方

水まわり商品の交換と一緒に内装も含めた空間丸ごと  
リフォームはいかが？使い勝手と共にデザインも一新。

3

になった方

水まわり商品の交換リフォームはいかがでしょうか。  
機能性や清掃性がぐんと良くなりますよ。

4

になった方

器具交換し性能アップ！一部分だけでも最新の機能  
を取り込むことで使い勝手が良くなります。

5

になった方

まだまだリフォームしなくても大丈夫そう。  
定期的に点検を実施しておきましょう。



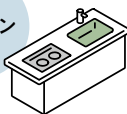
## リフォームはいつが実施時？

水まわりの本体交換の適齢期は約10～15年が目安です。故障し使用できなくなってから替えるより、その前に本体交換の検討をおすすめします。計画的にリフォームを実施したほうが、複数回修理・部品交換をするより最終的に費用を抑えられる場合もありますよ。

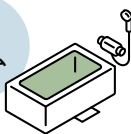
### [およそ5年ごとを目安に点検・メンテナンスを考えましょう]

交換（補修）の年数の目安

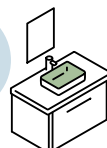
キッチン



レンジフード：10年  
ガス・IHコンロ：10年  
キッチン本体：10～15年

バス  
ルーム

ユニット本体：15～20年  
換気扇・部品：10年  
シーリングドア：5年

洗面  
化粧台

洗面台本体：10年  
キャビネット部品：5年

トイレ



便器本体：15～20年  
温水洗浄便座本体：10年

※出典：住宅産業協議会 ※本ガイドは情報提供を目的として作成したものであり、いかなる契約の締結や解約、商品の購入など、勧誘を目的とするものではありません。  
※シーリング材とは、防水性・気密性を目的とする防水材料のことです。



初めてのリフォームはわからないことばかり。「大分使って古くなってきたな」「そろそろリフォーム時？」と感じても、リフォームはいつするのが良いのか悩めますよね。

どのくらい費用がかかるのかも判断するには気になるところ。ヒントになる情報をお伝えします。



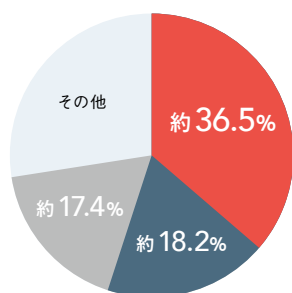
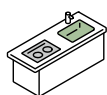
## リフォームはいったいいくらかかる？

[リモデルクラブ※が実際に施工したリフォーム実例をもとに、費用相場をご紹介します]

※リモデルクラブ店とは TOTO、DAIKEN、YKK AP の3社がバックアップする、安心信頼のリフォームネットワークの施工会社です。

掲載情報元 <https://jp.toto.com/reform/library/cost/?fm=kr> 2020年7月14日時点

### 〈キッチン〉

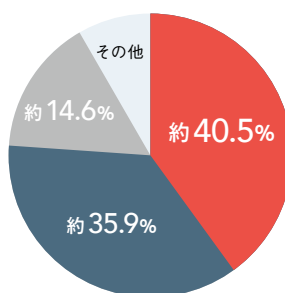
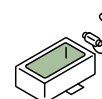


1位  
**100～200万円以下**

2位  
**200～300万円以下**

3位  
**100万円以下**

### 〈バスルーム〉

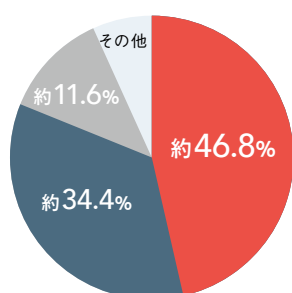
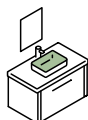


1位  
**50～100万円以下**

2位  
**100～150万円以下**

3位  
**150～200万円以下**

### 〈洗面所〉

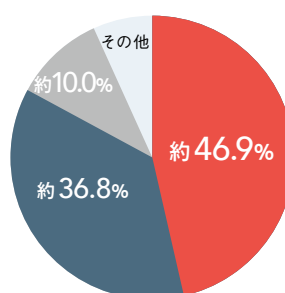


1位  
**30～70万円以下**

2位  
**30万円以下**

3位  
**70～100万円以下**

### 〈トイレ〉



1位  
**30～70万円以下**

2位  
**30万円以下**

3位  
**70～100万円以下**



「ここをこんな風に  
リフォームしたらいくら？」等

もっと具体的にリフォーム費用に関する  
さまざまな情報を知りたい方は  
QRコードからご覧ください→



リフォームをした場合の参考価格（商品代+工事代）と  
工事期間もご紹介しています。

# どんなリフォームにする？ ～イメージを膨らませる～



空間イメージを膨らませよう



[シミュレーションでおすすめの空間を探してみよう]

簡単な5つの設問に答えるとお客様におすすめのリフォーム空間が見つかります。お気に入りのリフォーム空間を探してみましょう。

探そう！お気に入りのリフォーム空間  
はこちら→



[リフォームのイメージを膨らませられる情報を集めよう]

思い描くリフォームイメージをさらに具体化するために、素敵な暮らし方やリフォーム実例写真、情報を集めて自分の実現したいリフォームに近いものを見つけてみましょう。

■ どんな暮らしがあるか見てみよう

RoomClip ユーザーの暮らしの写真は [R06]ページ～



RoomClip

裏面表紙から始まる特集では、  
RoomClip ユーザーの体験談やトレンドスタイルなど、  
リフォームを楽しむ情報をお届けしています。

もっとたくさんの暮らしを見たい方  
はこちら→



■ 実際にリフォームを実施した実例はこちら

コンテスト入賞作品！実例写真は [04]ページ～



コンテスト入賞作品から20実例をご紹介します！  
リフォームで叶えた「理想の住まい」を  
一挙公開しています。

もっとたくさんの実例を見たい方  
はこちら→





私の理想の空間、好きな雰囲気はどんなものかしら？ リフォーム後、どのような暮らしや生活をしたいかイメージすることが大切です。具体的にイメージできるよう、たくさんの暮らしがわかる画像や、実際にリフォームした施工実例、商品の情報を集めてみましょう。

## check どんな商品があるか見てみましょう

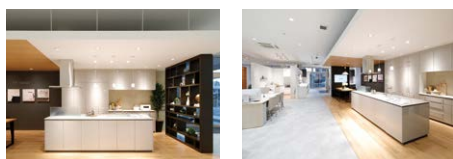


TOTO 商品の情報を見たい方は  
こちら→



### [暮らしに合わせた商品を探しましょう]

ショールームに行くのも、実際に商品を見て触れることができイメージが膨らみます。  
おうちで体験することもできますよ！



ショールーム展示商品の 360°写真をパソコンやスマートフォンでいつでも・どこでも  
ご覧いただける WEB で体験ショールーム→



ご自宅にいながらショールーム体験ができる動画です。  
アドバイザーが丁寧にひとつひとつの商品特徴を  
皆様に動画でお伝えします



おうち de ショールームはこちら→



## check リフォームのご希望をまとめておくくと便利です

リフォームイメージやお気に入りのデザイン、商品をまとめておくくと家族やリフォーム店と共有するときに役立ちますよ。

### 《どんなことをまとめたらいい？》

- ✓ 築年数
- ✓ 工事の希望時期
- ✓ リフォームの予算
- ✓ 家族構成とそれぞれの生活リズム
- ✓ リフォームしようと思ったきっかけ
- ✓ 普段の生活で困っている箇所
- ✓ 掃除の好き嫌い
- ✓ 収納物
- ✓ デザインの好み、理想の空間イメージ
- ✓ お気に入りの商品

TOTO ホームページのマイページ機能は気に入った商品や実例をお気に入り登録が可能！  
メモやラベルをつけて情報を整理したり、お気に入りの情報をリフォーム店やショールーム  
アドバイザーと共有することができます。

マイページ登録  
はこちら→



お気に入り機能って  
どんな機能？→



# リフォーム店は どう探したらいいの？



## どんなリフォーム店が安心なの？

国が認定したリフォーム事業者団体に登録しているリフォーム店や、メーカーサイトに掲載されているリフォーム店は、一定条件を満たす会社である目安となります。

TOTOが独自で設定したあんしん品質を満たしている「あんしん」のお店

### リモデルクラブ店はTOTOがおすすめする

#### 「あんしん」のお店です。

住まいづくりの提案ができ、地域に密着した営業活動を行っています。  
リフォームプランのご提案から施工、設備の修理、アフターサービスまで、  
リフォームのパートナーとして、お客様を総合的にサポートいたします。

各種サービスもご用意しております



↑リモデルクラブ店を  
詳しく見るにはこちら



### 《あんしんである6つの理由》

#### 健全な事業の継続



地域のお客様から信頼を得て  
健全な事業を継続して  
行っています。

#### 提案力と技術力



確かな提案力と技術力で  
お客様のリモデルを  
サポートできます。

#### わかりやすいお見積り



明細を記載し、お客様に  
わかりやすい書式・内容の  
お見積りを作成しています。

#### アフターメンテナンス



ご依頼いただいたその日のうちに、  
訪問または対処方法をご連絡するなど、  
アフターメンテナンスに対して  
迅速かつ誠実な対応ができます。

#### 工事に関わる保険への加入



「もしも」のときにも責任をもって  
対応できるよう、工事に関わる  
賠償責任保険に加入しています。

#### 法令遵守の取り組み



リフォームをする上で関わる  
各種法令遵守に  
取り組んでいます。

TOTOは“あんしん品質”を設け、確認しております。

※お客様の自己申告によりあんしん品質を満たしていると判断しております



リフォーム店は工事はもちろん、アフターフォローを通じてリフォーム後も関わる大切なパートナーです。複数店に相談して、あなたの希望を叶えてくれそうな信頼できる1店を選びましょう。

## check リフォーム店は何を基準に選べばいいの？

「自分が実現したいことと、リフォーム店の得意分野がマッチしているか？」という視点が大切です。

✓ 会社の得意分野、不得意分野 出身や会社業態によって得意分野がありますので、施工実例等を見ながら確認しましょう。

どんなリフォーム会社があるの？

- リフォーム専門店    ○ 地元の工務店    ○ 住宅メーカー
- 大手建設会社    ○ 電気・水道・ガス等の設備工事店

✓ 会社の信頼度 以下のような観点で確認できます。

### 資格

希望するリフォームに関する資格、国家資格、公的機関や業界団体で認定する資格を保持するスタッフがいるかどうか

建築士、建築施工管理技士、インテリアコーディネーター、インテリアプランナー、福祉住環境コーディネーター等

### 加入している保険

万が一リフォームの最中に事故や不具合があった際でも、リフォームに関する各種保険に加入していれば安心です

賠償責任保険、リフォーム瑕疵保険等

### 国の制度

国土交通省によって創設された住宅リフォーム事業者団体登録制度に登録しているか

リフォーム事業者団体とは？ →



## check 実際にお店(複数候補)を探してみよう

TOTO がおすすめする「あんしん」のお店、リモデルクラブ店を实际探す場合はこちら→



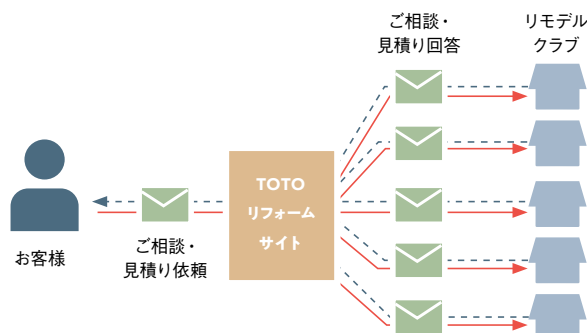
選ぶ基準となるさまざまな情報をご覧いただけます。例えば…

- お店が手掛けた得意実例    ○ どの工事が得意か    ○ 取得資格
- 国が認定したリフォーム事業者団体に登録しているか    ○ 工事に关わる保険に入っているか

### 匿名で気になるお店に相談！

HPのマイページより匿名でのご相談が可能です。  
最大5社まで一斉にメールを送信でき、  
納得がいくまで検討できます。

※匿名問い合わせをご利用いただいてないリモデルクラブ店もございます



# リフォーム店と どんなやりとりをするの？



## 現地調査ってなに？

現地調査とは、ご自宅の寸法や構造を確認して、希望するリフォームが可能か調べることです。またお客様の要望やリフォーム後の暮らしなどについてヒアリングします。リフォーム会社が正式な見積もりを作成したり、お客様の希望を叶えるリフォーム提案をするために必要なプロセスです。



現地調査にかかる時間はどれくらい？

キッチン... 約 2 時間

浴室... 約 1～2 時間

洗面所... 約 1 時間

トイレ... 約 1 時間

### [ 現地調査で注意することは？ ]

- 敢えて片付け等は不要です。いつも通りの状態でリフォーム店を迎えてください。そのほうが、普段のお困りごとや使い勝手についてのご要望がリアルに伝わりますよ。
- ご自宅や家族の状況、お困りごとや希望する空間などをしっかり伝えと夢のリフォームプランの実現につながります。うまく伝えられない場合でもリフォーム店が上手に聞き出してくれますよ。



### リフォーム店に要望を伝えるには？

- 33ページにある「リフォームのご希望」をまとめておくとう便利です。ポイントに沿ってまとめておくといいですよ。
- 複数店に現地調査を依頼する場合は会社それぞれに時間を設定し、一社ごとに余裕を持って行うようにしましょう。



## 見積書・提案プランを比較するときのポイントとは？

- ✓ 要望がきちんと提案プランに反映されているか
- ✓ 伝えた内容以上にプロならではの提案が盛り込まれていたか
- ✓ 見積書や提案プランについて丁寧に説明してくれたか
- ✓ 都合の良いところばかりでなく各プランのデメリットも正直に伝えてくれたか
- ✓ 完成イメージを描けるよう図面や 3D パース、事例集などを使ってわかりやすく説明してくれたか

見積書の見方についてもっと詳しく見たい方は  
こちら→





リフォーム店に連絡をしたら、やり取りが始まります。見積りやプランの提案をしてもらいましょう。  
これまで漠然と描いていたリフォームがだんだんカタチになって見えてきますね。  
しっかり検討して信頼できる1店を選ぶための大切なステップです。

## check お店選びのポイント

[リフォーム店を選ぶ基準は?]

Point  
1

### お店を信頼できるか

見積り提出期限や約束の時間をまもってくれたか、質問に誠実に答え  
てくれたか、適切な情報提供をして  
くれるか。

Point  
2

### 見積り金額は適正か

たとえ予算がオーバーしたとしても、  
提案内容に見合う金額であるか、納  
得できる内容であるかが大切です。

Point  
3

### リフォーム後の体制はどうか

アフターフォロー体制や保険・保証体制が  
しっかりしているか。工事が終わって完了で  
はなく、リフォーム後も良好な関係を築くこ  
とができるかも重要なポイントですね。

リフォーム経験者からのワンポイントアドバイス

「一緒にリフォームを考え  
てくれる」「専門的な視点  
から提案してくれる」こと  
を重視しました (Aさん)。

一定期間家の中に入出入り  
するので、安心できる店・  
担当者であるかを重視し  
ました (Bさん)。

人柄が決め手になった。  
話し合いをしたときに、こ  
ちらの希望をよく聞いてく  
れたので、決めました (C  
さん)。

説明を怠らず、私たちが  
納得できるようにコミュ  
ニケーションを取ってく  
れるか? が大事だと思う  
(Dさん)。

## check 契約時に確認しておきたいことは?

- ✓ 工期・仕様・金額・工事内容をチェック
- ✓ 万が一のための損害金・保証をチェック
- ✓ 支払い条件をチェック



詳しい契約書の見方はこちら→



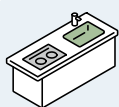
# 工事から引き渡しまでに 気をつけること



## 工期の目安、工事中の暮らしは？

住みながらのリフォームの場合、リフォーム別に工期の目安を確認し、工事中の生活がどうなるのかを知っておきましょう。  
大規模リフォームの場合は住みながらの工事は難しく仮住まいが必要で引っ越しの準備が必要な場合も。

※工事の規模や内容により、工事期間は異なります。



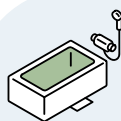
### キッチン交換のリフォーム



工期の目安：2～4日

家全体の水が使えない期間：1～2時間

大きな音が出る期間：半日～1日



### バスルーム交換のリフォーム

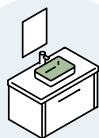
ユニットバス→ユニットバス



工期の目安：2～6日

家全体の水が使えない期間：1～2時間

大きな音が出る期間：半日～1日



### 洗面化粧台交換のリフォーム



工期の目安：半日～1日

家全体の水が使えない期間：なし

大きな音が出る期間：1時間

※壁下地を入れる場合



### トイレ交換のリフォーム



工期の目安：1日～2日

家全体の水が使えない期間：なし

大きな音が出る期間：なし

契約が無事済んだら、リフォーム工事が始まります。

普段の生活とは違う不便を感じる期間ですが、その先には新しく心地良い暮らしが待っています。  
リフォームに備え準備すること、気をつけることをお伝えします。



## 工事中の気になるあれこれ

「工事中的お風呂や食事はどうすればいい?」は、リフォームを控えた皆様が心配に思うこと。リフォームの規模や期間にもよりますが、お風呂はジムや銭湯で、食事は電子レンジで済む簡単な料理か外食という方が多いようです。

他にもこんなことが気になるのでは?



工事中はずっと  
家にいたほうがいいの?



住みながらのリフォームの場合、いつもご自宅にいる必要はありません。工事担当者に鍵を預けて外出することも可能です。そのときは、後々のトラブルを避けるために、鍵預かり証等の書面を交わすといいですね。



工事中の光熱費の  
負担はどうなるの?



契約の内容にもよりますが、基本的には施主様の負担になります。



工事中、工事担当者  
お茶出しをした方がいい?



特にこれといった決まりはありません。  
「必ず出さなくては」と気負う必要はありませんからご安心を。



## 引き渡し時のチェックポイント

- ✓ 見積もり内容がきちんと実施されているか
- ✓ 傷などの不具合がないか
- ✓ 図面や仕様書、取扱説明書、保証書といった書類がそろっているか
- ✓ アフターサービスの問い合わせ先





# あなたの叶えたいリフォーム TOTOがサポートします。

リフォームはわからないことだらけ。

だからこそ、その「わからない」を「わかる」に変えることで、お客様に「あんしん」をお届けしたい。

TOTOはすべてのお客様にあんしんしてリフォームをしていただくための、お手伝いをしていきます。

役立つ情報が手に入る



TOTO  
リフォームサイト

リフォームに関するさまざまな情報を掲載。リフォームの進め方、リフォーム費用に関する情報や、リフォーム後のイメージが膨らむ事例も豊富にご覧いただけます。

TOTO リフォーム



見て、触れて、体感できる



TOTO  
ショールーム

生活空間をイメージした展示、最新型の商品や人気商品を実際に見て触れることで、リフォーム後の暮らしから使い心地まで実感していただけます。

TOTO ショールーム



## ● ショールームを探す・予約する

ご予約をいただかなくても自由にご見学いただけますが、事前にご予約いただくとアドバイザーが詳しくご案内いたします。



## ● オンライン相談

ご自宅にいながらお客様のパソコン・タブレットの画面を通してアドバイザーに商品やプランの相談ができます。



いつでも気軽に相談できる



TOTOリモデル  
サポートデスク

リフォームについての不安やお困りごとを、電話やメールで365日無料で相談できます。ちょっとした疑問から、リフォーム後のお困りごとまで、お気軽にご相談ください！

※リフォーム後のお困りごとのご相談は、お住まいのリフォームでTOTO商品をご採用されたお客様に限ります。

TEL: 0120-1917-05 受付時間 9:00 ~ 19:00 年中無休

TOTO リモデルサポートデスク



## ● おうちでリモート相談

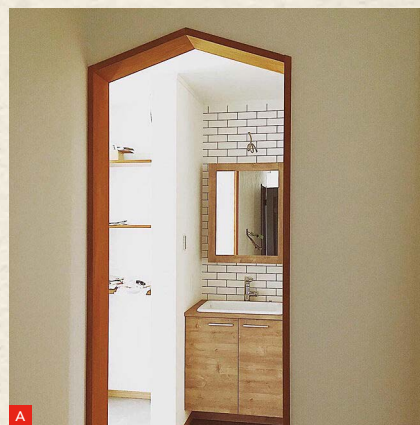
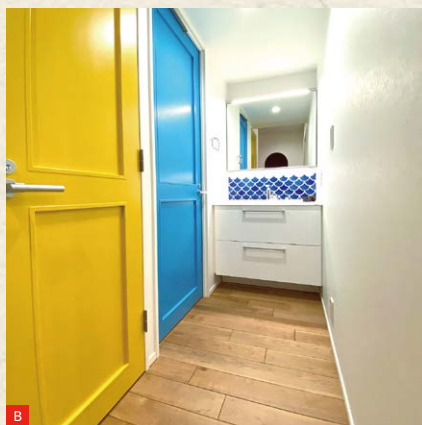
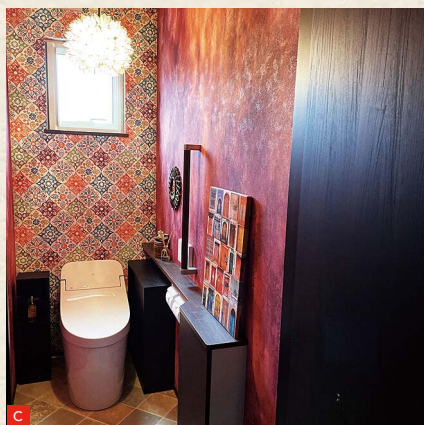
ご自宅を映しながら、ご相談できるサービス「おうちでリモート相談」もございます。まずはお電話でご相談ください。



## TOTO × RoomClip

裏面表紙から始まる【リフォームのイメージが膨らむアイデアBOOK】では、RoomClipユーザーの体験談やトレンドスタイルなど、リフォームを楽しむ情報をお届けしています。





## 個性あふれるスタイルが素敵



A: ankyroさん Room No.5829343 / B: Yusukeさん Room No.1079295 /  
C: ynts0226さん Room No.5147237 / D: Aliさん Room No.410309 /  
E: shiiiさん Room No.5380952

ネコちゃんも  
トイレに!



細部までこだわった  
雰囲気ある素敵なトイレ空間

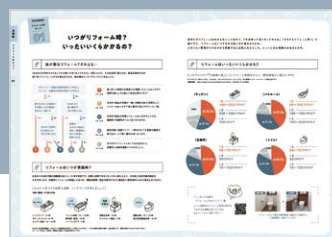
こちらの表紙から!



20作品掲載の「実例編」



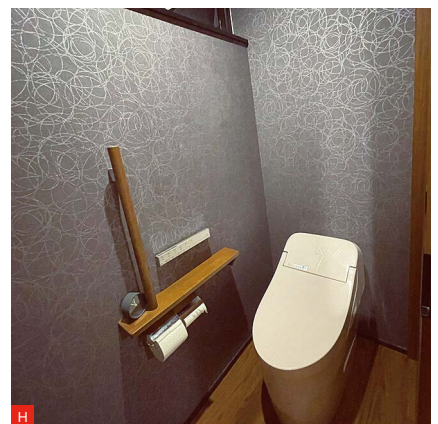
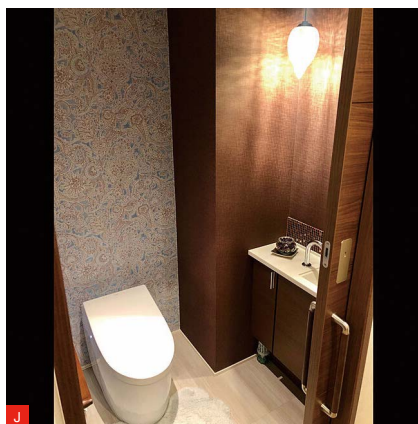
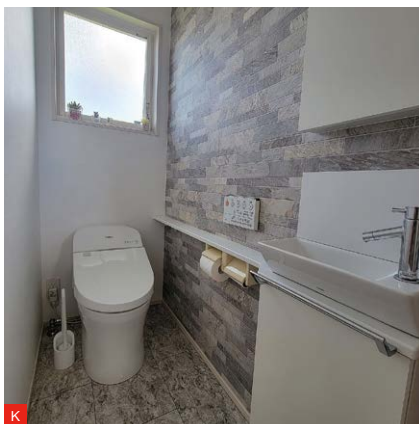
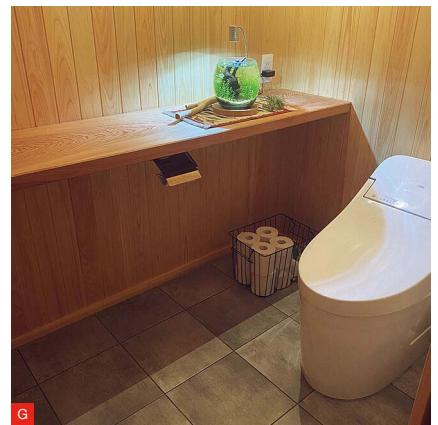
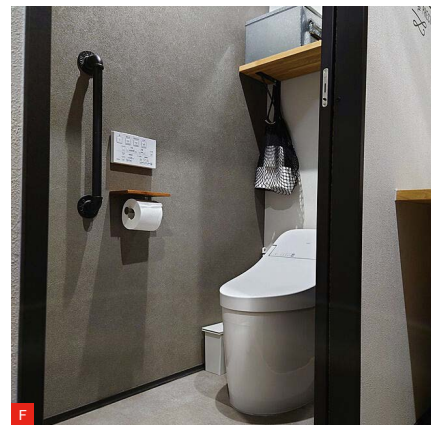
ヒントがいっぱいの「実践編」



表面表紙から始まる【リフォームで理想を叶えるヒントBOOK】は、「実例編」&「実践編」でご紹介するリフォームカタログ。TOTO 製品を導入した人気の実例や実践に向けたポイントなど、リフォームのイメージが具体的に膨らむ情報をお届けしています。







Best  
3

### 照明



イメージするのが  
難しい照明選び。  
投稿から理想の  
空間を探してみ  
てください！



kiyozowさん Room No.874083

Best  
2

### 壁紙



お部屋の印象が  
がらっと変わる  
壁紙は気軽なり  
フォームのひとつ。



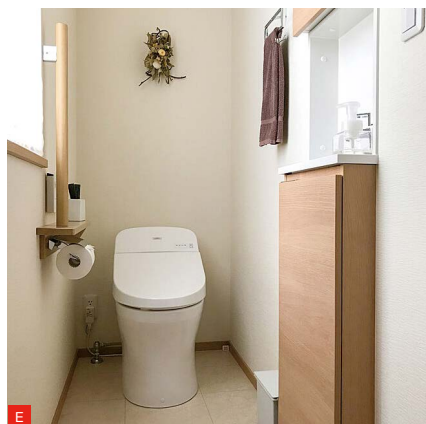
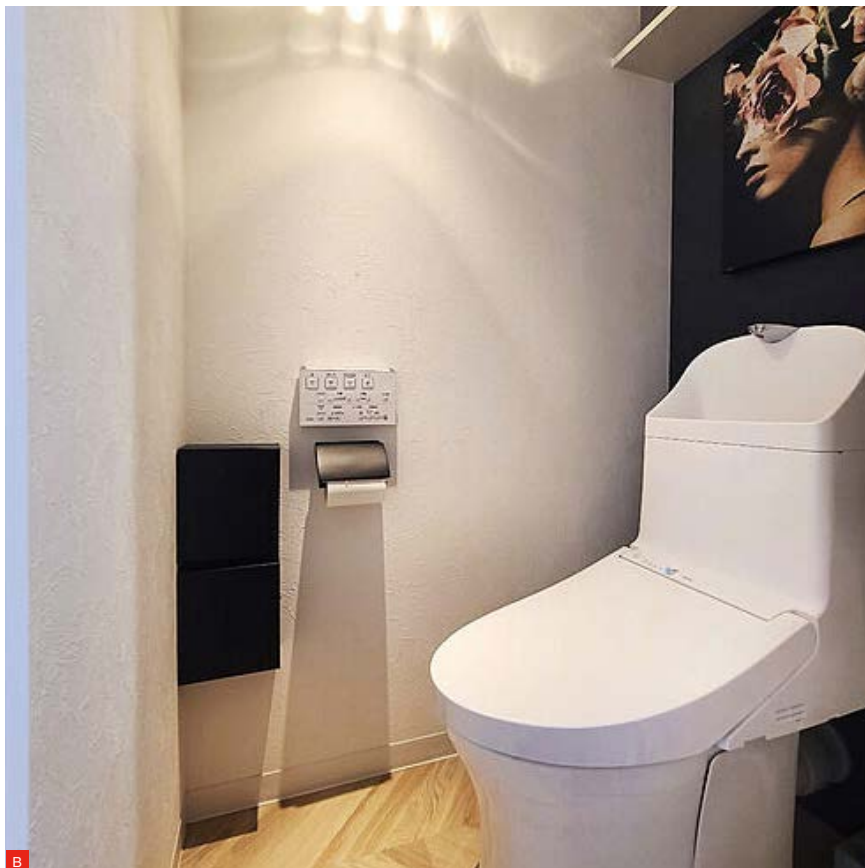
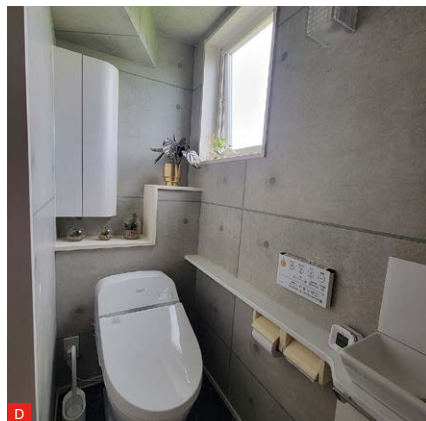
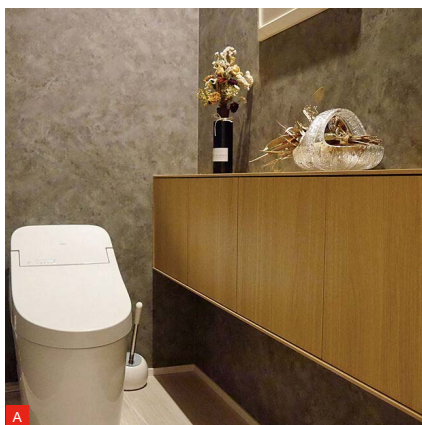
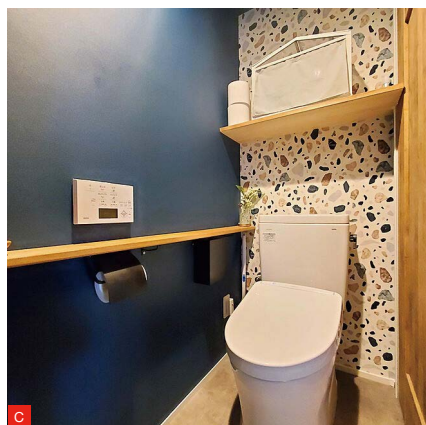
macaronさん Room No.840625



## トイレ Toilet



A: Norikaさん Room No.5351709 / B: Ruさん Room No.1175931 / C: iamuchidaさん Room No.1194571 / D,K: maruさん Room No.3144038 / E: tokonekoさん Room No.5820371 / F: mamaさん Room No.4201242 / G: onoさん Room No.5645753 / H: yoshikyousan Room No.5429466 / I: chachahomeさん Room No.3794322 / J: Jayhawkerさん Room No.1857362



Best  
1

グリーンのある暮らし



グリーンの色合いや葉のみずみずしさが「癒される」と人気です。



mugijunさん Room No.1645588

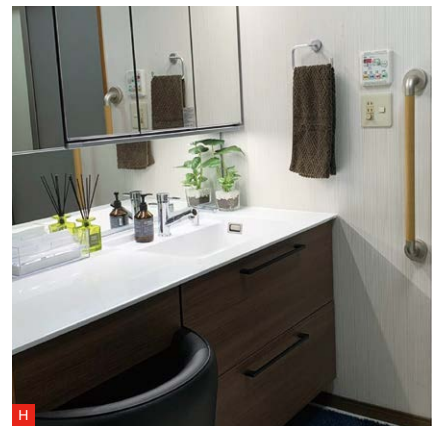
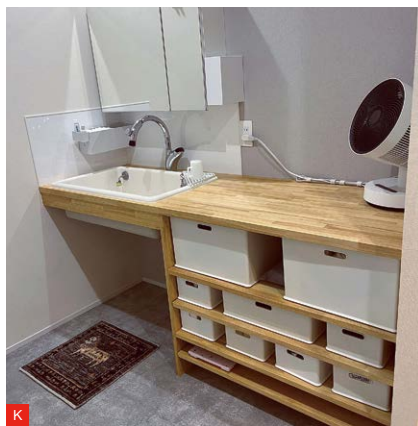
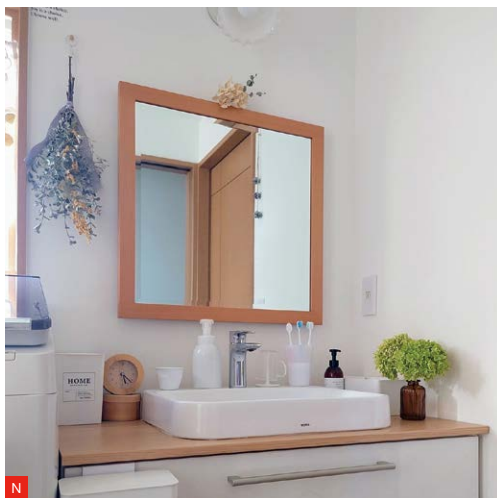
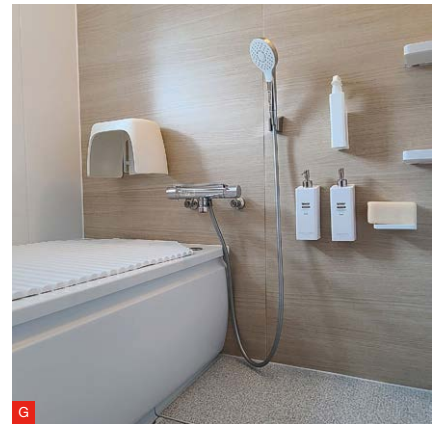
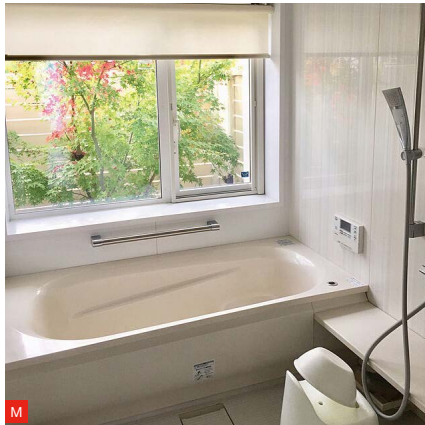
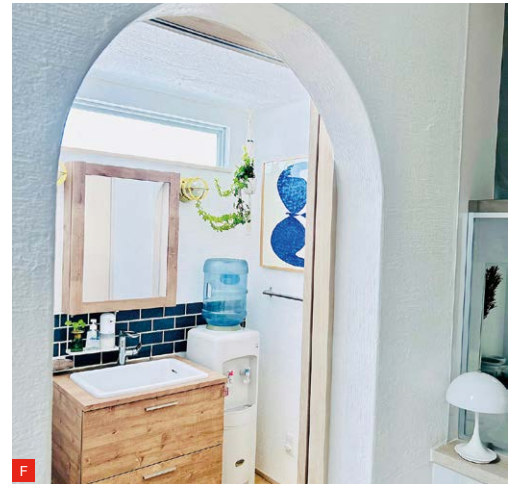
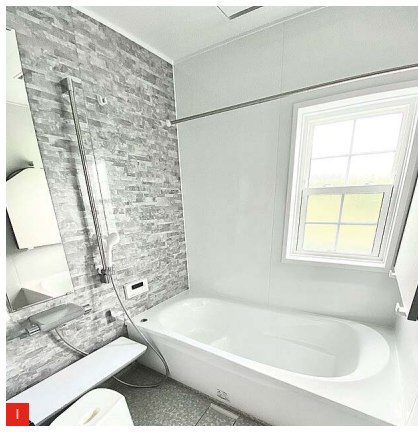
## リフォームの イメージがふくらむ! 人気タグ<sup>※</sup> Best3

リフォームで叶えたい  
暮らしのイメージ探しのヒントにも。

[QRコードから投稿をチェック!]

※タグとは投稿写真に紐づく関連ワードです。





!! 洗面と脱衣所にも空調を設置しました。脱衣所の空調って予算上ついつい諦めがちですが、あると本当に快適ですよ。

♡ フルリフォームでしたが、特に浴室に力を注ぎました。おかげで子どもたちがお風呂好きになりましたよ。力の入れどころを決めておくといいかも。

♪ 面倒な洗濯物。洗う場所、干す場所、しまう場所を一つにまとめる「洗濯専用室」がおすすめです!

!! リフォームに合わせて光熱費を抑える省エネ家電に入れ替えました。リフォームは家電の見直し時でもあるのかも?

♡ 素材の色って蛍光灯の下と自然光の下では見え方が違う! 後悔しないように色々な環境で見ながら検討してみてください。

♪ キッチン棚の高さや通路の幅など決めることが多く大変でした。日頃から改善点を意識してメモしておくこと。

メーカーも統一して  
楽々リフォーム!



!! 水まわりを中心にリフォーム。同じメーカーさんで一式揃えると相談や進行がスムーズで、ストレスなくリフォームできますよ。

事前に知っておきたい!  
リフォームのアドバイス

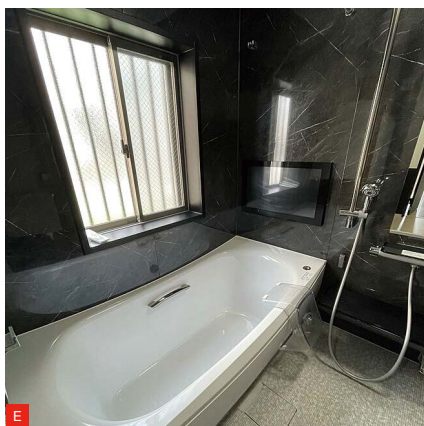
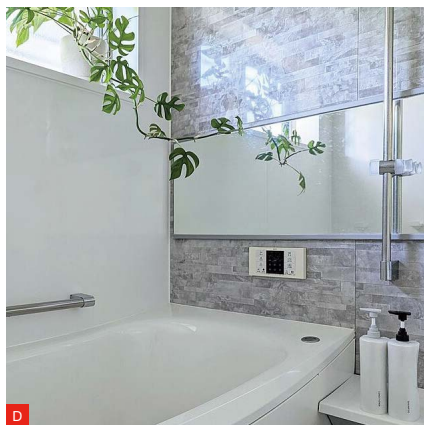
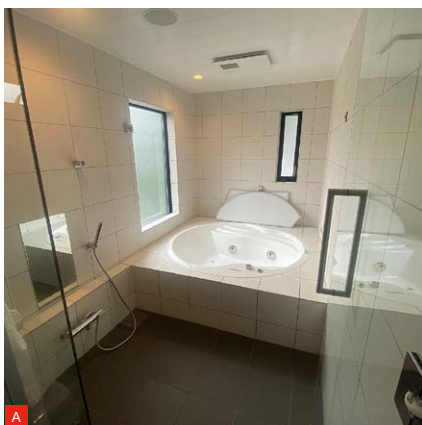
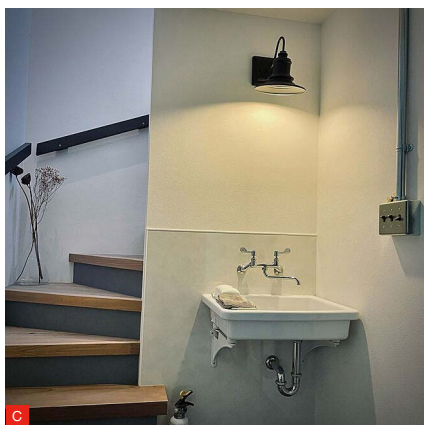


浴室 & 洗面所

# Bath & Washroom



A: ailedange1117さん Room No.4737166 / B: miyuさん Room No.535462 / C: Rainさん Room No.2392609 / D: gooskaさん Room No.4755116 / E: maimaiさん Room No.4181671 / F: Aliさん Room No.410309 / G: monさん Room No.5860034 / H: Maririnさん Room No.6193503 / I: saorinさん Room No.54710 / J: Maruさん Room No.2940770 / K: Mikiさん Room No.4545436 / L: maric323さん Room No.3039411 / M: yumicloverさん Room No.813498 / N: mak.さん Room No.5921849



## みんなのリフォーム体験談

我が家のこだわり&自慢のリフォームポイント!

### キッチン

アイランドキッチンにしたので圧迫感がなくなりました。みんなでわいわい料理をしたりホームパーティーをすることが増えました♪

憧れのオープンキッチン! リビングから家電が見えない設計がポイントです。オリジナルの飾り棚にお気に入りの皿やカップを魅せながら収納しています。

### 浴室 & 洗面所

浴室の照明 & 調光にこだわりました。家族それぞれの入浴スタイルに合わせて、明るさや光の色を調節できるのがうれしいです。

グレーを基調にしたホテルライクな洗面スペースに。スッキリしていて掃除もしやすいので、気づいた人が気づいた時にさっと整えてくれています。

### トイレ

築20年のトイレをリフォーム。使用前、使用後には除菌水がスプレーされ至れり尽くせり。トイレのインテリアを考えるのが楽しい毎日です。

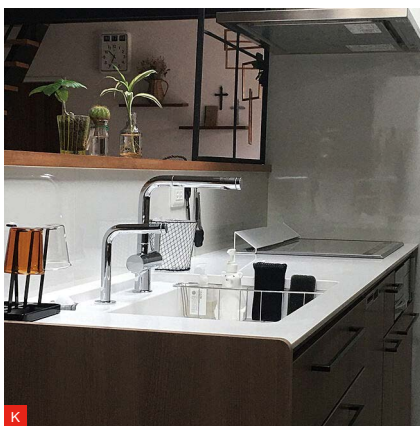
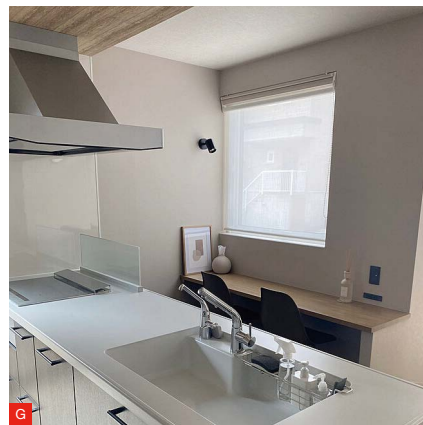
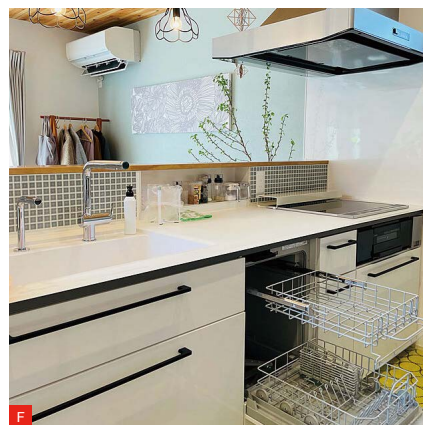
トイレの壁3面に別のクロスを貼りました。飽きが来なくて、いつでもリフォームしたてのような新鮮な気持ちです!

トイレのクロスにこだわる人数!



sawa.co.さん Room No.2179914  
iamuchidaさん Room No.1194571





先に見据えた  
リフォームを



その他

もともと防音のために二重窓を採用したのですが、断熱性が高くてびっくり。夏でも27度設定で一日中快適です！

トイレ

タンク部分に収納キャビネットがついているトイレにしました。生活感のないスッキリした空間が自慢です。

トイレのリフォーム、セカンドライフのために棚位置や手すりなど、親の介護経験を参考に細かく設計してもらいました。これで歳を取るのもこわくない！

洗面所の水栓をタッチセンサーにして正解でした！小まめに水が止まり、出し過ぎることがないので節水になっています。

浴槽に自動洗浄機を付けました。ちよっとお値段はしたけれど、毎日のお掃除が本当に楽で助かっています。

開放感がある  
浴室も人気！



yumicloverさん Room No.813498  
saorinさん Room No.54710

浴室 & 洗面所

湯船に浸かったときに、ちょうど目線の高さになるように窓を取り付けました。自宅にいながらちよっと露天風呂気分！

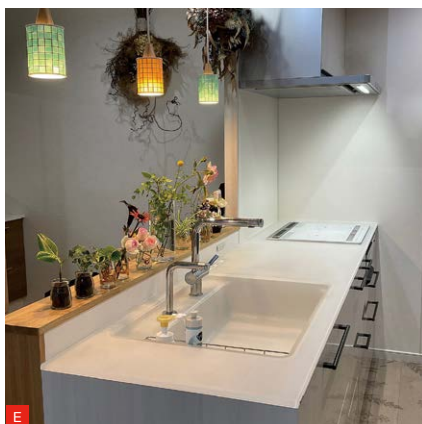
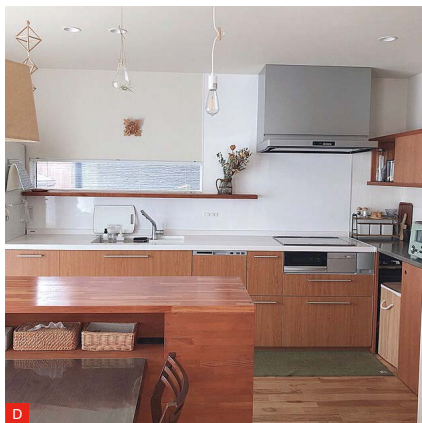
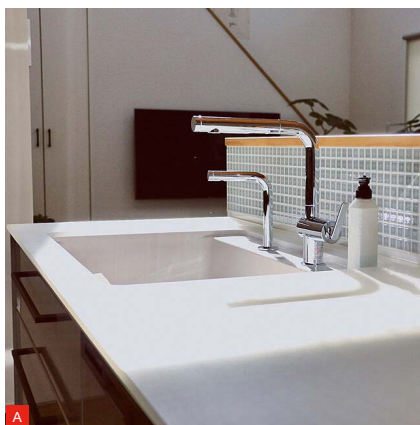
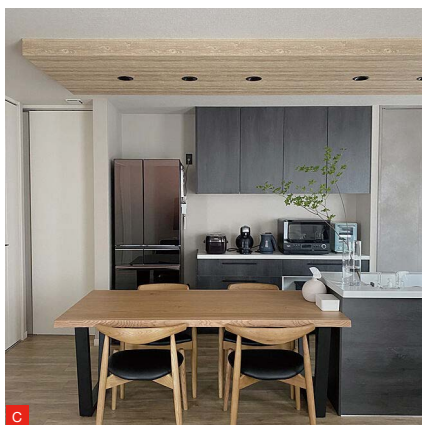


キッチン

Kitchen



A,B,F: Otsuuu\_house さん Room No.5156819 /  
C,G: min. さん Room No.5857147 / D: kossy さん  
Room No.5088777 / E: akanatukoto さん Room  
No.6117586 / H: classirac さん Room No.6227454 /  
I: sirotan さん Room No.825487 / J: Ali さん Room  
No.410309 / K: important さん Room No.4691560



♪  
フルリフォームでキッチン脇にパントリーを設置。食材から日用雑貨までなんでもあれこれしまえて収納のストレスがなくなりました!

♡  
足元で水栓の開け閉めができるフットスイッチが◎。お米を研ぎながら足で水が止められて助かります!

!!  
キッチンスペースを床暖房にしました。冬場でも億劫にならず、子どもたちのお手伝いも増えましたよ。

!!  
キッチンの作業台を私の身長に合わせて少し高めにしました。足腰の負担が減り、家事もサクサク進んでいいことだらけです。

キッチン  
やってよかった!  
グッドアイデア  
教えてください

? みんなの  
リフォーム体験談

「やってよかった!こんなに変わった!」  
体験談やアドバイスをご紹介します。

※この体験談はRoomClipユーザー投稿から抜粋したものです。  
掲載にあたって一部を編集しています。





▲ ウッドデッキは家族みんなのお気に入り。すぐそこに緑を感じられるプライベートガーデンは1階の物件ならではの。



▲ 寝室とリビングの壁を取り払って作ったウォークスルークローゼット。「思い切った決断でしたが、我ながら名案でした」とgoromiさん。



▲ インテリアに馴染むシックなキッチン。飛び跳ねにくいシンクと抜群の収納力がポイント。



▲ 壁紙を組み合わせたツートーンが印象的。ユニークでセンスの光るトイレ空間に。



▲ 生活感を感じさせないホテルライクな水まわりスペース。汚れが目立ちにくいのもうれしい。



類もスッキリ納まります。家全体を落着いたトーンに統一したかったので、空間にマッチした色味が選べたのもよかったです。

マイベースに掃除できる、ストレスフリーな水まわり

浴室、洗面台、トイレもTOTO製品で揃えました。デザインや機能はもちろん、コンパクトなサイズ感が魅力的で、間取りを変えたことでスペースが狭くなった水まわりにもフィットしてくれました。汚れににくいだけでなく、汚れても目立ちにくい点も気に入っています。以前は汚れが目につくたびに「掃除しなくては」と気になっていましたが、リフォーム後はそのストレスを感じることがなく、精神的にも助かっていますね。

リフォームで見つけた「我が家らしさ」

床材と壁紙の組み合わせ選びは、テーマを絞っていてもこんなに選択肢があるものかと驚きました。さんざん悩みましたが、リビングやトイレなど、我が家らしいスタイリッシュな仕上がりで大満足しています。本やネットを参考にして魅力を感じていた「ウォークスルークローゼット」を取り入れたのも大正解！家族全員の収納を一箇所にまとめられたのはもちろん、リビングからも寝室からも行き来でき、生活動線がとにかくスムーズ。通気性もよく、衣類や小物が傷むことが少なくなり、生活の質が向上したと感じています。





働き盛りの夫婦が  
見つけた「大正解」。  
ゆとりを生活、  
ストレスフリーな間取り



◀ キッチンの作業スペースの向こうに、ダイニングと洋室が続く開放的なつくり。作業しながらでも子どもたちとの会話が弾みます。

## Profile

Room No. 5680029



goromiさん（東京都）

ご夫婦と2人の子どもたちと4人暮らし。モノトーンを基調にした、落ち着いた空間が印象的。ツートーンの壁紙を配置したトイレはこだわりの空間。

仕事と子育ての両立を支える家になりたい

3年前に夫婦ともに通勤の便がよいエリアに、築20年の中古マンションを購入しました。小さい子どもがいる暮らしのことも考えて、思い切ったフルリフォームを決断。施工会社は大手から中堅まで複数社に相談して決めました。我が家は夫婦共働きで、子育ての真っ只中。夫の海外出張も多いため、ワンオペでもストレスを感じない、無駄のない間取りをめざしました。「スタイリッシュ」「家族がオープンに交流できる空間づくり」という2つのテーマを決め、家族みんなが過ごす風景や会話をイメージしながら計画しました。子どもたちにも「みんなで共有するおうちだよ」と伝えていたので、リフォーム後はおもちゃが出しっぱなしになっていると自主的に片付けてくれるようになりましたね。

視界広々、

目が届くオープンなキッチン

奥まっていたキッチンは、リビングに面するオープンなつくりに変更。夫婦がそれぞれの行動をしながら、安心して子どもを見守ることができる空間になりました。システムキッチンは、いくつかショールームに足を運んだうえでTOTOの「ミッテ」に決めました。決め手は掃除のしやすさと収納力。シンク下には食器や調理器具、スリムな引き出しには夫が出張先で買ってくるスパイス





▲ 手洗い付タンクのおかげで、コンパクトな空間にもスッキリと収まり、圧迫感を感じさせない。掃除がしやすいのもお気に入りのポイント。



▲「ギャラリーのように飾って楽しんでいます」と話すのは、義母の趣味のステンドグラス。美しく差し込む光もインテリアのアクセントに。



◀ お風呂掃除も子どもたちが自主的に。「『今日はここをやったよ!』とうれしそうに報告してくれるんです」とsawa.co.さん。



◀ 旦那さんがDIYしたウッディなロフトとバルコニーは、家族が思い思いに過ごす憩いのスペース。



実は新築の購入も考えていたのですが、この土地に思い入れがあったし、子どもたちが転校しなくて済んだので、リフォームにしてよかったですね。新築に比べて費用を二分の程度に抑えられたことも大満足。そして何より家族が家に興味を持って、協力的になってくれました! 快適になっただけでなく「こんな変化があるんだ」と驚いています。最近はお前の犬を飼い始め、家での時間がさらに楽しくなりました。子どもたちの成長に合わせて手を入れながら、これからも大切に住んでいきたいと思っています。

### リフォームをきっかけに、家族に生まれてほしい変化

シヨールームで浴室の施工例を見た時に「我が家の問題をすべて解決してくれる!」とワクワクしたのを覚えています。我が家の浴室は0・75坪とコンパクトなのですが、浴槽は思ったより広く、「ほっカリ床」は冬でもポカポカで快適! 掃除が楽になり、子どもたちが掃除を担当してくれるようになります。以前はとても掃除を頼めるような浴室ではなかったので、安心して任せられるのはうれしいですね。

### 我が家の浴室の悩みがすべて解決

楽になりましたね。夫がキッチンに立つ時間も増え、丁寧に汁をとってくれたり、近頃はパン作りにも興味を持っているみたい(笑)。





築40年の戸建てをフルリフォーム。家族みんなが家事をしたくなる家に

## Profile

Room No. 2179914

### sawa.co.さん（広島県）

家族構成は、ご夫婦、3人の子どもたちと愛犬のダースくん。インテリアは、壁色のアクセントやDIYしたロフト、ウッドデッキなど温かみのあるほっこりした雰囲気。



◀「サラダ係」としてお手伝いをしてくれるのは、扉の色を選んだ娘さん。「毎日手伝ってくれるのでとても助かっています」とsawa.co.さん。



“好きなもの”を取り入れた、温かみのある空間

築40年の中古戸建てを購入しました。散歩中に偶然見つけたのですが、夫の実家にも近く、庭と駐車場に恵かれて内見。窓から山が見えるのも気に入って即決でした。でも築40年ともなるとつくりが古いので、使い勝手の悪さが気になる箇所もちらほら。とくに浴室は冬場になると耐え難い寒さで、住み始めて7年目の夏にフルリフォームを決めました。昔ながらの間取りを取り払い、動線をシンプルにしました。リビングや水まわりは1階にまとめ、2階は子ども部屋兼就寝スペースに。絵本の中のような世界観をテーマに、数年前に夫がDIYしたウッドデッキ、義母の趣味のステンドグラスなど大切なものを取り入れた空間がお気に入りです。

自主性を育む、使い勝手の良いキッチン

前年に導入していたIHと食洗機をそのまま活用したかったので、工務店さんに勧めてもらったTOTOのシステムキッチン「ミット」をショールームに見に行きました。各パーツを自分たちで選べるのが楽しくて、ブルーグリーンの扉は小5の娘が、白い作業天板は私が決めました。娘はサラダ係として毎日お手伝いをしてくれています。シンク下の引き出し収納が便利で、片付けもずいぶん



ワクワクする実例が満載！

## さあ、リフォームを楽しもう

TOTO × RoomClipがお届けする、  
リフォームのイメージが膨らむアイデアBOOK。  
RoomClipユーザーのリアルな「リフォーム体験談」や  
「みんなの投稿」に学ぶ水まわりのトレンドスタイル、  
オリジナリティあふれるグッドアイデアまで、  
リフォームで叶えた“愛着深まる暮らし”をたっぷりご紹介します。

### 【特集】

#### 暮らしはどう変わった？ 戸建て派 & 集合住宅派のリフォーム体験談

01

築40年の戸建てをフルリフォーム。  
家族みんなが家事をしたくなる家に

02

働き盛りの夫婦が見つけた「大正解」。  
ゆとりを生む、ストレスフリーな間取り



表面表紙から始まる【リフォームで理想を叶えるヒントBOOK】は、  
「実例編」と「実践編」でご紹介するリフォームカタログ。  
TOTO製品を導入した人気の実例や実践に向けたポイントなど、  
リフォームのイメージが具体的に膨らむ情報をお届けしています。





saorinさん Room No.54710



importantさん Room No.4691560



min.さん Room No.5857147



Ruさん Room No.1175931

## RoomClip

RoomClip（ルームクリップ）は、  
“実際に住んでいる部屋”の写真が  
600万枚以上集まる、住まいと  
インテリアに特化した日本最大級  
のソーシャルプラットフォームです。



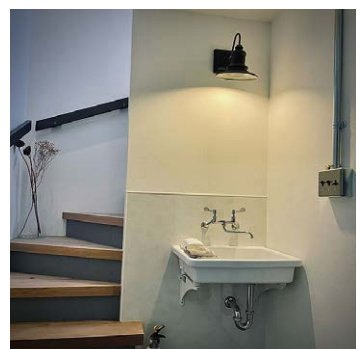
yumicloverさん Room No.813498



tokonekoさん Room No.5820371



Otsuuu\_houseさん Room No.5156819



Rainさん Room No.2392609



# リフォームのイメージが膨らむ アイデアBOOK



## 【特集】

暮らしはどう変わった？  
戸建て派&集合住宅派の  
リフォーム体験談

イメージが膨らむ！  
RoomClip ユーザー投稿ご紹介

オモテも  
チェック



リフォームで  
理想を叶えるヒントBOOK  
【実例編】&【実践編】  
をご紹介！